

Gemeenteraad

Vergadering van 20 december 2022
Bedrijfsvoering - Interne dienstverlening en belastingen

2022_RAAD_00051 Vaststellen belastingverordeningen 2023

Overlegd met

Sjoerd Hamstra, Maaïke Moorman, Tanja van Vliet, Henrie Benning

Portefeuillehouder

M. Scheringa

Samenvatting

De belastingvoorstellen zijn onlosmakelijk verbonden met de in de belastingparagrafen van de Programmabegroting 2023 - 2026 voor het jaar 2023 geformuleerde uitgangspunten. Per belastingverordening wordt uitgegaan van één of meer van de volgende punten:

1. realisatie van de bestaande opbrengst van 2022;
2. toepassing van een inflatiecorrectie van 0,8%;
3. aanpassingen als gevolg van wijziging van beleid en/of wetgeving.

In verband met het vaststellen van de "Verordening kwijschelding gemeentelijke belastingen Steenwijkerland" komen de bepalingen over kwijschelding in de verschillende belastingverordeningen te vervallen.

Voor een eigenaar die ook gebruiker is, stijgen de totale woonlasten (onroerende-zaakbelasting, afvalstoffenheffing en rioolheffing) in 2023 met gemiddeld 0,8%.

Beschrijving

Inleiding

De belastingvoorstellen zijn onlosmakelijk verbonden met de in de belastingparagrafen van de Programmabegroting 2023 - 2026 voor het jaar 2023 geformuleerde uitgangspunten. Per belastingverordening wordt uitgegaan van één of meer van de volgende punten:

1. realisatie van de bestaande opbrengst van 2022;
2. toepassing van een inflatiecorrectie van 0,8%;
3. aanpassingen als gevolg van wijziging van beleid en/of wetgeving.

In verband met het vaststellen van de "Verordening kwijschelding gemeentelijke belastingen Steenwijkerland" komen de bepalingen over kwijschelding in de verschillende belastingverordeningen te vervallen.

Voor een eigenaar die ook gebruiker is, stijgen de totale woonlasten (onroerende-zaakbelasting, afvalstoffenheffing en rioolheffing) in 2023 met gemiddeld 0,8%.

Gewenst resultaat

Voorgesteld wordt om de volgende belastingverordeningen vast te stellen:

1. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2023;
2. Verordening op de heffing en invordering van bruggeld 2023;
3. Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2023;
4. Verordening op de heffing en invordering van havengeld 2023;
5. Verordening op de heffing en invordering van leges 2023;
6. Verordening op de heffing en invordering van liggeld woonschepen 2023;
7. Verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2023;
8. Verordening op de heffing en invordering van markt- en staangeld 2023;

9. Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2023;
10. Verordening op de heffing en invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2023;
11. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2023;
12. Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2023;
13. Verordening op de heffing en invordering van vermoedelijkhedenretributie Dorpsgracht Giethoorn 2023;
14. Verordening op de heffing en invordering van watertoeristenbelasting 2023.

Argumenten

In het onderstaande treft u per belastingsoort de tarieven aan die wij voorstellen voor 2023. Zonder nadere toelichting wordt alleen voorgesteld de bestaande tarieven te verhogen met de inflatiecorrectie van 0,8%. Wanneer er een andere wijziging wordt voorgesteld, geven wij dit bij de betreffende belastingsoort aan.

Afvalstoffenheffing

Ten aanzien van het vaste tarief stellen wij een verhoging voor van € 186,46 naar € 188,21. Voor wat betreft de tarieven per afvalaanbieding stellen wij voor aan te sluiten bij het tarifieringsbeleid van de ROVA. Deze tarieven blijven ongewijzigd ten opzichte van 2022.

Uitgaande van het gemiddelde afvalaanbod per huishouden bedraagt de totale afvalstoffenheffing in 2023 (vastrecht plus afvalaanbiedingen) € 216,11. Ten opzichte van 2022 (€ 214,36) betekent dit per woning een stijging met € 1,75 oftewel 0,8%.

De vaste tarieven ontwikkelen zich als volgt:

Omschrijving	2022	2023
Vast tarief per perceel per jaar	€ 186,46	€ 188,21
Vast tarief zonder GFT per jaar	€ 156,44	€ 157,90

Bruggeld

Een verhoging van het bruggeld met de inflatiecorrectie zou tot een in praktijk onwerkbaar tarief leiden. Daarom stellen wij voor het tarief ongewijzigd te laten. In de verordening is enkel de bepaling over kwijschelding komen te vervallen.

