

Dankuwel, voorzitter. Allereerst wil ik een woord van dank uitspreken aan alle mensen die hebben meegewerkt om de perspectiefnota tot stand te brengen. Elk jaar een flinke klus, maar hij wordt toch altijd geklaard. Goed leesbaar en duidelijk vormgegeven, chapeau.

Ook op de inhoud lijkt op het eerste gezicht een logisch document. Wat de betreft de voortgang van dit jaar zijn er veel financiële wijzigingen waar weinig tot niks aan te doen is. Denk aan alle autonome ontwikkelingen zoals loonkosten en prijsstijgingen, maar ook aan kleine tegenvallers in het sociaal domein. Allemaal zaken waar mijn fractie mee kan leven.

Op de lange termijn zien we een probleem. Het probleem vanaf 2026, wanneer het Rijk ons zoals het nu lijkt flink gaat korten. Voor het CDA onmogelijk en wij gaan ervanuit dat het college alles in haar macht doet om dit op te lossen. Mocht hier nog een motie voor nodig zijn, horen wij het graag.

Voorzitter, er zijn nog wel een aantal zaken die wij willen uitlichten. Allereerst de claims voor de ontsluitingen van Blokzijl en Ossenzijl. Fijn dat het college hier eindelijk de aandacht aan besteedt dat het verdient! Blokzijl en Ossenzijl wachten al lang genoeg op een ontsluiting en in de basis zijn wij het ook helemaal eens met deze claims. Helaas is dit een gevalletje mooi van ver, maar verre van mooi. Op dit moment wordt er namelijk in onze ogen een claim voor de Bühne ingediend. Want verder dan dit, weten wij eigenlijk niks behalve een zeer optimistische planning. Als ik het nu lees hebben we over vier jaar twee ontsluitingen, is dit wel realistisch? Is het al nodig om dit geld nu beschikbaar te stellen? Kunnen we niet beter eerst een concreter plan opstellen en dan met geld aan de slag? Dan kunnen we dit geld nog voor andere zaken gebruiken.

Bijvoorbeeld voor solar carports. De gemeente zal fors moeten investeren in twee multifunctionele centra. Dalzicht in Oldemarkt en De Burght in Vollenhove. Beide zijn in de ogen van het CDA ideale locaties voor solar carports. Het gaat hier namelijk om locaties waar de opgewekte energie direct gebruikt kan worden, zoals wethouder Scheringa graag ziet. Wij horen graag wat de andere partijen en de wethouder van deze denkwijze vinden.

Naast deze twee multifunctionele centra, gaan we ook investeren in een congrescentrum. De Meenthe. Ja, het gaat hier nog maar om een krediet voor een architect en niet om zware investeringen, maar wij willen het college wel vast een waarschuwing meegeven. Voor het CDA is de financiering van deze investering in De Meenthe geen vanzelfsprekendheid. Niet omdat wij cultuur geen warm hart toedragen, integendeel. Het gaat ons vooral om het feit dat De Meenthe het centrum commercieel gaat exploiteren. Het CDA wil graag inzicht in de financieringsstructuur, de governance, de mogelijke opbrengsten van het congrescentrum en de verhoudingen tussen dit deel van de Meenthe en het culturele deel van De Meenthe. Het gaat ons vooral om het financieren van een commerciële instelling, mogelijke oneerlijke staatssteun of scheve gezichten bij andere ondernemers.

Voorzitter, we hebben het hier over de perspectiefnota. Maar wij missen wel echt perspectief op bepaalde zaken. Er staan namelijk nog steeds moties open van het CDA waar nog weinig tot niks mee gebeurd is. Wat dacht u van de motie voedselbossen van november 2021? Of de motie gevelstenen van juli 2022? Uit het veld begrijpen wij dat ook hier nog niks mee gedaan is. Graag ook hier wat perspectief op!

Klein intermezzo voor de grand finale van het CDA, het fietsplan! Vorige week van de agenda gehaald, dus volgens ons kunnen alle kredieten er dan ook uit, toch?

Tot slot voorzitter, willen wij vandaag in ieder geval een motie indienen voor het aankopen van het Welkoop pand. Afgelopen woensdag zijn de nieuwe plannen voor het Gedempte Steenwijkerdiep gepresenteerd en het voormalige Welkoop pand blijft daar toch een ongelofelijke lelijke vlek op. Het lukt het college niet om de impasse met de eigenaar en de overige belanghebbenden te doorbreken en het CDA is daar eigenlijk wel een beetje klaar mee. Wij pleiten vaak voor meer regie vanuit het college en ook in dit geval willen wij dat doen. Wij willen als gemeente aan het stuur zitten bij dit project en de enige optie om dat te doen, is door het voormalig Welkoop pand te kopen. Gelukkig heb ik wethouder Scheringa vorige week al horen zeggen dat het college actiever grondbeleid wil gaan voeren en heb ik wethouder Harmsma afgelopen week gebeld over mijn voorstel, ook hij was enthousiast. Het CDA hoopt dat het college hier ook portefeuille overstijgend kan gaan werken. Het lijkt dat de eigenaar van het voormalig Welkoop pand geen zaken met wethouder Harmsma wil doen. Wij willen hem de kans nog wel geven, maar kunnen ons ook voorstellen dat een andere wethouder of misschien juist wel de burgemeester hier als ambassadeur van de gemeente een stap naar voren gaat zetten.

Volgens mij willen wij allemaal een integrale herontwikkeling van het Gedempte Steenwijkerdiep, waar niet langer een ruïne staat, maar bijvoorbeeld een prachtig appartementencomplex voor starters. Voorzitter, ik reken op brede steun voor deze motie vanuit zowel de raad als het college om dit langslappende probleem op te lossen. Dankuwel.