

MOTIE: Vreemd



Onderwerp: Stimuleren betaalbaar wonen in Ossenzijl

Aanwenden provinciale kavels gelegen aan kade, voor betaalbaar wonen in Ossenzijl met in achtneming van Didam arrest.

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen op dinsdag 21-01-2025

Overwegende:

- Dat er weinig geschikte kavels zijn in Ossenzijl om woningen te bouwen.
- De door de provincie gekochte 2 woningkavels die zijn gesloopt voor herstel van de ankers nog braak liggen en in principe geschikt zijn voor woningbouw.
- Dit een mooie kans is om woningen te bouwen die betaalbaar zijn voor onze inwoners met oog op de lange termijn.
- Het Didam-arrest mogelijk een sta in de weg is voor deze gedachte.
- Het belangrijk is dat de gemeente deze kans op woningbouw zo goed mogelijk ondersteund en actief meedenkt.

Is van mening dat:

- Het met oog op de leefbaarheid in Ossenzijl verstandig is om als gemeente te verkennen hoe de grond van de provincie beschikbaar kan komen voor initiatieven om betaalbare woningen te kunnen realiseren voor het dorp.

Roept het college op om:

- Te verkennen wat er nodig is om met in achtneming van het Didam-arrest, de kavels naast het kanaal te kunnen reserveren voor initiatieven die inzetten voor betaalbare woningen in Ossenzijl voor lokaal gebonden inwoners.
- Dit voortvarend op te pakken en hierover in gesprek te gaan met de provincie en andere hiervoor benodigde partijen.
- Met een concreet voorstel naar de raad toe te komen als de gemeente aan zet is om dit mogelijk te maken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

**André Bus,
BGL Steenwijkerland**