

Gemeenteraad

Zitting van 19 december 2017
Dienstverlening - Ontvangst

2017_RAAD_00037 - Herinrichting Markt Steenwijk - besluitvormen

Auteur

Rene Sturre

Overlegd met

Alex Dzuba, Sjoerd Hamstra, Robert de Jager, Gert Ekkelenkamp, Henk Kloosterman, Arjan Vroklage

Portefeuillehouder

W. Brus

Samenvatting

Op 28 februari 2017 heeft de raad ingestemd met de visie op de binnenstad van Steenwijk en de uitvoeringsagenda. Samen met het raadsbesluit besluit van 31 mei 2016 inzake de inzet van de impuls gelden zijn incidentele middelen vrijgegeven om in de binnenstad van Steenwijk te investeren. In de raadsvergadering van 28-2-2017 is toegezegd de raad nader te betrekken bij de plannen voor de Markt. Bij een eerdere presentatie (16 februari 2016) en met het vaststellen van de visie zijn een aantal uitgangspunten voor de herinrichting van de Markt meegegeven. Met deze uitgangspunten zijn in overleg met Steenwijk Vestingstad en de Vereniging Bewoners Centrum Steenwijk de plannen nader uitgewerkt. Met de reacties van bewoners, bezoekers en ondernemers is een eindontwerp opgesteld waarmee het college van B&W op 31-10-2017 heeft ingestemd. Het eindontwerp voor de Markt valt hoger uit dan begroot, als gevolg van een aantal toevoegingen (verlichting, fontein, pollers). Verder is bij het beschikbaar stellen van de financiële middelen onvoldoende rekening gehouden met het onderscheid tussen eenmalige- en structurele lasten. Met dit raadsvoorstel wordt gevraagd in te stemmen met de budgetaanpassing voor zowel het kunnen uitvoeren van het eindontwerp voor de Markt, alsmede de uitvoeringsagenda. Op 12-12-2017 zal het plan tijdens de politieke markt worden gepresenteerd.

Beschrijving

Inleiding

Op 28 februari 2017 heeft u ingestemd met de integrale visie op de binnenstad van Steenwijk en de daarbij behorende uitvoeringsagenda. Met dit besluit en uw besluit van 31 mei 2016 inzake de Impulsgelden, zijn incidentele middelen vrijgegeven om in de binnenstad te investeren. Tijdens de behandeling in de raadsvergadering van 28-2-2017 hebben wij toegezegd u nader te betrekken bij de plannen voor de Markt in Steenwijk.

Bij een eerdere presentatie op 16 februari 2016 over de plannen voor de Markt en met het vaststellen van de visie in februari 2017 heeft u een aantal uitgangspunten voor de herinrichting meegegeven. Op basis van deze uitgangspunten zijn in overleg met Steenwijk Vestingstad en de Vereniging Bewoners Centrum Steenwijk de plannen nader uitgewerkt.

Eind vorig jaar zijn bewoners en bezoekers van de ijsbaan op De Markt uitgenodigd hun reactie te geven op een aantal uitgangspunten en is hun mening gevraagd over de herinrichting. Ook deze reacties en enquêteformulieren zijn bij de plannen en verdere uitwerking betrokken. Een intensief maar mooi proces wat heeft geleid tot een eindconcept, dat op 11 september 2017 door de Stuurgroep binnenstad is vastgesteld. In onze vergadering van 31-10-2017 hebben wij met dit eindontwerp ingestemd.

Het eindontwerp voor de herinrichting van de Markt valt hoger uit dan begroot. Deze toename wordt veroorzaakt door een aantal toevoegingen (verlichting, fontein, pollers). Verder is bij het beschikbaar stellen van de financiële middelen geen rekening gehouden met het onderscheid tussen eenmalige- en structurele gelden. Met dit raadsvoorstel wordt gevraagd in te stemmen met de budgetaanpassing, voor zowel het kunnen uitvoeren van het eindontwerp voor de Markt, alsmede de uitvoeringsagenda als geheel. Op 12-12 zal het plan tijdens de politieke markt worden gepresenteerd.

