MOTIE

Onderwerp: Blijverslening

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 4 juli 2017

Overwegende dat:

- Het langer zelfstandig blijven wonen vaak beantwoordt aan een behoefte van inwoners en past in het beleid van de gemeente Steenwijkerland.
- Daarvoor soms kleine ingrepen in de woning nodig zijn, om deze levensloopbestendig en veilig te maken. Denk bijvoorbeeld aan een veilige douche, een inloopbad, of een slaapkamer op de begane grond.
- Veel ouderen wel vermogen hebben, maar dat dit voornamelijk bestaat uit de woning.
- Ouderen bij de banken geen hypothecaire- of persoonlijke lening krijgen, omdat ze niet aan de voorwaarden voldoen.
- Het WMO beleid niet voor iedereen een oplossing biedt om de kosten van de aanpassingen te kunnen betalen.

Constaterende dat:

- Het Landelijke Aanjaagteam Langer Zelfstandig Wonen het initiatief heeft ontwikkeld van de Blijverslening: een door het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn) uitgegeven en door de gemeente gegarandeerde lening. Deze wordt afgelost uit de overwaarde bij de verkoop van de woning.
- Met deze lening mensen tegen gunstige voorwaarden aanpassingen kunnen financieren.
- Hiermee verhuizing naar een aangepaste woning of (veel duurder) verzorgingshuis kan worden voorkomen.
- We door middel van de blijverslening een stukje maatwerk kunnen leveren aan onze inwoners.

Roept het college op.

- De mogelijkheden naar een blijverslening te onderzoeken en bij of voor de behandeling van de begroting 2018 met een voorstel te komen, dat uitkomst kan bieden bij het ondersteunen van inwoners om hun woning zelf levensloopbestendig te maken.
- De financiële consequenties hiervan in kaart te brengen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fracties:
CDA, Femedith Kersjes
CU, Marcel Scheringa
CPB, Jacqueline Willemsen
PvdA, Trijn Jongman