WET GELUIDHINDER

Besluit
hogere grenswaarden

Betreft	:	Vaststelling hogere grenswaarden
Locatie	:	Oppen Swolle 1 te Vollenhove
Kadastraal	:	gemeente Vollenhove
Sectie	:	K
Perceelnummers	:	324
Datum besluit	:	
Status	:	Definitief

Inleiding

In het bestemmingsplan Vollenhove – Oppen Swolle 1 wordt de mogelijkheid gerealiseerd tot het bouwen van een bedrijf in combinatie met een bedrijfswoning.

Om de functies te kunnen realiseren dient het bestemmingsplan te worden aangepast. De bedrijfswoning bevindt zich binnen buiten zone, zoals bepaald in artikel 40 Wgh, van het gezoneerde industrieterrein, maar wel binnen de zone van de Oppen Swolle (N331) en een aantal andere wegen.

Daarom is een akoestisch onderzoek verricht naar de gevelbelasting vanwege wegen. Dit onderzoek is uitgevoerd door Rho adviseurs. Het akoestisch rapport maakt onderdeel uit van het besluit.

Beoordelingskader en procedure

Beoordelingskader en procedure

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai. De Wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogst toelaatbare geluidbelasting. Een geluidbelasting beneden de voorkeursgrenswaarde is zonder meer toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidbelasting hoger dan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is onaanvaardbaar. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is de geluidbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces, de zogenoemde procedure hogere grenswaarde.

Als uit een akoestisch onderzoek blijkt dat bij geluidgevoelige bestemmingen de geluidbelasting de voorkeursgrenswaarde overschrijdt dient beoordeeld te worden of wordt voldaan aan één van de criteria uit de Wet geluidhinder. Voor **wegverkeerslawaai** wordt slechts een hogere waarde dan de voorkeurswaarde vastgesteld indien het betreft:

a) nog niet geprojecteerde woningen buiten de bebouwde kom, die
- verspreid gesitueerd worden, of
- ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
- door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
- ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing;

b) nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, die
- in een dorps- of stadsvernieuwingsplan worden opgenomen, of
- door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afschermende functie gaan vervullen voor andere woningen – in aantal ten minste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermende functie wordt toegekend –, of voor andere gebouwen of geluidgevoelige objecten, of
- ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
- door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
- ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing;

c) geprojecteerde, in aanbouw zijnde of aanwezige woningen en een nog niet geprojecteerde weg, voor zover die weg
- een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie zal vervullen, of
- een zodanige verkeersverzamelfunctie zal vervullen, dat de aanleg van die weg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg.

Indien één of meerdere van de voorgaande criteria van toepassing is, moet vervolgens onderzocht worden of maatregelen mogelijk zijn die de geluidbelasting reduceren. Dit kunnen bronmaatregelen zijn of overdrachtsmaatregelen. Deze maatregelen dienen toegepast te worden of er moet aangetoond worden dat ze onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

In de onderstaande tabel is aangegeven wat de voorkeursgrenswaarde en de maximaal toelaatbare geluidbelasting is voor nieuwbouw in stedelijk gebied binnen de zone van een bestaande weg.

In dit geval is sprake van een bedrijfswoning in binnenstedelijk gebied waarmee artikel 83, lid 2Wgh van toepassing is.

Situatie	Voorkeurs-grenswaarde	Maximaal toelaatbare geluidbelasting	Hoogst toelaatbaar binnenniveau
Woning in stedelijk gebied	48 dB	63 dB	33 dB

TABEL 1: grenswaarden voor woningen binnen stedelijk gebied

Naast de grenswaarde op de gevel geldt ook een geluidnorm in de woning. Voor woningen wordt een binnenwaarde – bij gesloten ramen – van 33 dB gehanteerd (artikel 111b, lis 2 Wgh).

Als een geluidbelasting hoger dan 48 dB wordt toegelaten op de gevel, dan moeten bouwkundige maatregelen ervoor zorgen dat de geluidbelasting binnen de woning beneden de gestelde binnenwaarde blijft.

Aangezien het Bouwbesluit daarnaast bij nieuwbouw ook een minimum gevelisolatie van 20 dB vereist, zijn extra maatregelen pas nodig bij een gevelbelasting van (33 + 20 =) 53 dB of meer.

Vanwege de verwachting dat het **wegverkeer** op termijn stiller wordt (betere uitlaat / stillere motoren / banden), wordt op grond van artikel 110g Wgh een correctie op de rekenresultaten toegestaan alvorens te toetsen aan de wettelijke waarden. Conform de toelichting van artikel 3.4 van het Reken- en Meetvoorschrift geluidhinder 2012 bedraagt deze correctie voor wegen waar de representatief te achten rijsnelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/h of meer bedraagt min 2 dB, in de overige situaties min 5 dB.