Voorstel

De kosten voor de realisatie van het eindontwerp voor de herinrichting van de Markt valt hoger uit dan begroot. Deze toename wordt veroorzaakt door een aantal toevoegingen. In 2016 en 2017 heeft de raad de benodigde financiële middelen voor de gehele uitvoeringsagenda behorend bij de visie binnenstad Steenwijk beschikbaar gesteld. Hierbij is destijds geen rekening gehouden met het onderscheid tussen eenmalige- en structurele gelden. Voorgesteld wordt om zowel voor de herinrichting van de Markt als voor de overige onderdelen binnen de uitvoeringsagenda dit onderscheid volledig door te voeren. Daarnaast wordt voorgesteld om een extra bijdrage voor de herinrichting van de Markt, te verwerken in de PPN 2019-2022. Met deze budgetaanpassing voor de herinrichting van de Markt wordt tegemoetgekomen aan de geformuleerde uitgangspunten, opvattingen en wensen van bewoners, ondernemers en bezoekers. Kortom een toonbeeld van een participatieve aanpak, wat heeft geleid tot een groot draagvlak.

Argumenten

In de integrale visie op de binnenstad wordt de Markt gezien als huiskamer van de stad met een knusse, gezellige authentieke uitstraling. Belangrijke uitgangspunten bij de herinrichting zijn:

- Het realiseren van een gelijkvloers plein van gevel tot gevel;
- Het verwijderen van de aanwezige parkeerplaatsen op De Markt;
- Het realiseren van meer groen en een waterelement op De Markt;
- Het realiseren van een aangenaam verblijfsklimaat (bankjes, verlichting);
- Het realiseren van een object dat de geschiedenis van de vestingstad verbeeldt;
- Het versterken van de horeca en terrasfunctie die het verblijfsklimaat stimuleren;
- Het versterken van de musea om de centrale functie en identiteit van het plein te verbeteren;
- Het behoud van voldoende ruimte voor de wekelijkse warenmarkt;
- Het behoud van voldoende ruimte voor (kleinschalige) evenementen;.

Onderstaand wordt een aantal van deze uitgangspunten nader toegelicht.

Aanvankelijk leidde de keuze van de kleur voor de bestrating van het plein tot veel discussie. Ook bij het aangeven van uw uitgangspunten heeft u hiervoor de nodige aandacht gevraagd. Wij zijn verheugd dat uiteindelijk unaniem gekozen is voor het handhaven van de bestaande rode stenen.

Rondom het plein worden op diverse plekken bomen geplant met daartussen bankjes. Met deze invulling wordt tegemoet gekomen aan de wensen voor een beter verblijfsklimaat en meer groen op het plein.

In het plan is een fontein opgenomen. Hiermee wordt voldaan aan de breed gedragen wens voor een waterelement. Tevens verbeeldt de vorm van de fontein de geschiedenis van de vestingstad. Het

ontwerp is zo vormgegeven en geconstrueerd dat er ook overheen kan worden gereden door (vracht)auto's en aldus geen belemmering vormt voor de opstelling van de weekmarkt en de te houden evenementen.

Het aanlichten van het plein en de omliggende bebouwing is zeer belangrijk voor zowel de beleving, de sfeer, de veiligheid en het verblijfsklimaat. Met nieuwe innovatieve duurzame ledtoepassingen geven we hieraan een extra impuls en is het tevens een voorbeeld voor onze ambities ten aanzien van duurzaamheid.

Bij de plannen is tevens een lang gekoesterde wens vanuit de bewoners meegenomen. Het gaat hierbij om het mogelijkwerij kunnen afsluiten van delen van de binnenstad (Onnastraat, Molenstraat) om overlast van autoverkeer te beperken. Ondernemers, bewoners en gemeente hebben overeenstemming bereikt over de plaatsing van twee extra pollers die op afgesproken tijden worden geactiveerd.

Kanttelingen en risico's

Het door u beschikbaar gestelde budget voor de herinrichting van de markt is niet toereikend om het eindontwerp te realiseren. Wij stellen u voor om binnen de begroting middelen te herschikken, zodat dit plan uitgevoerd kan worden. Zie hiervoor de financiële paragraaf. Wij doen dit vol overtuiging, vanwege de beeldkwaliteit van het eindontwerp, de uitstraling én het brede draagvlak bij de inwoners en ondernemers bij dit plan. Schrappen van enkele onderdelen zou tot veel teleurstelling en verarming van het totale plan leiden. Steenwijk Vestingstad heeft zich uitgesproken zich te zullen inspannen voor een ondernemersbijdrage en/of –inzet wat ten goede komt aan het verblijfsklimaat en de beleving op het plein.

