

Gemeenteraad

Vergadering van 19 mei 2022
Beleid en Uitvoering - Samenleving en
Ontwikkeling

2022_RAAD_00023 Subsidieaanvraag voor de renovatie en uitbreiding van LTC (Lawn Tennis Club) Steenwijk

Overlegd met

Mariska Zwartsenburg, Djimmie Ruisch, Sjoerd Hamstra

Portefeuillehouder

B. Harmsma

Samenvatting

LTC Steenwijk is al geruime tijd bezig met plannen te maken voor een toekomstbestendig tenniscomplex aan de JHW Pasmanweg in Tuk. Een aantal tennisbanen zijn afgekeurd en aan vervanging toe. Ook de opstallen dateren uit de jaren 70 en voldoen niet meer geheel aan de huidige eisen. Naast de huidige tennisactiviteiten wordt het sportaanbod uitgebreid met padel. Dit is een snelgroeiende sport dat nieuw is in Steenwijkerland. Hiervoor wil LTC de accommodatie uitbreiden met een padelpark. Het ledenaantal van de vereniging groeit.

Voor de renovatie van de banen, opstallen en de uitbreiding van het sportcomplex met padelbanen is een investering gemoeid van € 305.000. LTC vraagt een gemeentelijke bijdrage van € 75.000. Voor deze renovatie is een stelpost in de programmabegroting 2022-2025 opgenomen.

Beschrijving

Inleiding

LTC Steenwijk; al ruim 70 jaar hét tennispark van Steenwijk eo aan de JHW Pasmanweg in Tuk. Het sportcomplex is volledig in eigendom van de vereniging. Zij verzorgen zelf het beheer en onderhoud en zijn een financieel gezonde sportvereniging met bijna 400 leden. Op dit moment kent het tennispark 6 zandkunstgrasbanen, 2 gravelbanen, 2 mini-tennisgravelbanen, een inslahok en een clubgebouw. Het tennispark is aan een grondige renovatie toe. Zowel de banen als de accommodatie vragen om een opwaardering om te voldoen aan de richtlijnen van NOC*NSF en de huidige eisen als het gaat om duurzaamheid. Met veel enthousiasme is het verenigingsbestuur aan de slag gegaan met een renovatie- en uitbreidingsplan. Dit plan maakt het tenniscomplex toekomstbestendig en biedt ruimte aan een, voor Steenwijkerland, nieuw sportaanbod namelijk padel. Hiervoor wordt het sportcomplex uitgebreid met 2 padelbanen.

De ambities van de tennisvereniging waren hoog en vroegen een forse investering. Hierop was ook een claim voor de programmabegroting 2022-2025 voorbereid en gehonoreerd. Later zijn de ambities naar beneden bijgesteld maar wel tot een niveau waarmee de tennisvereniging weer jaren vooruit kan. De eerdere ambities zijn overigens niet geheel van tafel maar voor de komende jaren was dit financieel te hoog gegrepen. Het uiteindelijke subsidieverzoek is gebaseerd op een renovatie- en uitbreidingsplan dat door de algemene ledenvergadering van LTC begin dit jaar is vastgesteld.

Gewenst resultaat

Voor de renovatie- en uitbreidingsplannen van LTC is een forse investering nodig. Met deze investering kan de vereniging weer jaren vooruit en voldoet het aan de behoefte aan een goed geoutilleerde sportaccommodatie. De huidige problemen in de baanbezetting, met name in de avonduren, worden opgelost door de uitbreiding van verlichte banen. Dit geeft extra ruimte voor competitie, toernooien, training en recreatieve activiteiten. Ook heeft het verenigingsbestuur besloten

om een padelpark aan te leggen. Dit is een sport dat sterk gelieerd is aan tennis. Deze sport is sterk in opkomst en nieuw in Steenwijkerland. Padelsporters zijn nu aangewezen op de buurgemeenten zoals Meppel en Heerenveen. Voor de aanleg van de padelbanen worden 2 gravelbanen verplaatst en gemoderniseerd naar zandkunstgrasbanen. (zie ook bijlage 1)

Met een groeiend ledenaantal en een uitbreiding met padel voorziet LTC is een sportbehoefte en is een aanwinst in het totale sportaanbod voor Steenwijk en directe omgeving.

