

Gemeenteraad

Vergadering van 19 december 2023
Beleid en Uitvoering - Team Ruimtelijke
ontwikkeling en projecten

2023_RAAD_00080 Nota Bodembeheer IJsselland en Bodemkwaliteitskaart IJsselland

Auteur

Roseliek Stegeman

Portefeuillehouder

M. Smit

Samenvatting

Om grondverzet in de gemeente Steenwijkerland en binnen de regio IJsselland zonder aanvullend bodemonderzoek mogelijk te maken is een erkend bewijsmiddel nodig. Binnen het Besluit bodemkwaliteit is een vastgestelde bodemkwaliteitskaart een erkend bewijsmiddel.

Op basis van het Besluit bodemkwaliteit heeft de nota bodembeheer een maximale actualiteit van 10 jaar en de bodemkwaliteitskaarten maximaal 5 jaar. De voorgaande nota is in 2013 opgesteld, de kaarten zijn tussendoor verlengd. Zowel de nota als de kaarten verlopen in 2023 waardoor er noodzaak is voor actualisatie.

Het Besluit bodemkwaliteit vervalt onder de Omgevingswet, waarmee ook de grondslag vervalt om een nota bodembeheer en kwaliteitskaarten op te stellen. De nota met bodemkwaliteitskaarten vallen, bij vaststelling voor 31 december 2023, onder het overgangsrecht Omgevingswet. Dit heeft als voordeel dat het grondverzet binnen Steenwijkerland en de regio IJsselland na 1 januari 2024 op vergelijkbare manier kan blijven doorgaan.

Het voorstel is om de nota bodembeheer IJsselland en de bodemfunctie- en bodemkwaliteitskaart vast te stellen. Door het vaststellen van onderliggende nota en kaarten worden tevens de kaarten van de andere gemeenten erkend waardoor grondverzet tussen de verschillende gemeenten in IJsselland mogelijk blijft. Deze nota en bodemkwaliteitskaart vervangen de eerder vastgestelde nota en (verlengde) bodemkwaliteitskaarten van de regio IJsselland.

Beschrijving

Inleiding

Derden die grond in Steenwijkerland en de regio IJsselland willen ontgraven en toepassen kunnen op basis van de Nota en met de bodemkwaliteitskaarten projecten uitvoeren en kosten besparen. Omdat alle deelnemende gemeenten op dezelfde manier hun grondstromenbeleid hebben opgesteld en voornemens zijn vast te stellen, zorgt dit voor uniformiteit en herkenbaarheid bij derden.

Voor grondverzet is het nodig inzicht te hebben in de kwaliteit van de te ontgraven en ontvangende bodem. Binnen het Besluit bodemkwaliteit is een vastgestelde bodemkwaliteitskaart een toegestane milieuhygiënische verklaring. Deze kaarten zijn onderdeel van het grondstromenbeleid zoals dat vast

is gelegd in de Nota bodembeheer Regio IJsselland (2013). De huidige Nota bodembeheer heeft een maximale geldigheid tot en met 2023 (wettelijk 10 jaar). Uitvoering en toetsing van het voorstel valt binnen de regulier beschikbare middelen en opdracht aan Omgevingsdienst IJsselland (OD).

Het opnieuw vastleggen van de nota en kaarten is nodig om het grondverzet in Steenwijkerland en binnen de regio IJsselland te faciliteren. Uitgangspunt is het waar mogelijk beleidsneutraal overgaan. Hierbij wordt rekening gehouden met het in werking treden van de Omgevingswet op 1 januari 2024.

De nota bodembeheer IJsselland met bodemkwaliteitskaarten vallen, bij vaststelling voor 31 december 2023, onder het overgangsrecht Omgevingswet. Dit heeft als voordeel dat het grondverzet binnen Steenwijkerland en de regio IJsselland na 1 januari 2024 op vergelijkbare manier kan blijven doorgaan. Door het vaststellen van onderliggende nota en kaarten worden tevens de kaarten van de andere gemeenten erkend waardoor grondverzet tussen de verschillende gemeenten in IJsselland mogelijk blijft.

