

Politieke Markt

Zitting van 21 september 2021
Beleid en Uitvoering - Samenleving en
Ontwikkeling

Vaststellen gewijzigd bestemmingsplan Onna, Onnase Doodweg 2 - trafostation Steenwijk - Onna

Auteur

Maaïke Benthem van

Overlegd met

Juuk Slager, Rob Tax

Portefeuillehouder

M. Scheringa

Andere betrokken portefeuillehouders

T. Bijl

Samenvatting

In de gemeente Steenwijkerland is komende jaren behoefte aan uitbreiding van de capaciteit van het elektriciteitsnetwerk. Dit wordt veroorzaakt door een grote toename van elektrische stroom die wordt opgewekt uit duurzame energiebronnen zoals de zon.

Het ontwerpbestemmingsplan Onna, trafostation Steenwijk - Onna heeft zes weken ter inzage gelegen. Tegen het plan zijn twee zienswijzen ingediend.

Beide zienswijzen gaven aanleiding om het bestemmingsplan op enkele onderdelen aan te passen. Door deze aanpassingen is één zienswijze ingetrokken.

Beschrijving

Inleiding

Het plangebied betreft het transformatorstation aan de Onnase Doodweg 2 in Onna. Het perceel is in eigendom van Enexis. De stroom komt via hoogspanningskabels (beheer van TenneT) binnen en worden via transformatoren omgezet naar middenspanning (110 kV). Om de capaciteit verder te vergroten zullen de bestaande transformatoren worden vervangen voor grotere exemplaren met meer vermogen. Daarnaast is ten zuiden van het perceel aansluitend aan de huidige locatie, grond aangekocht. Op dit stuk grond wordt, evenwijdig aan de Bedelaarspad, een schakelgebouw geplaatst.

De gehele locatie, inclusief het huidige station wordt landschappelijk ingepast. Hiervoor is een landschapsplan opgesteld. De streekeigen beplanting zal vooral bestaan uit kruidenrijke grasmengsels en struweel tot maximaal 5 meter hoogte.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 17 maart 2021 tot en met 27 april ter inzage gelegen. Er zijn tegen het plan twee zienswijzen ingediend.

Voorstel

Voorgesteld wordt om:

1. de Reactienota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Onna, Onnase Doodweg 2 - trafostation Steenwijk - Onna' vast te stellen en de ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan conform deze notitie van een reactie te voorzien;
2. in te stemmen met, de in de 'Nota van wijzigingen' aangegeven wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan en deze nota vast te stellen;
3. het bestemmingsplan 'Onna, Onnase Doodweg 2 - trafostation Steenwijk - Onna' als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1708.ONNtrafostationBP-VA01, met bijbehorende regels, verbeelding en bijlagen, met inachtneming van beslispoint 1 en 2 bedoelde nota's, gewijzigd vast te stellen;
4. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
5. het vastgestelde bestemmingsplan 'Onna, Onnase Doodweg 2 - trafostation Steenwijk - Onna' met bijbehorende stukken ter inzage te leggen.

Argumenten

- Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn twee zienswijzen ingediend. Het ontwerpbestemmingsplan heeft op grond van artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) voor een termijn van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn twee zienswijzen ingediend. De eerste zienswijze richt zich op het borgen van het hoogspanningsdeel in de bestemmingsomschrijving, het laten vervallen van de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanning' op de locatie en vroegtijdig nieuwe ontwikkelingen kenbaar maken wanneer hierin hoogspanning bij betrokken is. De tweede zienswijze had betrekking op de positionering van het schakelgebouw, noodzaak tweede inrit, geluid nieuwe transformatoren en de keuze van beplanting. Beide zienswijzen hebben geleid tot kleine aanpassingen in de toelichting, regels, verbeelding en het landschapsplan.
- De kleine aanpassingen betroffen een verscherping van de motivering voor de noodzaak van een tweede inrit en de locatiekeuze van het schakelgebouw. In de regels is een definitie opgenomen over 'electriciteitsvoorziening' en de enkelbestemming is aangepast naar 'Bedrijf - Elektriciteitsvoorziening' inclusief een aangepaste bestemmingsomschrijving. Hiermee is zowel de midden- en hoogspanning beter geborgen. Tot slot is de verbeelding aangepast naar aanleiding van de wijzigingen in de regels en is de dubbelbestemming in het bouwblok komen te vervallen.
- Door de enkelbestemming en de bestemmingsomschrijving aan te passen wordt aan één zienswijze tegemoet gekomen. Met het laten vervallen van de dubbelbestemming in het bouwblok heeft de indiener aangegeven de zienswijze in te trekken.
- Door in te stemmen met de voorgestelde wijzigingen en de 'Nota van wijzigingen' vast te stellen, kunnen de voorgestelde wijzigingen in het bestemmingsplan worden opgenomen.
- Door de wijzigingen, ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, op te nemen in het nieuwe bestemmingsplan, is er sprake van een gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan.
- In het kader van de wettelijke procedure moet het vastgestelde bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Een ieder die tijdig een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen bij de Afdeling Bestuursrecht van de Raad van State. Iedere belanghebbende kan beroep aantekenen tegen de wijzigingen die in het vastgestelde bestemmingsplan zijn opgenomen.

