

Stationsstraat 42-44					Incidenteel:	Structureel:	Jaren:					
		Afsch.	Rente	I	S		1	2	3	4	5	
Waarde van de grond	€ 250.000			€ 250.000	-		-	-	-	-	-	
Aankoopwaarde van het Pand	€ 440.000	40	3%	-	€ 440.000		€ 24.200	€ 23.870	€ 23.540	€ 23.210	€ 22.880	€ 330
Diverse bijkomende kosten	€ 10.000			€ 10.000	-		-	-	-	-	-	
Totaal budget:	€ 450.000			€ 260.000	€ 440.000		€ 24.200	€ 23.870	€ 23.540	€ 23.210	€ 22.880	€ 330
Exploitatielasten:												
OZB							€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	
Verzekeringen							€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	
zakelijkelasten							€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	
energielasten ??												
Totaal exploitatielasten:							€ 6.200	€ 6.200	€ 6.200	€ 6.200	€ 6.200	
Totaal lasten:							€ 30.400	€ 30.070	€ 29.740	€ 29.410	€ 29.080	