Forensenbelasting

De tweede woningen waarvoor forensenbelasting wordt geheven krijgen per 2023 weer een nieuwe waarde. Bij het bepalen van de waardeontwikkeling wordt uitgegaan van een stijging met (afgerond) 14,7%. Dit overeenkomstig de gemiddelde waardestijging van woningen. Algemeen uitgangspunt is dat een waardestijging niet mag leiden tot een hogere opbrengst. Dit betekent dat bij een stijging van de waarden, het tarief van 2022 in gelijke mate naar beneden wordt bijgesteld. Op het aldus berekende tarief wordt de inflatiecorrectie van 0,8% toegepast.

Het tarief ontwikkelt zich als volgt:

Omschrijving	Tarief 2022	Waardeontwikkeling	Tarief excl. inflatie	Inflatie	Tarief 2023
Forensenbelasting	0,377%	14,7%	0,329%	0,8%	0,331%

Het minimumtarief van de forensenbelasting is gekoppeld aan het forfaitaire (jaar)tarief van de toeristenbelasting voor (grotere) caravans. Aangezien voorgesteld wordt de toeristenbelasting ongewijzigd te laten ten opzichte van 2022, stellen wij voor het minimumtarief van de forensenbelasting te handhaven op € 198.

Havengeld

Het tarief ontwikkelt zich als volgt:

Omschrijving	2022	2023
Per ton laadvermogen, per 14 achtereenvolgende dagen	€ 0,16 , met een minimum van € 1,55	€ 0,16 , met een minimum van € 1,60

Hierbij wordt aangetekend dat het tarief in 2022 niet is aangepast, omdat de inflatiecorrectie tot een in praktijk onwerkbaar tarief zou leiden. In het tarief voor 2023 is naast de inflatiecorrectie van 0,8% ook de niet eerder in het tarief verwerkte inflatiecorrectie van 2022 (1,7%) meegenomen.

Leges

Ook bij de legestarieven wordt een inflatiecorrectie van 0,8% voorgesteld. Dit geldt niet voor wettelijke (maximum)tarieven.

Voor wat betreft de rijbewijzen en de reisdocumenten stellen wij voor, net als dit jaar, de maximumtarieven te hanteren.

Burgerlijke stand

De leges voor huwelijken sluiten niet meer volledig aan bij de praktijk. Ceremonies vinden zowel in de raadszaal als in de trouwkamer (spreekkamer) plaats. Het klaarmaken van de raadszaal vergt meer werk. Daarnaast bestaat er een onderscheid tussen een verkorte en een reguliere ceremonie. Gezien de kosten die gemaakt worden voor de Buitengewoon Ambtenaar van de Burgerlijke Stand (BABS), de bodes en de medewerkers van Burgerzaken, stellen wij voor wat betreft ceremonies in de trouwkamer tarieven voor van € 184,50 (verkort) en € 350 (regulier). Voor ceremonies in de raadszaal bedragen de voorgestelde tarieven € 250 (verkort) en € 410,05 (regulier).

Verder is er in praktijk veel discussie over het feit dat er verschillende tarieven bestaan voor huwelijken op zaterdag, die afhankelijk zijn van het tijdstip. Dit wordt als onrechtvaardig ervaren: "zaterdag is zaterdag". Daarom stellen wij voor één tarief voor zaterdagen (€ 1.000) en één tarief voor zon- en feestdagen (€ 1.250) te gaan hanteren.

De tarieven ontwikkelen zich als volgt:

Omschrijving	2022	2023
Ceremonie trouwkamer verkort	€ 183,05	€ 184,50
Ceremonie trouwkamer regulier	€ 183,05	€ 350,00
Ceremonie raadszaal verkort	€ 183,05	€ 250,00
Ceremonie raadszaal regulier	€ 406,80	€ 410,05
Ceremonie zaterdag	€ 649,65 / € 1.091,85	€ 1.000,00
Ceremonie zon- en feestdagen	€ 1.091,85	€ 1.250,00

Geluidhinder

In de huidige verordening ontbreekt een tarief voor een ontheffing van het verbod op geluidhinder als bedoeld in de Algemene plaatselijke verordening (APV). Voorgesteld wordt hiervoor hetzelfde tarief (€ 46,80) te gaan hanteren als voor andere ontheffingen van de APV.

