

College van burgemeester en wethouders

GOEDGEKEURD

Vergadering van 19 november 2024

Beleid en Uitvoering - Openbare ruimte

12 2024_B&W_00773 Informatienota over stand van zaken brug Bodelaake

Samenstelling:

Aanwezig:

Rob Bats, burgemeester en voorzitter; M. Smit, wethouder; T. Jongman, wethouder; Bram Harmsma, wethouder; Marcel Scheringa, wethouder; M.W. de Graaf, gemeentesecretaris

Samenvatting

Zoals bekend heeft de brug Bodelaake de afgelopen periode meerdere malen en soms voor langere tijd in storing gestaan. We willen dat de brug zo snel mogelijk hersteld wordt en we hebben de firma Bodelaake BV regelmatig opgeroepen om de brug zo spoedig mogelijk te herstellen.

Op dit moment functioneert de fietsdraaibrug Bodelaake weer. We hebben ons de afgelopen periode beraden op onze positie rondom eigenaarschap, beheer en onderhoud van deze brug. We hebben ons hierin juridisch laten ondersteunen, mede gelet op de complexiteit van de huidige situatie. De uitkomst hiervan is dat we alles afwegende vasthouden aan de eerder gemaakte afspraken uit de Samenwerkingsovereenkomst uit 2006. Dit betekent dat Bodelaake B.V. verantwoordelijk is en blijft voor het beheer en onderhoud van de brug.

We constateren dat door natrekking Natuurmonumenten eigenaar is van de brug en dat dit in strijd is met de bedoeling van de Samenwerkingsovereenkomst. We vinden dat het eigendom van de fietsdraaibrug op basis van de overeenkomst bij Bodelaake B.V. behoort en adviseren Natuurmonumenten dan ook het eigendom van de fietsdraaibrug via een recht van opstal te regelen. We verwachten dat partijen door deze verkregen duidelijkheid hun verantwoordelijkheid en verplichtingen rondom deze brug nakomen.

Mocht dit niet het geval zijn zullen we juridische stappen nemen om dit af te dwingen. Inmiddels hebben we ons standpunt per brief laten weten aan zowel de firma Bodelaake B.V. als Natuurmonumenten.

Informatienota

Inleiding

De afgelopen periode is er veelvuldig overleg geweest met Bodelaake B.V. rondom het niet functioneren van de fietsdraaibrug. De fietsdraaibrug is gevoelig voor storingen en is met enige regelmaat beschadigd door vandalen. Bodelaake B.V. heeft de afgelopen periode de schades hersteld en de brug hufferproof gemaakt. We hebben een eenmalige afspraak gemaakt over de verdeling van de hierbij behorende kosten. Op dit moment functioneert de brug.

Dit neemt niet weg dat het lang geduurd heeft om te komen tot herstel van deze brug. Om duidelijkheid te krijgen over de verantwoordelijkheden van betrokken partijen voor deze brug en herhaling van de afgelopen periode te voorkomen hebben we gezocht naar een oplossing.

Kernboodschap

We hebben de afgelopen tijd onderzoek gedaan naar rechten, plichten en verantwoordelijkheden van betrokken partijen ten aanzien van de fietsbrug Bodelaëke als het gaat om beheer, onderhoud, schade, aansprakelijkheid en eigendom. Daarnaast hebben we gekeken naar hoe we kunnen komen tot duidelijkheid over eigenaarschap en verantwoordelijkheden. Alles met als doel dat de brug voor fietsers en voetgangers toegankelijk is en blijft en dit alles tegen de minst hoge maatschappelijke kosten. We komen met de volgende conclusie.

Naar ons oordeel komt het beheer en onderhoud, op basis van de Samenwerkingsovereenkomst, voor rekening en risico van Bodelaëke B.V. en uitdrukkelijk niet voor de gemeente. Bodelaëke BV is dan ook verplicht de fietsdraaibrug te allen tijde, 24 uur per dag, 7 dagen in de week, publiek toegankelijk en in bedrijf te houden op een zodanige wijze dat de gebruiksmogelijkheden van het fietspad optimaal gewaarborgd zijn. Dit betekent dat, in het geval dat de fietsdraaibrug defect is, Bodelaëke B.V. ervoor dient te zorgen dat de fietsdraaibrug in gesloten stand staat, zodat fietsers hier onbelemmerd over kunnen rijden. Bij het niet nakomen van deze afspraken uit de samenwerkingsovereenkomst zien we ons genoodzaakt tot het nemen van juridische stappen.

De fietsdraaibrug ligt op grond van Natuurmonumenten en deze is door natrekking eigenaar. Dit is in strijd met de bedoeling van de samenwerkingsovereenkomst en lijkt ons een onwenselijke situatie. We zijn dan ook van mening dat Bodelaëke B.V. door middel van een opstalrecht het eigendom van deze brug dient te verkrijgen. De eigendomssituatie en onderhoudsplicht zullen we vastleggen in de Wegenlegger.

De bovenstaande afspraken doen recht aan de eerder gemaakte afspraken uit de Samenwerkingsovereenkomst en er zijn geen redenen om hier nu van af te wijken.

Inmiddels zijn Bodelaëke B.V. en Natuurmonumenten per brief geïnformeerd over ons standpunt.

Consequenties voor de gemeente

n.v.t.

Communicatie

Wij zullen omwonenden/belanghebbenden, Giethoorn Onderneemt en Gieters Belang op de hoogte brengen.

Vervolg

Wij geven uitvoering aan de Samenwerkingsovereenkomst.

Besluit

In te stemmen met de informatienota over stand van zaken brug Bodelaëke.