

Stichting Natuurbehoud Steenwijkerland

T.a.v. [REDACTED]

[REDACTED] STEENWIJK

ons kenmerk ReBloc

behandeld door [REDACTED]

uw kenmerk -

bijlagen

Steenwijk, 17 juni 2026

Onderwerp voorgenomen besluit op uw verzoek om handhaving bodem

Geachte heer [REDACTED],

Op 14 november 2025 heeft u een verzoek om handhaving ingediend met betrekking tot het perceel Dolderweg 21 in Steenwijk, kadastraal bekend als gemeente Steenwijk, sectie D, nummers 795 en 797, nu in eigendom bij ReBloc B.V. (hierna: ReBloc). Op 23 januari 2026 heeft u ons in gebreke gesteld wegens het niet tijdig nemen van een besluit op uw verzoek om handhaving.

Uw verzoek

U verzoekt ons om handhavend op te treden tegen ReBloc in verband met bodemverontreiniging en het bedrijf te verplichten tot het treffen van maatregelen en sanering.

Wij zijn voornemens uw verzoek af te wijzen

Uit het onderzoeksrapport dat wij bij uw vorige verzoek om handhaving met u gedeeld hebben, blijkt dat de bodem weliswaar verontreinigd is, maar dat ReBloc deze verontreiniging nog niet ongedaan hoeft te maken. Om die reden is er op dit moment geen sprake van een overtreding en is er geen aanleiding om handhavend op te treden middels een bestuurlijke maatregel. Wij zijn daarom voornemens uw verzoek af te wijzen. Hieronder lichten we dat toe.

Herstel van de kwaliteit van de bodem kan op een natuurlijk moment

Uit het onderzoek blijkt dat de bodem verontreinigd is. Daarnaast blijkt uit het onderzoek op dat de verontreiniging naar verwachting niet mobiel is. Dat wil zeggen dat de verontreiniging zich op een vaste locatie bevindt en zich ook niet verspreidt via het water. Om die reden zijn er geen (directe) gevolgen te verwachten voor de fysieke leefomgeving. Op dit moment zijn er daarom geen directe maatregelen nodig en kan de verontreiniging hersteld worden op een natuurlijk moment. Bijvoorbeeld als daar door grondwerkzaamheden aanleiding voor is. Het bedrijf moet hiervoor een plan van aanpak bij ons indienen.

Voordat wij het besluit nemen heeft u de mogelijkheid uw mening te geven

Voordat wij een definitief besluit nemen, stellen wij u in de gelegenheid om uw zienswijze naar voren te brengen. In uw zienswijze kunt u reageren op dit voornemen en de overwegingen die daaraan ten grondslag liggen.

U kunt uw zienswijze schriftelijk of mondeling indienen binnen twee weken na dagtekening van deze brief.

Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar Omgevingsdienst IJsselland, Postbus 40252, 8004 DG in Zwolle ter attentie van [REDACTED]. U kunt uw zienswijze ook per e-mail indienen via juristen@odijsselland.nl. Voor het mondeling indienen van een zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met [REDACTED] via het algemene telefoonnummer 088 – 525 10 50 van het team Advies.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl/zoeken:

- Algemene wet bestuursrecht, artikel 1:3 en afdeling 4.1.2., waarin is geregeld wat onder een besluit en een aanvraag wordt verstaan en hoe de voorbereiding van beschikkingen plaatsvindt;
- Omgevingswet, artikel 1.3 en artikel 18.1, onder c, waarin de doelen van de wet staan en dat wij de bestuursrechtelijke taak hebben om te handhaven als de wet overtreden wordt.
- Wet bodembescherming, artikel 13 en het Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 2.10, waarin staat wanneer een verontreiniging van de bodem zoveel mogelijk ongedaan moet worden en dat de directe gevolgen daarvan beperkt moeten worden.

Uw brief van 10 juni 2026

Wij vatten uw brief van 10 juni jl. op als een aanmaning voor het lopende handhavingsverzoek van 14 november 2025 en zullen deze brief daarom niet als een afzonderlijk handhavingsverzoek behandelen.

Vragen

Als u vragen heeft over deze brief, dan kunt u hierover contact opnemen met [REDACTED] van de gemeente via [REDACTED]@steenwijkerland.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Steenwijkerland,

[REDACTED]

[REDACTED]

Teamleider