

Gemeenteraad

Vergadering van 10 september 2024
Bedrijfsvoering - Interne dienstverlening en
belastingen

2024_RAAD_00051 Wijziging Legesverordening Steenwijkerland 2024

Auteur

Rogier Timmer

Overlegd met

Marga Hoven, Robert ter Maten, Tanja van Vliet en Henk Schuitemaker.

Portefeuillehouder

Marcel Scheringa

Samenvatting

Nu er een half jaar gewerkt wordt met de Omgevingswet en de aan deze wet aangepaste Legesverordening, wordt een aantal verbeteringen en aanvullingen voorgesteld van de Legesverordening.

Beschrijving

Inleiding

Nu er een half jaar gewerkt wordt met de Omgevingswet en de aan deze wet aangepaste Legesverordening, wordt een aantal verbeteringen en aanvullingen voorgesteld.

Gewenst resultaat

Leges heffen op een rechtvaardige, heldere en correcte manier.

Argumenten

De voorgestelde wijzigingen worden hieronder toegelicht. Hierbij wordt de artikelnummering van het wijzigingsbesluit gebruikt.

Artikel I, II en XI

Waar eerst alleen verwezen werd naar een wetsartikel, wordt nu ook tekstueel aangegeven om welke vergunning of ontheffing het gaat. Het betreft enkel administratieve wijzigingen, die zowel voor inwoners als medewerkers meer duidelijkheid geven.

Artikel III, IV en V

De praktijk wijst uit dat meerdere in de verordening opgenomen tarieven niet juist zijn. Voorgesteld wordt deze aan te passen. De procedure voor een omgevingsvergunning bij een bouwactiviteit is dit jaar voor het eerst gesplitst in een bouwtechnisch deel en een ruimtelijk deel. In praktijk blijken de tarieven voor deze delen niet in de juiste verhouding te staan. Dit is vooraf niet helemaal goed ingeschat. Een aantal minimumtarieven voor het bouwtechnische deel bij een bouwactiviteit gaat

omhoog en voor het ruimtelijke deel omlaag. Ook het maximumtarief voor het treffen van duurzame maatregelen voor eigen gebruik wordt naar beneden bijgesteld.

Artikel VI

Voor het kappen van een boom kan veelal volstaan worden met een kapvergunning op grond van de Verordening Fysieke Leefomgeving (voorheen APV). In het omgevingsplan (bestemmingsplan) zijn sommige gebieden echter meer beschermd. Dit zijn gebieden met speciale waarden. Om deze waarden te beschermen geldt voor bepaalde werkzaamheden een vergunningplicht. Ook voor het kappen van bomen. In die gevallen is geen kapvergunning van toepassing, maar een aanlegvergunning. Bij het verlenen van deze aanlegvergunning moeten meer aspecten meegewogen worden dan bij een "normale" kapvergunning. Voorheen bedroegen de leges voor een aanlegvergunning voor het kappen van een boom minimaal twee keer de leges van een vergunning voor het kappen van een boom op grond van de APV. In de huidige Legesverordening hebben alle aanlegvergunningen een vast tarief. De staffel van voorheen, waarbij de hoogte van de leges afhing van de hoogte van de aanlegkosten, bestaat niet meer. Hierdoor staan de leges die nu in rekening worden gebracht voor een aanlegvergunning voor het kappen van een boom niet in verhouding tot de werkzaamheden die ervoor gedaan moeten worden. Voorgesteld wordt daarom voor de aanlegvergunning voor het kappen van een boom een apart tarief op te nemen, van twee keer de leges voor een kapvergunning. Daarmee blijven de leges voor beide vergunningen in praktijk hetzelfde als in het verleden en staan de leges ook weer in verhouding tot de te verrichten werkzaamheden.

Artikel VII

Er wordt een tarief opgenomen voor het wijzigen van de tenaamstelling van een verleende omgevingsvergunning. Deze bepaling stond wel in de verordening voor 2023, maar ontbreekt in de nieuwe Legesverordening. Het tarief van 2023 is verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,4%, zoals dit in uw vergadering van 19 december 2023 ook met de overige tarieven gedaan is.

Artikel VIII

In de bepaling over een achteraf ingediende aanvraag wordt verwezen naar paragraaf 2.8. Dit moet 2.9 zijn.

Artikel IX

Een fout in de huidige verordening wordt hersteld. Het artikel zou moeten gaan over teruggaaf van leges na het weigeren van een vergunning, maar de tekst gaat abusievelijk over een ingetrokken aanvraag.

Artikel X

De bedoeling van dit artikel is dat er bij het intrekken of buiten behandeling stellen van een aanvraag waarvoor een planologische procedure nodig is, geen leges voor die procedure in rekening worden gebracht. Dit stimuleert de aanvrager om een aanvraag in te trekken, hetgeen veel werk scheelt. Een weigering moet namelijk uitgebreid gemotiveerd worden, terwijl er bij het buiten behandeling stellen van een aanvraag niet of nauwelijks werkzaamheden hoeven te worden verricht. Daarom wordt nu de bepaling toegevoegd dat van de leges voor planologische strijdigheid alleen geen teruggaaf wordt verleend wanneer een vergunning wordt geweigerd. Bij het intrekken of buiten behandeling stellen van een aanvraag hoeft men deze relatief hoge leges dus niet te betalen.

Financiële toelichting

De voorgestelde wijzigingen hebben geen gevolgen voor het in de begroting opgenomen bedrag (1,5 miljoen euro).

Communicatie en participatie

Het wijzigingsbesluit wordt bekendgemaakt in het Gemeenteblad.

Uitvoering en planning

Na de vaststelling van deze verordening volgt de wettelijk voorgeschreven bekendmaking.

Is het besluit openbaar?

Ja

Besluit

Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:

De Legesverordening 2024 te wijzigen en te bepalen dat deze verordening in werking treedt met
ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.