Op 27 maart jl. is door een aantal leerlingen van de RSG Tromp Meesters een burgerinitiatief ingediend, getiteld "Kleurrijk Steenwijk". Het burgerinitiatief roept op tot het aanbrengen van meer kleur in Steenwijk, zodat de stad een frissere, jeugdiger en kleurrijkere uitstraling krijgt. Hiertoe worden in het burgerinitiatief twee concrete ideeën aangedragen. Eén ervan betreft het kleurrijker maken van het centrum, door de grijze banen in de bestrating op te vrolijken met afdrucken van verfhanden van kinderen. Op 11 april jl. heeft u in uw vergadering ons opdracht gegeven het 'verfhandjes-idee' in te brengen in de werkgroep Ruimtelijke Kwaliteit als onderdeel van de visie op de binnenstad en u voor 1 augustus 2017 te informeren over de uitkomst. De plannen waren in augustus helaas nog niet zover gevorderd dat we u hierover nader konden informeren.

Naast een verkenning in de werkgroep ruimtelijke kwaliteit is het idee van de verfhandjes betrokken bij de werkgroep toeristische ontwikkeling. Het voornemen is om het idee van de handjes nader in te zetten bij het maken van de fysieke verbinding en het optimaliseren van de looproutes vanaf het station naar de Markt en naar de overige iconen in de stad (Clemens kerk, Rams Woerde ed).

Duurzaamheid en social return

Bij de herinrichting van de Markt speelt duurzaamheid een belangrijke rol. Duurzaamheid in de zin van verbetering van de verlichting, maar ook duurzaamheid in het voorzieningenniveau, veiligheid en de leefbaarheid. Werken aan duurzaamheid motiveert en inspireert. Werken aan duurzaamheid geeft energie als je vooruitgang kunt laten zien, van elkaar kunt leren en elkaar verder helpen. De aanpassing van de verlichting maakt dat er ook een stap kan worden gezet in de technologie. De huidige armaturen en overige lampen zullen worden vervangen en voorzien worden van LED. Het effect hiervan is niet enkel een lager energieverbruik, maar ook een betere verlichting dat positief bijdraagt aan het verblijfsklimaat en de sfeer. In een tijd waarin het winkelbestand onder druk staat, door bijvoorbeeld internetverkoop, is het juist van belang te blijven innoveren om hiermee het verblijfsklimaat te verbeteren. De ontwikkelingen op de Markt in Steenwijk zijn de opmaat naar een bredere aanpak elders in de gemeente. Met de ervaring die opgedaan wordt in Steenwijk

zullen plannen voor Vollenhove en Giethoorn worden voorbereid. Bij de herinrichting worden tevens nieuwe maatregelen genomen om het regenwater af te voeren en de Markt zo klimaatbestendig in te richten.

Financiële toelichting

De totale herinrichtingskosten voor de uitvoering van het eindontwerp voor de Markt (inclusief het aanbrengen van pollers in de directe omgeving) worden geraamd op € 940.000.

Dit bedrag bestaat voor € 450.000 aan uitgaven waarop wordt afgeschreven, € 365.000 aan eenmalige uitgaven en € 125.000 aan uitgaven die gerelateerd zijn aan riolering.

Binnen de uitvoeringsagenda integrale visie binnenstad Steenwijk wordt voor een deel in de dekking voorzien en wel als volgt:

• Beschikbare gelden voor aankleding en inrichting Markt	€ 405.000
• Kwaliteitsverbetering openbaar gebied	€ 110.000
• Onderzoek verkeersrouting	€ 20.000
Totaal:	€ 535.000
<u>Toename benodigd budget:</u>	<u>€ 405.000</u>
Totaal:	€ 940.000

Deze toename wordt door een aantal toevoegingen aan het herinrichtingsplan veroorzaakt, te weten het innovatieve verlichtingsplan, het aanlichten van de Onze Lieve Vrouwenkerk en de realisatie van een fontein. Daarnaast wordt de herinrichting van het resterende deel van de Koningstraat meegenomen, alsmede het plaatsten van twee extra pollers in de Scholestraat en de Onnastraat. Ondanks deze toename hebben wij gemeend voor dit plan te kiezen, vanwege redenen zoals omschreven bij het onderdeel argumenten.