Planologisch strijdig gebruik

Voorgesteld wordt een afzonderlijk tarief op te nemen voor een buitenplanse afwijking wanneer de aanvraag een Bed & Breakfast in een bijgebouw betreft, die voldoet aan het geldende beleid en het een locatie in het buitengebied betreft. De relatief beperkte hoeveelheid werk die verricht hoeft te worden voor een dergelijke aanvraag staat niet in verhouding tot het tarief voor een reguliere buitenplanse afwijking (€ 5.002,15). Daarom wordt een lager tarief voorgesteld, dat gelijk is aan het tarief voor een kleine buitenplanse afwijking (€ 1.250,50).

Liggeld woonschepen

De tarieven ontwikkelen zich als volgt:

Omschrijving	2022	2023
Cornelisgracht en De Rietlanden in Giethoorn	€ 84,25 per jaar	€ 84,90
De Werven in Steenwijk	€ 969,60 per jaar	€ 977,35

Lijkbezorgingsrechten

Een aantal voorbeelden van de ontwikkeling van de tarieven:

Omschrijving	2022	2023
Grafrecht 1-diep (voor 20 jaar)	€ 985,50	€ 993,40
Grafrecht 2-diep (voor 20 jaar)	€ 1.970,85	€ 1.986,60
Begraven (12 jaar of ouder)	€ 969,75	€ 977,50
Urnenrecht (2 urnen, 5 jaar)	€ 442,30	€ 445,85
Bijzetten urn	€ 376,15	€ 379,15
Onderhouden graf	€ 89,90	€ 90,60
Administratiekosten	€ 48,00	€ 48,40

Markt- en staangeld

De tarieven ontwikkelen zich als volgt:

Omschrijving	2022	2023
Markt- en staangeld per vierkante meter:		
Per dag	€ 0,30	€ 0,32
Per kwartaal	€ 2,85	€ 2,85
Per jaar	€ 11,20	€ 11,30
Traditionele jaarmarkt, per dag	€ 1,35 (minimaal € 8,45)	€ 1,35 (minimaal € 8,50)

Hierbij wordt aangetekend dat het dagtarief sinds 2020 € 0,30 per vierkante meter bedraagt. In het tarief voor 2023 zijn naast de inflatiecorrectie van 0,8% ook de niet eerder in dit tarief verwerkte inflatiecorrecties van 2021 en 2022 meegenomen.

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)

Met ingang van 2023 worden alle onroerende zaken weer voorzien van een nieuwe waarde in het kader van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ). Inmiddels zijn de uitkomsten van deze herwaardering voor nagenoeg 100% bekend. De waarden zijn bepaald per waardepeildatum 1 januari 2022. Ten opzichte van de vorige herwaardering, per waardepeildatum 1 januari 2021, zijn niet-woningen gemiddeld met (afgerond) 2,9% in waarde gedaald. Woningen zijn gemiddeld met (afgerond) 14,7% in waarde gestegen. Algemeen uitgangspunt is dat een waardeverandering niet mag leiden tot een hogere of lagere opbrengst. Dit betekent dat bij een stijging of daling van WOZ-waarden, de OZB-tarieven zoals deze voor 2022 gelden, in gelijke mate naar beneden of boven worden bijgesteld. Op de aldus gecorrigeerde tarieven wordt de inflatiecorrectie van 0,8% toegepast. De tarieven ontwikkelen zich als volgt:

Omschrijving	Tarief 2022	Waardeontwikkeling	Gecorrigeerd tarief	Inflatie	Tarief 2023
---------------------	--------------------	---------------------------	----------------------------	-----------------	--------------------

Eigendom woning	0,0897%	14,7%	0,0782%	0,8%	0,0788%
Eigendom niet-woning	0,2078%	- 2,9%	0,2139%	0,8%	0,2156%
Gebruik niet-woning	0,1679%	- 2,9%	0,1730%	0,8%	0,1744%

Omschrijving	Geraamd Programmabegroting 2023- 2026	Opbrengst 2023 op basis van herwaardering	Vershil
Eigendom woning	€ 4.857.806	€ 4.970.723	€ 112.917
Eigendom niet-woning	€ 1.936.100	€ 1.958.763	€ 22.663
Gebruik niet-woning	€ 1.271.380	€ 1.334.555	€ 63.175
Totaal	€ 8.065.286	€ 8.264.041	€ 198.755

Per saldo ontstaat een structureel voordeel van € 198.755. Dit wordt verwerkt in de Perspectiefnota 2024-2027.

Belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten (RWBB)

De RWBB, die in rekening gebracht wordt voor roerende woon- en bedrijfsruimten die duurzaam aan een plaats gebonden zijn en dienen tot permanente bewoning of permanent gebruik, vormt een aanvulling op de OZB. Inhoudelijk is de RWBB vrijwel identiek aan de OZB. Zo wordt bijvoorbeeld voor woonruimten (enkel) een eigenarenbelasting geheven van de eigenaar per 1 januari van het belastingjaar en wordt geheven op basis van de getaxeerde waarde van de ruimte. Voor de RWBB gelden dezelfde tarieven als voor de OZB.

