

College van burgemeester en wethouders**GOEDGEKEURD**

Vergadering van 15 februari 2022
Programma - Duurzaam Beleefbaar
Toerisme

**14 2022_B&W_00146 Beantwoording raadsragen van CU over het gebouw
van NS station**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer J.H. Bats, Burgemeester; de heer B. Harmsma, Wethouder; mevrouw T. Jongman, Wethouder; de heer M. Scheringa, Wethouder; mevrouw T. Bijl, Wethouder; mevrouw J.C. de Groot, Secretaris

Nota van antwoord

Vraag en antwoord**Vraag 1: Is het college op de hoogte van de plannen van de NS om in hun gedeelte van het gebouw een pizzaketen te huisvesten?**

Antwoord: Het college is op de hoogte van de plannen van de NS om in hun gedeelte een pizzaketen te vestigen. We trekken binnen het spoor 'Intercitystation Steenwijk als poort' op met de NS (als een van onze hoofdpartners naast ProRail en De Meenthe) en zijn over deze ontwikkeling onvoldoende geconsulteerd. Dit is met de NS in een bestuurlijk overleg besproken. Helaas waren de afspraken toen al gemaakt en konden die niet meer teruggedraaid worden. Tijdens dit bestuurlijk overleg is afgesproken dat bij een eventuele volgende huurdersvraag wij direct mee worden genomen.

Vraag 2: De gemeente heeft een deel van het stationsgebouw aangekocht. Zijn met de NS afspraken gemaakt over de invulling van hun gedeelte van het pand in relatie tot de plannen die het college heeft om ons gedeelte van het stationsgebouw als aantrekkelijke toegangspoort voor ons gebied te gebruiken?

Antwoord: De gemeente en NS trekken gezamenlijk op voor wat betreft de herontwikkeling van het stationsgebied en dus ook voor de invulling van de leegstaande ruimtes in het stationsgebouw. Daarbij is afgesproken om voor zowel het gemeentelijke gedeelte als het NS-gedeelte een gezamenlijk totaalplan te ontwikkelen. De uitgangspunten voor deze ontwikkeling zijn vastgelegd in het ontwikkelkader.

Vraag 3: Vindt het college deze ontwikkeling passend bij de plannen die het college zelf heeft met het eigen gedeelte van het stationsgebouw?

Antwoord: Uit de enquête die deze zomer is gehouden is gebleken dat men behoefte heeft om een hapje te kunnen eten en drinken in het stationsgebied. De vestiging van deze pizzaketen is in onze optiek niet passend bij onze plannen zoals vastgelegd in het ontwikkelkader. Wij hebben v.w.b. de invulling van horeca de voorkeur voor lokale ondernemers met duurzame en gezonde streekproducten. We snappen echter ook dat de NS behoefte heeft aan invulling van de ruimte met winstgevendende horeca en daarom deze keuze heeft gemaakt.

Vraag 4: Is deze ontwikkeling wat betreft het huidige bestemmingsplan ook mogelijk?

Antwoord: Ja. Er zit een horeca-2 functie op het NS-gedeelte van het stationsgebouw; de vestiging van de pizzaketen is hierbinnen mogelijk.

Vraag 5: Op welke wijze is het college in gesprek met de NS over de ontwikkeling van het stationsgebouw?

Antwoord: Het college heeft op zowel ambtelijk als op bestuurlijk niveau nauw contact en goed overleg met de NS en ook ProRail.

Vraag 6: Er waren plannen om ook de bibliotheek te huisvesten in het stationsgebouw. Zijn deze plannen nog steeds aanwezig? Wanneer moet de bibliotheek verhuizen en is het mogelijk om voor deze datum tot een definitieve keuze te komen waar de bibliotheek gehuisvest gaat worden?

Antwoord: Momenteel wordt onderzocht of de bibliotheek, die tot 1-1-2025 nog op haar huidige plek mag blijven zitten, kan worden gehuisvest in het stationsgebouw. Wij verwachten de resultaten van dit onderzoek medio maart middels een informatienota met u te kunnen delen.

Vraag 7: Wanneer kunnen wij een voorstel van het college tegemoet zien over de definitieve invulling van het stationsgebouw.

Antwoord: Momenteel wordt de huisvesting van de bibliotheek onderzocht. Tevens worden er impressieschetsen van het gebouw en directe omgeving gemaakt. Wij verwachten deze resultaten, samen met de vervolgaanpak en proces, medio maart met u te kunnen delen.

Vervolg

n.v.t.

Bijlagen

1. 20220126 - Schriftelijke vragen CU - Invulling stationsgebouw.pdf

Schriftelijke vragen aan het college conform artikel 39 van het Reglement van Orde

Datum: 26 januari 2022
Onderwerp: Invulling stationsgebouw

De gemeente heeft een deel van het NS Station aangekocht om te gebruiken als toegangspoort voor ons mooie gebied. De gemeente heeft inwoners gevraagd ideeën aan te dragen voor de invulling van dit pand. Ons inziens zijn hierover nog geen definitieve besluiten genomen.

Nu las onze fractie in de Steenwijker Courant van 18 januari 2022 dat een bekende pizzaketen zich wil vestigen in het stationsgebouw. Deze plannen verrasten ons. Deze aankondiging maakte ons tevens benieuwd naar de stand van zaken met betrekking tot het ontwikkelen van ons eigen gedeelte van het stationsgebouw.

Als ChristenUnie hebben we daarom de volgende vragen aan het college:

- Is het college op de hoogte van de plannen van de NS om in hun gedeelte van het gebouw een pizzaketen te huisvesten?
- Vindt het college deze ontwikkeling passend bij de plannen die het college zelf heeft met het eigen gedeelte van het stationsgebouw?
- Is deze ontwikkeling wat betreft het huidige bestemmingsplan ook mogelijk?
- De gemeente heeft een deel van het stationsgebouw aangekocht. Zijn met de NS afspraken gemaakt over de invulling van hun gedeelte van het pand in relatie tot de plannen die het college heeft om ons gedeelte van het stationsgebouw als aantrekkelijke toegangspoort voor ons gebied te gebruiken?
- Op welke wijze is het college in gesprek met de NS over de ontwikkeling van het stationsgebouw?
- Er waren plannen om ook de bibliotheek te huisvesten in het stationsgebouw. Zijn deze plannen nog steeds aanwezig? Wanneer moet de bibliotheek verhuizen en is het mogelijk om voor deze datum tot een definitieve keuze te komen waar de bibliotheek gehuisvest gaat worden?
- Wanneer kunnen wij een voorstel van het college tegemoet zien over de definitieve invulling van het stationsgebouw

Jantina Drijfhout,

fractievoorzitter ChristenUnie Steenwijkerland