In 2016 en 2017 heeft u de benodigde financiële middelen voor de gehele uitvoeringsagenda behorend bij de visie binnenstad Steenwijk beschikbaar gesteld. Hierbij is destijds onvoldoende rekening gehouden met het onderscheid tussen eenmalige- en structurele gelden.

Wij stellen u dan ook voor om zowel voor de herinrichting van de Markt als voor de overige onderdelen binnen de uitvoeringsagenda dit onderscheid volledig door te voeren. Hiervoor is het noodzakelijk de volgende beslispunten aan u voor te leggen:

1. Een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 450.000 voor de herinrichting van de Markt en de kapitaallasten van € 35.000 die hierdoor ontstaan op de volgende manier te dekken:
 - a. een voordeel op de kapitaallasten van een aantal investeringen in wegen ad. € 5.250 in te zetten;
 - b. een voordeel op de kapitaallasten van de openbare verlichting ad. € 350 in te zetten;
 - c. een structurele verlaging van het budget duurzaamheid algemeen van € 5.000;

- d. het nadelige verschil van € 24.400 te verwerken in de PPN 2019-2022;
2. Een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 125.000 voor de riolering in de binnenstad en dit te dekken door een onttrekking van de voorziening riolering investeringen;
 3. Een structureel onderhoudsbudget beschikbaar te stellen van € 18.500 voor het onderhoud aan de fontein en het onderhoud van de pollers en dit te verwerken in de PPN 2019-2022;
 4. Een bedrag van € 270.000 terug te laten vloeien naar de Algemene reserve vrij besteedbaar;
 5. Een krediet beschikbaar te stellen van € 30.000 voor een brug in het onderdeel dynamisering park Rams Woerthe en de kapitaallasten van € 1.800 die hierdoor ontstaan te verwerken in de PPN 2019-2022;
 6. Een bedrag van € 30.000 uit het onderdeel dynamisering park Rams Woerthe die ontstaat doordat dit dient te worden geactiveerd terug te laten vloeien naar de Algemene reserve vrij besteedbaar;
 7. Een krediet beschikbaar te stellen van € 125.000 voor de aankoop van grond in het onderdeel stadstuin en de kapitaallasten van € 2.500 die hierdoor ontstaan te verwerken in de PPN 2019-2022;
 8. Een bedrag van € 125.000 uit het onderdeel stadstuin terug te laten vloeien naar de Algemene reserve vrij besteedbaar.

Voor een nadere toelichting op de beslispunten 1 tot en met 4 delen wij u het volgende mee.

1. Voor een aantal investeringen is het noodzakelijk hierop te gaan afschrijven. In zijn totaliteit gaat het om investeringen voor een bedrag van € 450.000. Dit gaat om investeringen in de pollers voor € 100.000, openbare verlichting voor € 200.000 en de fontein voor € 150.000. De pollers worden afgeschreven in 10 jaar, openbare verlichting wordt afgeschreven in 20 jaar en de fontein in 25 jaar. Het rentepercentage waarmee wordt gerekend is 2%. De kapitaallasten die voortvloeien uit deze investeringen bedragen € 35.000.

In de dekking van deze kapitaallasten kan deels worden voorzien doordat investeringen op het gebied van wegen € 75.000 goedloper uitvallen. Dit leidt tot een voordeel op de kapitaallasten van € 5.250. Daarnaast is er een voordeel op de kapitaallasten van openbare verlichting van € 350. Dit komt doordat voor de 8 masten die met de herinrichting verdwijnen een investeringsbedrag stond geraamd van € 5.000.

Bij de herinrichting van het centrum speelt ook duurzaamheid een belangrijke rol. Zie ook onder het kopje duurzaamheid. Vanuit deze gedacht is het dan ook verantwoord om vanuit de beschikbare middelen voor duurzaamheid een structurele bijdrage te doen van € 5.000 aan deze verbeteringen.

Per saldo is er dan nog een tekort van $\text{€ } 35.000 - \text{€ } 5.250 - \text{€ } 350 - \text{€ } 5.000 = \text{€ } 24.400$ waarvan wordt voorgesteld dit in de PPN 2019-2022 te verwerken.