De tarieven ontwikkelen zich als volgt:

Omschrijving	2022	2023
Eigendom woning	0,0897%	0,0788%
Eigendom niet-woning	0,2078%	0,2156%
Gebruik niet-woning	0,1679%	0,1744%

Rioolheffing

De tarieven ontwikkelen zich als volgt:

Omschrijving	2022	2023
Eigendom basis woning	€ 29,79	€ 30,03
Eigendom afvalwater woning	€ 84,30	€ 84,97
Gebruik basis woning	€ 24,23	€ 24,42
Gebruik afvalwater woning	€ 63,46	€ 63,97
Eigendom basis niet-woning	0,060% x de waarde, maximaal € 29,79	0,060% x de waarde, maximaal € 30,03
Eigendom afvalwater niet-woning	€ 84,30	€ 84,97
Gebruik basis niet-woning	0,049% x de waarde, maximaal € 24,23	0,049% x de waarde, maximaal € 24,42

Gebruik afvalwater niet-woning t/m 500 m3	€ 63,46	€ 63,97
Gebruik afvalwater niet-woning meer dan 500 m3 t/m 2.500 m3	€ 63,46 + € 0,57/m3 vanaf 500 m3	€ 63,97 + € 0,57/m3 vanaf 500 m3
Gebruik afvalwater niet-woning meer dan 2.500 m3 t/m 20.000 m3	€ 1.203,46 + € 1,15/m3 vanaf 2.500 m3	€ 1.203,97 + € 1,16/m3 vanaf 2.500 m3
Gebruik afvalwater niet-woning meer dan 20.000 m3	€ 21.328,46 + € 0,57/m3 vanaf 20.000 m3	€ 21.503,97 + € 0,57/m3 vanaf 20.000 m3

Toeristenbelasting

Vanwege de stijging van het tarief in 2020 met 10% en de financiële bijdrage die toeristen leveren via de gemakkelijkhedenretributie, stellen wij voor het tarief ongewijzigd te laten. In de verordening is enkel de bepaling over kwijtschelding komen te vervallen.

Vermakelijkhedenretributie

De tarieven ontwikkelen zich als volgt:

Omschrijving	2022	2023
Houten punter	€ 50	€ 50,40
Rondvaartboot	€ 500	€ 504
Verhuurboot niet breder dan 180 cm	€ 500	€ 504
Verhuurboot breder dan 180 cm	€ 1.500	€ 1.512
Motorvaartuig niet breder dan 180 cm	€ 500	€ 504
Motorvaartuig breder dan 180 cm	€ 1.500	€ 1.512

Watertoeristenbelasting

Vanwege de stijging van het tarief in 2020 met 10% en de financiële bijdrage die toeristen leveren via de gemakkelijkhedenretributie, stellen wij voor het tarief ongewijzigd te laten. In de verordening is enkel de bepaling over kwijtschelding komen te vervallen.

Kanttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Duurzaamheid en social return

Niet van toepassing.

Financiële toelichting

De financiële gevolgen zijn verwerkt in de Programmabegroting 2023-2026. Het structurele voordeel van € 198.755 dat ontstaat bij de onroerende-zaakbelastingen wordt verwerkt in de Perspectiefnota 2024-2027.

Communicatie en participatie

De vaststelling van de belastingverordeningen wordt bekendgemaakt in het Gemeenteblad.

Uitvoering en planning

De verordeningen treden de eerste dag na bekendmaking in werking. Datum van ingang van de heffing is 1 januari 2023.

Is het besluit openbaar?

Ja

Besluit

Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:

De volgende belastingverordeningen vast te stellen.

1. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2023;
2. Verordening op de heffing en invordering van bruggeld 2023;
3. Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2023;
4. Verordening op de heffing en invordering van havengeld 2023;
5. Verordening op de heffing en invordering van leges 2023;
6. Verordening op de heffing en invordering van liggeld woonschepen 2023;
7. Verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2023;
8. Verordening op de heffing en invordering van markt- en staangeld 2023;
9. Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2023;
10. Verordening op de heffing en invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2023;
11. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2023;
12. Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2023;
13. Verordening op de heffing en invordering van gemakkelikhedenretributie Dorpsgracht Giethoorn 2023;
14. Verordening op de heffing en invordering van watertoeristenbelasting 2023.