

Raadsbesluit

Steenwijk, 20 oktober 2026
Nummer:

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 september 2026, nummer 2026/;

gelet op artikel 221 van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de volgende verordening:

Verordening tot wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2026 (1^e wijziging)

Artikel I

Artikel 4, derde lid, komt te luiden:

3. In afwijking in zoverre van het eerste lid wordt de waarde van een ruimte in aanbouw bepaald op de vervangingswaarde, bedoeld in het tweede lid. Onder een ruimte in aanbouw wordt verstaan een roerende zaak of gedeelte daarvan:
 - a. waarvoor een omgevingsvergunning is vereist voor een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet bestaande uit een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder a, van die wet; of
 - b. waarvoor geldt dat het op grond van artikel 4.3, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet verboden is het in gebruik te nemen zonder voorafgaande melding, en dat doordat het in aanbouw is nog niet geschikt is voor gebruik overeenkomstig zijn beoogde bestemming.

Artikel II

Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking, welke dag tevens de datum van ingang van de heffing is.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

A. ten Hoff

H.K. de Groot