2. Voor de herinrichting van de Markt zullen maatregelen voor de riolering moeten worden genomen. Als gevolg van een andere inrichting zal de opvang van regenwater gewijzigd worden. Dit betekent dat voor het betreffende gebied nieuwe (lijn-)afwatering wordt aangelegd met ruim voldoende bergingscapaciteit. De huidige aanwezige riolering voor

vuilwater voldoet en wordt in kader van dit project niet vervangen. Met de nieuwe maatregelen om regenwater af te voeren en zo de Markt klimaatbestendig in te richten zijn kosten gemoeid. Vooralsnog worden deze kosten geraamd op € 125.000. Dekking van deze kosten kan plaatsvinden door een onttrekking uit de Voorziening riolering investeringen.

3. Voor het onderhoud aan de fontein is een structureel onderhoudsbudget noodzakelijk van € 12.500. Voor het onderhoud aan de pollers is een structureel onderhoudsbudget noodzakelijk van € 6.000. Voorgesteld wordt dit tekort te verwerken in de PPN 2019-2022.
4. De herinrichting van de Markt en het meenemen van de Koningsstraat heeft een positief effect op de onderhoudsbehoefte van die wegen in de komende jaren. In de met ingang van 2018 ingestelde Voorziening wegen is hiervoor € 50.000 gereserveerd. De voorziening kan met dit bedrag worden verlaagd. Dit bedrag kan worden toegevoegd aan de Algemene reserve vrij besteedbaar.

De bestaande verlichting op de markt is opgenomen in het Vervangingsplan openbare verlichting. Voor de 8 masten die met de herinrichting verdwijnen is een bedrag opgenomen van € 5.000. Deze kan aangewend worden voor het nieuwe verlichtingsplan. Dit leidt tot een voordeel op de kapitaallasten van € 350.

In 2015 is het project Steenwijk Vestingstad versterken met Bomen met subsidie van de provincie Overijssel van start gegaan. Op diverse plekken zijn bomen aangeplant om de vestingstructuur van Steenwijk weer zichtbaar te maken, zoals op de Oosterpoort en de Woldpoort. Onderdeel van het project is het planten van bomen op de Markt. De bomen op de Markt is het enige onderdeel uit het projectplan dat nog niet is gerealiseerd. De bomen in het plan doorbreken de leegte en vormen na aanplant een fraai samenspel met de historische bebouwing. In de avonduren wordt dit samenspel door het aanlichten van de bomen en enkele historische gevels versterkt. Door de aanplant van de bomen en de aanleg van een fontein laten we zien aandacht te hebben voor het decor, waardoor de Markt verandert van een plein naar een aangename verblijfsplaats.

Met het planten van bomen op de Markt, worden de middelen ingezet voor het doel waarvoor deze waren gereserveerd. Binnen het project Steenwijk Vestingstad versterken met bomen is nog een bedrag beschikbaar van € 26.500. Dit bedrag vloeit terug naar de Algemene reserve vrij besteedbaar.

De Markt in Steenwijk is al eeuwenlang een belangrijke handelsplaats. Thans staat daar elke zaterdag de weekmarkt. Het is van belang dat naast het organiseren van evenementen en het verbeteren van het verblijfsklimaat mogelijkheden blijven bestaan voor de Markt als handelsplaats. Dit rechtvaardigt een investering uit het economisch budget. In 2018 wordt ingezet op een bijdrage van € 23.500. Ook dit bedrag vloeit terug naar de Algemene reserve vrij besteedbaar.

De eenmalige lasten in het project voor de herinrichting van de markt waren in eerste instantie geraamd op € 405.000. Deze worden nu bijgesteld naar € 365.000. Dit voordeel kan ook terugvloeien naar de algemene reserve vrij besteedbaar. Binnen de uitvoeringsagenda voor de binnenstad kunnen een aantal kredieten worden verlaagd, te weten het krediet voor de kwaliteitsverbetering openbaar gebied en het onderzoek verkeersrouting. Dit betekent dat een bedrag van € 130.000 terug kan vloeien naar de algemene reserve vrij besteedbaar. In zijn totaliteit kan hierdoor € 50.000 + € 26.500 + € 23.500 + € 130.000 + € 40.000 = € 270.000 terugvloeien naar de algemene reserve vrij besteedbaar.

