



Het college van burgemeester en wethouders heeft vrijdag een overeenkomst getekend met Landgoed Woldberg BV voor het ontwikkelen van een woonwijk op het gebied van duurzame woningen op ruime woonkavels.

Plannen voor duurzame woningen op Eeserwold

17 juni 2019 om 10:00 uur

Steenwijk - Eeserwold Wonen krijgt een nieuwe impuls. Een nieuwe projectontwikkelaar (Landgoed Woldberg BV) zet zich in voor het woongebied en wil het plan voorzien van duurzame woningen op ruime woonkavels.



Het college van burgemeester en wethouders heeft vrijdag een overeenkomst getekend met Landgoed Woldberg. Hiermee is ook geregeld dat de huidige ontwikkelaar Esberg zich terugtrekt uit het project Eeserwold Wonen.

Ongenoegens

voor Groen Leven, dat zonneparken ontwikkelt. Zo ook bij Eeserwold en een project van zonnepanelen op het Eesermeer. Hij kwam in contact met omwonenden en de huidige bewoners van Eeserwold. Tijdens bijeenkomsten kwam ik er achter dat er veel ongenoegens bij de huidige bewoners waren.

Emotionele gesprekken

Meer gaswinning naar de deur, projectontwikkelaar Esborg, die in financiële problemen zat en niet thuis heeft als het gaat om onderhoud aan de wegen en te weinig straatverlichting, die 10 jaar geleden beloofde brug, die maar niet komt, plannen voor een crematorium en een plan voor een zonnepark naast de wijk. Het waren best wel emotionele gesprekken en er is sprake van een lastige situatie', zegt De lastdijger.

Gelukkiger

'Het voelde niet goed. Ik wilde iets bedenken om hen tegemoet te komen. Met iem, waar iedereen, de bewoners, de omwonenden en de gemeente gelukkiger van wordt.' Hij richtte samen met zijn partner en de werker alardgoed De lasoldberg een nieuwe ontwikkelingsmaatschappij op: Landgoed De Woldberg BV. 'Ge woon, omdat de naam van de vlakbijgelegen Woldberg prachtig is.'

1 grote aardwarmtepomp

1 grote aardwarmtepomp

In het gebied mogen nu villa's van allure worden gebouwd. In die 10 jaar zijn er slechts 11 kavels bebouwd. 'Mede door de crisis en weinig slagkracht van Esborg is er niet veel van de grond gekomen. Er is nog een hele lange weg te gaan! Dat wil hij doen door nieuwe duurzame woningen. Het idee is dat er een grote aardwarmtepomp komt voor de nog 148 te bouwen villa's. Hiervoor heeft Landgoed Woldberg BV een subsidieaanvraag ingediend.

Zonnepark

'We streven naar energieneutrale woningen. Want daarnaast worden de woningen voorzien van elektriciteit van het zonnepark dat naast de woonwijk is gepland, zegt hij. Het plan wordt binnenkort bij de gemeente ingediend. 'Dat kan ook, nu de gemeenteraad twee weken geleden kaders voor de hoeveelheid zonneparken en voor de locatie heeft vastgesteld', licht verhouder toe.

Hoge beeldkwaliteit

'De huidige eisen voor de hoge beeldkwaliteit voor Reservoir Wonen blijven gegarandeerd. Dat betekent dat er niet wordt getoerd aan de hoogte van de woning, de grootte van de kavel (minimaal 1.000 vierkante meter, redactie), bepaalde materialen en het volume van de woning. Dus er komen geen rijtjeswoningen of 3 onder 1 kap woningen', voegt hij hier aan toe.

Belofte inlossen

De projectontwikkelaar gaat de belofte van de vorige ontwikkelaar alsnog inlossen. 'De brug tussen de twee gebieden komt er alsnog. Dat is een grote wens van de huidige bewoners. Ook worden de wegen opgeknapt', zegt medewerker alardgoed De lasoldberg.

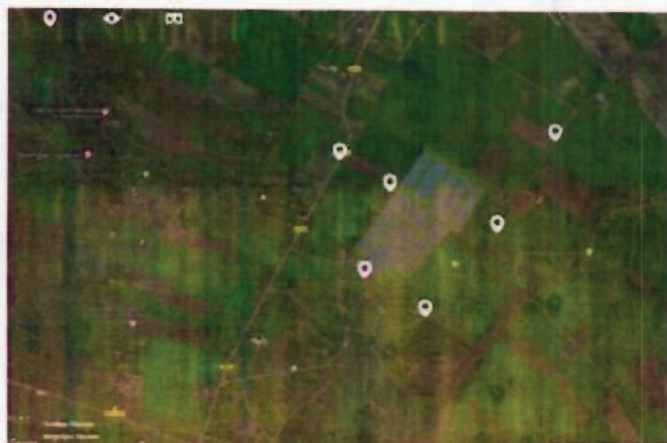
Crematorium is van de baan

Ook is afgesproken dat de bouw van een crematorium in de wijk van de baan is. Daarnaast heeft het dagelijkse onderhoud van het plangebied tijdens de bouwfase voor ons hoge prioriteit. Op het moment dat Landgoed De Woldberg BV het plangebied woonrijp heeft gemaakt, wordt het beheer van de openbare ruimte binnen het gebied overgedragen aan de gemeente.

