

Van: Judith de Groot

Verzonden: donderdag 16 december 2021 20:01

Naar aanleiding van vragen tijdens de politieke markt d.d. 14 december 2021, en de toezegging van de portefeuillehouder om de beoordelingscriteria inzake welstand en stedenbouw aan de raad te doen toekomen, wil het college de raad bij deze graag informeren over het aspect beeldkwaliteitsplan en welstandseisen in het kader van het bestemmingsplan Tukseweg 1 te Steenwijk.

In de welstandsnota is voor het gebied 'Stuwwallandschap tussen Steenwijk en Johannes Postkazerne' het deelgebied 'Steenwijk historisch centrum' opgenomen. Binnen het deelgebied 'Steenwijk historisch centrum' is voor twee gebieden een beeldkwaliteitsplan opgesteld, namelijk het Steenwijkerdiep (2000) en Woldmeenthe.

Het beeldkwaliteitplan Steenwijkerdiep uit 2000, behorende bij het bestemmingsplan Steenwijkerdiep, heeft geen betrekking op het perceel van de Gouden Engel. Zodoende dient er voor de beoordeling van de welstandseisen voor de Gouden Engel te worden getoetst aan de eisen uit het deelgebied 'Steenwijk historisch centrum' van de welstandsnota.

Voor de stedenbouwkundige inpassing wordt verwezen naar paragraaf 2.3 van de toelichting behorende bij het bestemmingsplan Tukseweg 1 te Steenwijk.

Met vriendelijke groet,

Judith de Groot
Gemeentesecretaris



Postadres: Postbus 162, 8330 AD Steenwijk

Bezoekadres: Vendelweg 1, 8331 XE Steenwijk

Telefoon: 14 0521

www.steenwijkerland.nl