Ten aanzien van de beslispunten 5 tot en met 8 geldt dat deze zijn aangepast aan de nieuwe begrotingsvoorschriften die vanaf 1 januari 2017 gelden.

Samenvatting financiën:

		<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Lasten krediet	€ 450.000	35.000	35.000	35.000	35.000
Af:	exploitatie	-10.600	-10.600	-10.600	-10.600
	PPN	24.400	24.400	24.000	24.000
Riolering	€ 125.000				
Dekking	Voorziening				
Onderhoud fontein en pollers	PPN	18.500	18.500	18.500	18.500
Retour reserve	€ 270.000				
Krediet brug	€ 30.000	1.800	1.800	1.800	1.800
	(PPN)				
Retour reserve	€ 30.000				
Krediet grond	€ 125.000 (PPN)	2.500	2.500	2.500	2.500
Retour reserve	€ 125.000				
Totaal kosten	PPN	47.000	47.000	47.000	47.000
Totaal retour reserve	€ 425.000				

Participatie en communicatie

In uw vergadering van 28-2-2017 prees u het proces m.b.t. de samenwerking tussen gemeente, ondernemers en bewoners. De participatieve aanpak hebben we bij het uitwerken van de plannen gecontinueerd. En daar waar nodig is extra inbreng geleverd door externe deskundigen. Ook is de Historische Vereniging betrokken. Zo is een eindontwerp opgesteld dat een breed draagvlak heeft bij de deelnemende partijen.

Na besluitvorming over de financiële dekking zal het plan "teruggegeven" worden aan de samenleving. Bewoners, bezoekers en ondernemers van de stad worden in de gelegenheid gesteld om te zien wat er met hun inbreng is gebeurd.

Uitvoering en planning

Na besluitvorming zal de uitvoering van het eindontwerp voor de Markt worden aanbesteed. Het is niet wenselijk om tijdens het zomerseizoen de werkzaamheden uit te voeren, vanwege evenementen en festiviteiten. Daarom zal in het najaar van 2018 worden gestart met de uitvoering van de werkzaamheden. Deze planning is afgestemd met Steenwijk Vestingstad.

Besluit

Beslispunt 1

Kennis nemen van het eindontwerp voor de herinrichting van de Markt in Steenwijk.

Beslispunt 2

De raad stemt in met:

1. Een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 450.000 voor de herinrichting van de markt en de kapitaallasten van € 35.000 die hierdoor ontstaan op de volgende manier te dekken:
 - a. een voordeel op de kapitaallasten van een aantal investeringen in wegen ad. € 5.250 in te zetten;
 - b. een voordeel op de kapitaallasten van de openbare verlichting ad. € 350 in te zetten;
 - c. een structurele verlaging van het budget duurzaamheid algemeen van € 5.000;
 - d. het nadelige verschil van € 24.400 te verwerken in de PPN 2019-2022;
2. Een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 125.000 voor de riolering in de binnenstad en dit te dekken door een onttrekking van de voorziening riolering investeringen;
3. Een structureel onderhoudsbudget beschikbaar te stellen van € 18.500 voor het onderhoud aan de fontein en het onderhoud van de pollers en dit te verwerken in de PPN 2019-2022;
4. Een bedrag van € 270.000 terug te laten vloeien naar de Algemene Reserve vrij besteedbaar;
5. Een krediet beschikbaar te stellen van € 30.000 voor een brug in het onderdeel dynamisering park Rams Woerthe en de kapitaallasten van € 1.800 die hierdoor ontstaan te verwerken in de PPN 2019-2022;
6. Een bedrag van € 30.000 uit het onderdeel dynamisering park Rams Woerthe die ontstaat doordat dit dient te worden geactiveerd terug te laten vloeien naar de Algemene Reserve vrij besteedbaar;
7. Een krediet beschikbaar te stellen van € 125.000 voor de aankoop van grond in het onderdeel stadstuin en de kapitaallasten van € 2.500 die hierdoor ontstaan te verwerken in de PPN 2019-2022;
8. Een bedrag van € 125.000 uit het onderdeel stadstuin terug te laten vloeien naar de Algemene Reserve vrij besteedbaar.

