

Overzicht processtappen ontwikkeling Gedempte Steenwijkerdiep

Tijdens de politieke markt op 3 september heeft wethouder Harmsma toegezegd een overzicht aan te leveren van de processtappen die de afgelopen jaren zijn gezet en een doorzicht naar de stappen die de komende periode nog moeten worden genomen.

De ontwikkeling van het Gedempte Steenwijkerdiep is een langlopend proces waarbij gedurende die periode belangrijke besluiten zijn genomen door college en raad. De plannen die momenteel voor een deel al in uitvoering zijn, vloeien voort uit het besluit van de raad van 18 februari 2014 waarbij is besloten de op 22 november 2011 vastgestelde uitgangspunten voor de ontwikkeling van een visie voor het Gedempte Steenwijkerdiep niet meer van toepassing te verklaren en het college op te dragen om in overleg met de raad de Beeldvorming, Oordeelsvorming en Besluitvorming omtrent de aanpak van de herinrichting van het Gedempte Steenwijkerdiep voor te bereiden.

In onderstaand overzicht een weergave van de belangrijkste momenten en besluiten.

datum		toelichting
4 november 2014	raadspresentatie	Informerende bijeenkomst waarbij procesafspraken zijn gemaakt voor het vervolg, bevestigd in Presidium 18 december 2014
16 februari 2015	raadsbrief	Planvorming voorlopig on hold om de ontwikkelingen m.b.t. hypermarkt Eeserwold af te wachten
16 juni 2015	collegebesluit	Starten voorbereiding voor nadere uitwerking van de plannen
17 november 2015	raadspresentatie	Stand van zaken. Eerste massastudies voor integrale ontwikkeling
12 april 2016	raadspresentatie	Door ontwikkeling eerdere plannen
25 oktober 2016	raadspresentatie	Toelichting stand van zaken
16 mei 2017	raadspresentatie	o.a. ontwerp voor Gouden Engel
11 juli 2017	raadspresentatie	Vragenuurtje over ontwikkeling Ged. Steenwijkerdiep en aangepast ontwerp Gouden Engel
19 juni 2018	collegebesluit	Uitgangspunten van de met diverse partijen te sluiten contracten en start voorbereiding bestemmingsplanwijziging
13 december 2018	klankbordgroep in Fletcherhotel	Verzamelen van input voor opdracht aan architect voor aangepast ontwerp Gouden Engel
29 januari 2019	collegebesluit	Aangepaste uitgangspunten voor de onderhandelingen met partijen
12 februari 2019	informatienota	Toelichting stand van zaken
19 maart 2019	werkvergadering	Toelichten diverse ontwikkelingen
23 juli 2019	informatienota	Overzicht stand van zaken
7 januari 2020	werkvergadering	Toezegging veiligheidsonderzoek Welkoop pand
4 februari 2020	nota van antwoord	Beantwoording schriftelijke vragen D66 n.a.v. werkvergadering 7 januari
25 februari 2020	nota van antwoord	Beantwoording schriftelijke vragen D66 als reactie op nota van antwoord van 4 februari 2020