Kanttekeningen en risico's

Ruimtelijk- en milieutechnische aspecten vormen geen beperkingen om het onderliggende plan te realiseren. Er zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Na vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad wordt het vastgestelde bestemmingsplan gepubliceerd en gedurende zes weken ter inzage gelegd. Degene die tijdig een zienswijze hebben ingediend kunnen beroep instellen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan. Het onderhavig bestemmingsplan wordt gewijzigd vastgesteld, wat betekent dat een ieder beroep kan aantekenen tegen de wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

In geval er sprake is van een spoedeisend belang kan iedere belanghebbende die beroep heeft ingesteld, een voorlopige voorziening aanvragen bij de Afdeling Bestuursrecht van de Raad van State.

Opmerking

Een gevolg van een recente uitspraak van de Raad van State van 14 april 2021 is dat iedere belanghebbende beroep kan instellen tegen het bestemmingsplan, ook als deze geen zienswijze hebben ingediend.

Duurzaamheid en social return

De energietransitie van fossiele brandstoffen naar duurzame energie heeft gevolgen voor de capaciteit van de infrastructuur van de netbeheerder Enexis. Ook in Steenwijkerland wordt gewerkt aan de overgang naar een duurzame samenleving. Dit betekent dat slimmer omgegaan moet worden met energie. Dit is mogelijk door over te stappen op schone energiebronnen om in 2050 (zo goed als) CO₂ -neutraal te zijn. Om de overgang naar een duurzamere samenleving te kunnen faciliteren is het wenselijk dat de opgewekte stroom uit alternatieve bronnen naar het elektriciteitsnetwerk geleverd kan worden.

Financiële toelichting

Met de netbeheerder is een overeenkomst van het kostenverhaal gesloten. Hiermee komen de kosten van het initiatief geheel voor rekening van de initiatiefnemer. In de overeenkomst is ook het planschadeverhaal opgenomen.

Participatie en communicatie

Het ontwerpbestemmingsplan heeft conform de wettelijke procedure gedurende zes weken ter inzage gelegen en was men in de gelegenheid om een zienswijze in te dienen.

Corona

Niet van invloed.

Uitvoering en planning

Na de vaststelling van het bestemmingsplan wordt het vastgestelde bestemmingsplan en het raadsbesluit zo spoedig mogelijk bekend gemaakt en wordt het bestemmingsplan voor een termijn van zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld. Als er geen beroep wordt ingesteld treedt het bestemmingsplan in werking, een dag na afloop van de inzagetermijn.

Is het besluit openbaar?

Ja

Besluit

Beslipunt 1

De gemeenteraad besluit:

1. de Reactienota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Onna, Onnase Doodweg 2 - trafostation Steenwijk - Onna' vast te stellen en de ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan conform deze notitie van een reactie te voorzien;
2. in te stemmen met, de in de 'Nota van wijzigingen' aangegeven wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan en deze nota vast te stellen;
3. het bestemmingsplan 'Onna, Onnase Doodweg 2 - trafostation Steenwijk - Onna' als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1708.ONNtrafostationBP-VA01, met bijbehorende regels, verbeelding en bijlagen, met inachtneming van beslipunt 1 en 2 bedoelde nota's, gewijzigd vast te stellen;

4. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
5. het vastgestelde bestemmingsplan 'Onna, Onnase Doodweg 2 - trafostation Steenwijk - Onna met bijbehorende stukken ter inzage te leggen.