Deze nota en bodemkwaliteitskaarten vervangen de eerder vastgestelde nota en (verlengde) bodemkwaliteitskaarten van Steenwijkerland en de regio IJsselland.

Gewenst resultaat

Het vaststellen van de Nota bodembeheer met de bodemkwaliteitskaart IJsselland, zodat grondverzet in de gemeente Steenwijkerland en binnen de regio IJsselland kan doorgaan.

Argumenten

1.1 Op basis van het Besluit bodemkwaliteit heeft de bodembeheernota een maximale actualiteit van 10 jaar en de bodemkwaliteitskaarten van maximaal 5 jaar. De huidige Nota Bodembeheer IJsselland verloopt in 2023.

1.2 Om grondverzet in Steenwijkerland en binnen de regio IJsselland zonder aanvullend onderzoek mogelijk te maken is een erkend bewijsmiddel nodig, hiervoor kan de nota bodembeheer en bodemkwaliteitskaart gebruikt worden. Het Besluit Bodemkwaliteit (grondslag voor de nota en kaarten) vervalt onder de Omgevingswet. De Nota en de kaarten dienen om die reden voor 1 januari 2024 door de Raad te zijn vastgesteld, zodat gebruik kan worden gemaakt van het overgangsrecht Omgevingswet.

1.3 Na vaststelling is uitwisseling van grond met vergelijkbare kwaliteit binnen de gemeente en in de regio IJsselland mogelijk. Dit betekent dat er geen vertraging in de uitvoering plaatsvindt en vermindering van de onderzoekskosten geeft. Hiermee wordt binnen de regio hergebruik van grond bevorderd en bijgedragen aan een duurzaam gebruik van de bodem.

1.4 Derden die grond in Steenwijkerland en de regio IJsselland willen ontgraven en toepassen kunnen op basis van de Nota en met de bodemkwaliteitskaarten projecten uitvoeren en kosten besparen. Ze hebben geen of minder onderzoeken of partijkeuringen nodig en de afzet van grond kan weer op de gebruikelijk manier plaatsvinden. Omdat alle deelnemende gemeenten op dezelfde manier hun grondstromenbeleid hebben opgesteld en voornemens zijn vast te stellen, zorgt dit voor uniformiteit en herkenbaarheid bij derden.

Kanttekeningen en risico's

1.1 Op termijn is het nodig het grondstromenbeleid en de onderliggende bodemkwaliteitskaarten te integreren in het omgevingsplan van de gemeente.

1.2 Ondanks de zorgvuldige totstandkoming van het onderzoek voor het bepalen van de actuele bodemkwaliteitskaarten kan het, net als onder het nu geldende bodembeheerbeleid, gebeuren dat de kwaliteit van een partij grond niet overeenkomt met de aangegeven kwaliteit.

Duurzaamheid en social return

Niet van toepassing.

Financiële toelichting

Het vaststellen van de Nota Bodembeheer en het actualiseren van de huidige bodemkwaliteitskaarten leiden tot kostenbesparing op uitvoeringsniveau. Uitvoering en toetsing van het voorstel valt binnen de regulier beschikbare middelen en opdracht aan OD IJsselland.

Communicatie en participatie

De nota Bodembeheer en kwaliteitskaart heeft 6 weken ter inzage gelegd via de gemeentelijke website en plaatselijke krant. Hierop zijn geen zienswijzen ingediend.

De vastgestelde Nota en Bodemkwaliteitskaarten worden met onderliggende onderzoeken/kaarten openbaar gemaakt via de gemeentelijke website en de website van OD IJsselland.

Uitvoering en planning

Niet van toepassing.

Is het besluit openbaar?

Ja

Besluit

Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:

De nota Bodembeheer met de Bodemkwaliteitskaarten IJsselland vast te stellen.