11 augustus 2020	collegebesluit	Aangaan van de overeenkomsten met betrokken partijen
11 augustus 2020	informatienota	Stand van zaken, o.a. m.b.t. kort geding aangespannen door Klaver ter voorkoming van het sluiten van overeenkomsten met overige partijen. Aanbieden van Ambitiedocument.
28 september 2020		Ondertekening contracten met diverse partijen
19 januari 2021	nota van antwoord	Beantwoording schriftelijke vragen D66 d.d. 16 december 2020 inzake het Welkoop pand
29 juni 2021	informatienota	Toelichting stand van zaken, o.a. concept inrichtingsschets van MA.AN
6 juli 2021	motie	Oproep CPB om tot overeenstemming te komen met Klaver
9 november 2021	motie	Verzoek CPB, VVD en CU om verkeerssituatie breder en integraal te beoordelen
17 november 2021	werkvergadering	Infomeren over de voortgang, o.a. inrichtingsschets, verkeersoplossingen en financiën . Aanvullende toelichting op raadsvoorstel
30 november 2021	raadsbesluit	Informatie stand van zaken en beschikbaar stellen krediet voor uitvoering herinrichting kip Steenwijkerdiep en Balkengat
26 mei 2022	publicatie	Ter inzagelegging ontwerpbestemmingsplan Steenwijkerdiep
8 november 2022	motie	Oproep CDA: informatienota stappen sinds november 2021 en doorkijk acties in 2023
4 april 2023	informatienota	Toelichting stand van zaken: inrichting Ged. Steenwijkerdiep, Tukseweg, Balkengat, bestemmingsplan en ontwikkelingen Welkoop pand
22 juni 2023	schriftelijke vragen	Verzoek VE inzage alle documenten vanaf 19-06-2018 t/m 16-01-2019 m.b.t. ontwikkelingen met eigenaar Welkoop pand en aantal aanvullende vragen
28 juni 2023	informatiebijeenkomst	Presentatie schetsen herinrichting kop Steenwijkerdiep en Ged. Steenwijkerdiep, bouwplannen supermarktorganisaties
4 juli 2023	motie	Oproep CDA, CPB en CU onderhandeling met Klaver heropenen om tot acceptabele oplossing te komen met mogelijke aankoop tegen marktconforme vergoeding
11 juli 2023	beantwoording schriftelijke vragen	Beantwoording schriftelijke vragen VE d.d. 22 juni 2023
11 juli 2023	Schriftelijke vragen	Vervolg vragen VE naar aanleiding van aangeleverde documenten (schriftelijke vragen 22 juni 2023)
13 februari 2024	informatienota	Informatie stand van zaken, o.a. terugkoppeling ondernomen acties naar aanleiding motie 4 juli 2023
22 en 24 april 2024	informatiebijeenkomst	Presentatie uitwerking analyse verkeersonderzoeken incl. varianten aansluiting Woldpoort en verbinding naar binnenstad

14 mei 2014	collegebesluit	Aangaan overeenkomst met Klaver inzake aankoop Welkooppand
21 mei 2024	raadsbesluit	Instemming met aankoop Welkooppand en beschikbaar stellen krediet voor aankoop en sloop
27 augustus 2024	informatienota	Toelichting stand van zaken, o.a. sloop Welkooppand
10 september 2024	raadsbesluit	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Steenwijkerdiep

De komende periode zullen de volgende acties / processtappen worden gezet:

Sloop Welkooppand	Continuïteit in uitvoering afhankelijk van omgevingsvergunning en ontheffing i.k.v. natuurwetgeving. Na sloop kan ook de onderfundering aangetroffen verontreiniging nader in kaart worden gebracht en gesaneerd.
Publicatie en ter inzage legging gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan	Gewijzigd bestemmingsplan moet 6 weken ter inzage worden gelegd. Mogelijkheid instellen beroep bij de Raad van State
Sloop garages Ged. Turfhaven	t.b.v. aanleg verbinding kop Steenwijkerdiep naar Rams Woerthe (e.e.a. afhankelijk van uitkomsten vleermuisonderzoek
Realisatie herinrichting kop Steenwijkerdiep	Afronding werkzaamheden gecombineerd met rioleringswerkzaamheden ten behoeve van verplaatsing rijbaan Ged. Turfhaven
Verder uitwerking van inrichtingsschetsen Tukseweg, inrichting Ged. Steenwijkerdiep en aansluitingen Woldpoort en verbinding binnenstad	Op basis van uitwerking van de schetsen worden informatiebijeenkomsten georganiseerd voor belangenverenigingen en belangstellenden
Definitief maken inrichtingsschetsen en calculatie aanlegkosten	Raadsvoorstel met definitief inrichtingsplan en verzoek beschikbaar stellen uitvoeringskrediet
Vorbereidingen sloop vml. Edah	Uitvoeren van benodigde ecologische onderzoeken