Bij toetsing aan het Bouwbesluit (de binnenwaarde) bedraagt de aftrek 0 dB.

Het bevoegd gezag tot vaststelling van een hogere grenswaarde is het college van burgemeester en wethouders. Zij laat de hogere grenswaarde ambtshalve vaststellen. Op de voorbereiding van een besluit is Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het ontwerpbesluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde heeft conform artikel 110c Wgh tegelijkertijd met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage

gelegen. Gedurende zes weken bestond de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Na de periode van terinzagelegging wordt het definitieve besluit over de hogere waarde genomen door burgemeester en wethouders. Daarna bestaat de mogelijkheid tot het instellen van beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (artikel 145 Wgh).

Nadat het besluit onherroepelijk is geworden, zal/zullen de vastgestelde hogere waarde(n) zo spoedig mogelijk ingeschreven worden bij het kadaster (korte aanduiding in de basisregistratie, artikel 110i Wgh).

Akoestisch onderzoek

In het akoestisch onderzoek is de gevelbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai voor diverse wegen in de omgeving van het plangebied vastgesteld. Alleen bij de N331 (Open Swolle) blijkt sprake van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde.

Op de berekende geluidbelastingen is een correctie toegepast als bedoeld in artikel 110g Wgh. De toegestane snelheid op de N761 is 80 km/h, dus de correctie bedraagt 2 dB.

De maximale geluidbelasting is vastgesteld op 56 dB op de oostgevel van de bedrijfswoning.

Een hogere waarde wordt aangevraagd voor 56 dB.

Criterium voor het vaststellen van een hogere grenswaarde
De woning die wordt gerealiseerd, is aangemerkt als een bedrijfswoning behorende bij het te vestigen bedrijf aan de Open Swolle 1 in Vollenhove, gelegen in stedelijk gebied.

Hiermee wordt voldaan aan het gestelde in het Besluit geluidhinder en kan een hogere waarde tot maximaal 63 dB kan worden vastgesteld.

Bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen
Voor woningen waar sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde dient onderzocht te worden of de geluidbelasting op de gevel te reduceren is door bronmaatregelen of overdrachtsmaatregelen:

- Ten opzichte van de bouw van één woning wordt het aanbrengen van geluidreducerend asfalt financieel niet haalbaar geacht;
- Afschermende maatregelen zijn gezien de omvang van het perceel en de ligging van de woning geen realistische optie.

Maatregelen bij de ontvanger

- Het is niet mogelijk de woning zo ver van de weg te bouwen, dat de geluidbelasting wordt gereduceerd tot de voorkeursgrenswaarde. De vorm van het perceel en de vanuit de bedrijfsvoering beoogde inrichting maken dit onmogelijk.

Stedenbouwkundige maatregelen

- De planopzet van de woning is dusdanig dat aan de westelijke gevel geen sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde. Hierdoor ondanks de hogere belasting op de oostelijke en zuidelijke gevel een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Binnenwaarde

- Aangezien de cumulatieve gevelbelasting ten hoogste 59 dB bedraagt moet een reductie van 26 dB worden bewerkstelligd. Hiermee wordt bij de beoordeling van de bouwaanvraag rekening gehouden.

Hiermee wordt voldaan aan het gestelde in het Besluit geluidhinder.

Overwegingen

De Wgh bepaalt in artikel 83, lid 2 dat een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld dan de voorkeurswaarde, met dien verstande dat deze waarde 63 dB niet te boven mag gaan.

Op grond van artikel 110a Wgh zijn burgemeester en wethouders binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Artikel 110a, lid 5 Wgh bepaalt dat vaststelling van een hogere waarde slechts plaatsvindt indien geluidreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Dit is het geval.

De vastgestelde hogere grenswaarden zijn inclusief een correctie van 2 dB op basis van artikel 110g Wgh.

De maximaal toegestane binnenwaarde in de geluidgevoelige ruimten van de woning mag de waarde zoals bepaald in artikel 111, lid 2 Wgh (33 dB) niet overschrijden. Bij het vaststellen van de karakteristieke geluidwering van de gevel mogen de eerder genoemde correcties dus niet worden toegepast.

De procedure is uitgevoerd in overeenstemming met Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Steenwijkerland besluiten, gelet op het voorgaande en de betreffende artikelen in de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder, een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen:

Omschrijving	Hogere grenswaarde in dB
Bedrijfswoning Oppen Swolle 1	56

TABEL 2: hogere grenswaarde bedrijfswoning

Steenwijkerland, 12 mei 2020

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Steenwijkerland,

de secretaris,
J. De Groot

de burgemeester,
J.H. Bats