



Nieuwsbrief September 2025

Beste leden en donateurs van Wijkvereniging De Middenweg,

Zoals u in de media heeft kunnen lezen is de gemeente voornemens om De Oerthe van de huidige eigenaar Accrete te kopen en om in De Oerthe een huisartsenpraktijk te vestigen. Daartoe zal het gebouw na aankoop eerst grondig verbouwd moeten worden. We hebben begrepen dat Accrete bereid is om De Oerthe te verkopen, ook omdat zij het gebouw sinds september 2024 alleen nog maar gebruiken voor praktijkonderwijs en er daardoor 2 leslokalen leeg staan. Dit alles betekent dan dat de wijkvereniging, waarvan u lid of donateur bent, uit De Oerthe moet vertrekken. En dat betekent op zijn beurt zeer waarschijnlijk dat de wijkvereniging ophoudt te bestaan of in een vorm doorgaat waarbij we geen thuisbasis meer hebben.

Achtergrond:

De wijkvereniging De Middenweg is van oudsher gevestigd in De Oerthe. Het eigendom van De Oerthe lag in handen van de gemeente. In 2019 heeft Accrete De Oerthe voor een gering bedrag overgenomen met als voorwaarde dat de wijkvereniging van het gebouw gebruik kan blijven maken. Dit is in het koopcontract tussen de gemeente en Accrete en in een bruikleenovereenkomst tussen de Wijkvereniging en Accrete vastgelegd.

U begrijpt dat we niet gelukkig zijn met deze ontwikkelingen. Het liefst zouden we in De Oerthe blijven. Wel moet hierbij aangetekend worden dat er na de coronaperiode weinig belangstelling is vanuit de wijk voor de activiteiten van de wijkvereniging en het ook heel moeilijk is om vrijwilligers en bestuursleden te vinden. Je kan je dus afvragen of er nog wel behoefte is aan een wijkvereniging. We hebben die vraag ook voorgelegd aan de gemeente en zij antwoordden dat ze veel waarde hechten aan een wijkvereniging.

Hierdoor geïnspireerd zijn we op zoek gegaan naar een alternatieve huisvesting met hulp van de gemeente. Tot op heden is deze nog niet gevonden. We zijn nog in gesprek met de Meentehof, maar het ziet er op dit moment naar uit dat dit niet een optimale locatie voor ons is aangezien een aantal activiteiten die we nu doen daar niet mogelijk zijn. Eén van die activiteiten waar we dan mee zullen moeten stoppen is de huiskamerfunctie. Dit zal in de Meentehof niet mogelijk zijn. Op dit moment is het ook de vraag of het organiseren van activiteiten voor kinderen in de Meentehof mogelijk is.

Uiteraard is een nieuwe huisartsenpraktijk in onze wijk een zeer gunstige ontwikkeling. Immers, er zijn veel mensen in de gemeente die geen huisarts kunnen vinden. Wij steunen dan ook de bouw van een huisartsenpraktijk in onze wijk.

Ons voorstel aan de gemeente is dan ook om de kool en de geit te sparen en om een nieuwe huisartsenpraktijk te starten in een nieuw gebouw op een kavel in de Woldmeenthe, bijvoorbeeld

naast het daar aanwezige gezondheidscentrum. Dan zou, wat dat betreft, de wijkvereniging in De Oerthe kunnen blijven.

De gemeente bevestigt dat er een kavel beschikbaar en geschikt is, maar men vertelt ons dat deze optie veel duurder is. We hebben daarop doorgevraagd waarna de gemeente toegaf dat deze optie niet of nauwelijks onderzocht is. Men heeft de zinnen gezet op een huisartsenpraktijk in De Oerthe.

Gezien de ontstane situatie hebben we de volgende opties waarover we gaarne uw mening willen weten:

1. We kiezen voor een huisartsenpraktijk in De Oerthe en accepteren dat de wijkvereniging daardoor doorgaat in een vorm waarbij we geen thuisbasis meer hebben, of zelfs mogelijk erwijs ophoudt te bestaan.
2. We verzetten ons tegen het plan van de gemeente om de wijkvereniging uit De Oerthe te zetten en verzoeken de gemeente met klem om de huisartsenpraktijk op een andere locatie te bouwen. Echter, ook al kiest de gemeente voor deze optie, dan is het nog niet zeker dat de wijkvereniging in De Oerthe kan blijven, aangezien Accrete van het gebouw af wil en wil dat wij uit het gebouw vertrekken. Immers dan brengt het gebouw meer geld op.

Reacties/hulp/inzichten op bovenstaande opties kunnen gestuurd worden naar bestuur@wvdemiddenweg.nl.

Voor leden zonder E-mailadres kan de brievenbus van de Wijkvereniging bij De Oerthe gebruikt worden.

Agenda Activiteiten

27 September: Burendag, de activiteitencommissie loopt door de wijken

4 Oktober: Vossenjacht (jeugd)

18 Oktober vanaf 20 uur: Bingo avond voor volwassenen, locatie de Meentheof

11 November: Sint Maarten (jeugd)

22 November: Intocht Sinterklaas in de wijk (jeugd)

Iedere tweede woensdag van de maand: Samen Eten (Oerthe)

Iedere tweede vrijdag van de maand: Spelletjesavond (Oerthe)

Met vriendelijke groeten,

Het bestuur van de Wijkvereniging de Middenweg.