Argumenten

In onze visie beheer en onderhoud sportvelden onderschrijven we het belang van voldoende en goede sportvoorzieningen die voldoen aan de richtlijnen van NOC*NSF. Dit geldt voor zowel gemeentelijke en niet-gemeentelijke sportaccommodaties. In de beleidsregels voor subsidie aan niet-gemeentelijke sportaccommodaties, zoals LTC Steenwijk, is opgenomen dat deze sportaccommodaties voor dergelijke investeringsplannen een subsidieverzoek van maximaal 25% van de totale kosten kunnen indienen bij de gemeente. Het subsidieverzoek van LTC Steenwijk voldoet hieraan. Het straks genoveerde sportcomplex is dan toekomstbestendig en verrijkt het sportaanbod in Steenwijkerland.

Kanttelingen en risico's

Het huidige sportbeleid kent bij vervangingsinvesteringen bij niet-gemeentelijke sportaccommodaties een maximale subsidie van 25% van de totale kosten. De resterende 75% is voor de vereniging. Hiervoor moeten zij oa een hypothecaire lening afsluiten. De vereniging is financieel gezond en kan hierdoor een dergelijke lening afsluiten. Zij zijn in staat om met hun inkomsten een eigen vermogen op te bouwen om noodzakelijke investeringen te kunnen dekken. Echter met deze grote investering doen zij een beroep op de gemeente voor een bijdrage.

Duurzaamheid en social return

In de renovatieplannen zit eveneens het vervangen van de traditionele verlichting door duurzame LED-verlichting. De oude verlichting gaf veel overlast door plotselinge uitval vanwege storingen. Daarnaast kende deze verlichting een grote energielast. Met de vervanging van de verlichting is er een grote stap gezet in de verduurzaming van het sportcomplex.

Financiële toelichting

De totale investering van de renovatie- en uitbreidingsplannen bedraagt € 305.000. De vereniging doet een subsidieverzoek van € 75.000. Een bedrag van € 230.000 wordt gefinancierd door eigen inbreng, overige subsidies en een hypothecaire lening.

Financiële opzet

Raming		Dekking	
Vervanging zandkunstgrasbanen	€ 98.000	Inbreng eigen vermogen	€ 50.000
Aanleg 2 padelbanen	160.000	Diverse subsidies/bijdragen	80.000
Beperkte renovatie opstal en bestrating	13.250	Hypothecaire lening	100.000
Vervanging verlichtingssysteem	31.000		
Aanpassen gravelbanen	<u>2.750</u>	Subsidieaanvraag gemeente	<u>75.000</u>
Totaal	€ 305.000		€ 305.000

Voor de dekking van de gemeentelijke subsidie is in de programmabegroting een stelpost opgenomen van € 162.500. De plannen van LTC zijn ten opzichte van de eerste plannen versoerd. Hierdoor valt de subsidieaanvraag lager uit. Deze aanvraag kan worden toegekend door het vrijgeven van de stelpost: "Bijdrage renovatie sportaccommodaties" voor een bedrag van maximaal € 75.000. Het restant van de stelpost kan komen te vervallen. Dit betekent dat er minder aan de Algemene Reserve vrij besteedbaar zal worden onttrokken.

Communicatie en participatie

nvt

Uitvoering en planning

Door een grote inzet van vrijwilligers is LTC al gestart met de renovatiewerkzaamheden. Deze werkzaamheden worden bekostigd door hun eigen financiële inbreng. De volledige afronding van alle werkzaamheden is gepland eind 2022 onder voorbehoud van het beschikken van alle benodigde middelen.

Is het besluit openbaar?

Ja

Besluit

Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:

aan de LTC (tennisclub) Steenwijk een subsidie te verlenen voor de renovatie- en uitbreidingsplannen van hun sportcomplex en hiervoor de stelpost "Bijdrage renovatie sportaccommodaties" in de programmabegroting 2022-2025 vrij te geven voor een bedrag van maximaal € 75.000.