Blij

De gemeente is blij dat er een nieuwe projectontwikkelaar met een nieuwe aanpak de slag gaat. Loo-burgemeester 'We hadden al graag stappen willen zien, maar het is niet eenvoudig om een geschikte partij te vinden.' Verhouder 'Het heeft te lang op zich gelaten. We zijn blij met een sterke partij, zodat er nieuwe bewoners komen.'

Bijlage 14



De locatie van zonneparken in Steenwijkerland

Waar mogen zonneparken en waar niet?

1 mei 2019 om 10:33 uur

Steenwijk - Waar mogen zonneparken in de gemeente Steenwijkerland verrijzen en hoe groot mogen ze zijn? De politiek buigt zich op 14 mei over een voorstel van het college over dit onderwerp.

Een zonnepark langs de Meppelerweg (voormalige Betap/Crilux fabrieken) ging niet door. Een park op de Steenwijker Kamp is vanwege de cultuurhistorische waarde niet mogelijk. Een locatie tussen de wijk Woldmeenthe en Hiddinghe stuitte op weerstand van de wijkbewoners. En een aantal inwoners van Eeserwold en Eesveensweg zijn tegen de komst van een zonnepark in hun buurt. Een veld met zonnepanelen in De Ronde Elsee bij Willemsoord is een coöperatie van inwoners en stuit niet op weerstand. Ook liggen er plannen voor een zonneveld bij Thij en bij Bloksijl.

Nodig

Met alleen panelen op daken wordt de doelstelling niet gehaald. Daarom zijn zonnenvelden nodig. Een beleid van waar en hoeveel zonnepanelen op land is wenselijk. In het beleid wordt voorgesteld om het aantal zonnepanelen op land te begrenzen op 125 hectare. 'Samen met een te verwachten realisatie van circa 25 hectare zonnepanelen op dak wordt daarmee binnen afzienbare tijd een groot deel van het elektriciteitsgebruik binnen de gemeente duurzaam opgewekt', zegt het college.

Het aantal hectares hangt ook af of er windmolens in Steenwijkerland komen. Windmolens waren volgens de raad uit den bore, maar het college zet windenergie in het najaar op de politieke agenda.

Niet langer dan 20 jaar

Bovendien mogen deze zonnenvelden hooguit 20 jaar blijven bestaan. Waar de verwachting is dat de technologische ontwikkelingen en prijsdaling het mogelijk maken dat panelen kunnen worden verwerkt in gevelbekleding en beglazing.

Bij uitvoering van beleid op zonneparken hanteert de gemeente de zogenaamde 'zonneladder'. Deze geeft de voorkeursvolgorde aan voor het opwekken van zonne-energie, te weten:

Trede 1: in bestaand bebouwd gebied op daken dan wel in de groene omgeving op bestaande bouwvlakken;

Trede 2: in bestaand bebouwd gebied op bedrijventerreinen en braakliggende gronden;

Trede 3: aanvullend in de groene omgeving, niet zijnde natuur.

Indeling gebieden

Waar zonnepanelen mogen komen wordt bepaald door een gebiedsindeling aan de hand van gebiedskenmerken:

1. Bestaand bebouwd gebied/bestaande bebouwing. Strekking van het beleid: Opstellingen van zonnepanelen op land zijn in bestaand bebouwd gebied mogelijk als tijdelijk gebruik van braakliggend land met een bedrijfsbestemming. 'Asbest eraf, zon er op' is wel toegestaan.

2. In beschermd stads- of dorpsgezicht of gebied met cultuurhistorische waarde zijn de mogelijkheden voor zonnepanelen op land beperkt tot locaties waarbij de monumentale/cultuurhistorische waarden niet of zo min mogelijk worden aangetast.

3. Natura 2000 gebied: zonnepanelen op land zijn niet toegestaan.

4. In weidevogelgebied is ruimte voor kleinschalige opstellingen van zonnepanelen op land maximaal 2 ha per agrarisch bedrijf. 'Asbest eraf, zon er op' is wel toegestaan.

5. In 'droge dooradering' gebied (landschap met houtwallen, singels of lanen) is ruimte voor opstellingen van zonnepanelen op land, mits de kleinschaligheid van het landschap en de aanwezige landschapselementen (zoals dijken, houtwallen) behouden blijven of versterkt worden. In de praktijk betekent dit dat grote aaneengesloten velden met zonnepanelen op land hier niet mogelijk zijn. 'Asbest eraf, zon er op' is wel toegestaan.

6. Overig gebied: Hier is ruimte voor opstellingen van zonnepanelen op land. Ook hier mag: 'Asbest eraf, zon er op'.

Lasten en lusten

Zonneparken zijn ook nieuwe verdienmodellen voor initiatiefnemers. Het college vindt het belangrijk dat een deel van de baten, vanwege de maatschappelijke impact, voor het gebied beschikbaar komt. Bij de realisatie van zonnepanelen op land wordt divers omgegaan met de verdeling van de lasten en lusten. Wij hanteren een eenduidig uitgangspunt door een vaste afdracht per opgewekt vermogen te eisen. Deze afdracht willen we vervolgens volgens een vaste verdeling toekennen aan het omliggende gebied en een gemeentebreed energietransitiefonds. Daarnaast legt de gemeente alle initiatieven voor zonnenvelden buiten de steden en dorpen (de 'Groene Omgeving') voor aan de provincie Overijssel.



Bijlage 15



Eeserwold bevindt zich in een vreemde situatie. (B. Archief: Willem Sijmmer)

'Eeserwold lijkt een soort vrijstaat'

17 maart 2015 om 16:27 uur

Steenwijk - Een aantal bewoners van Eeserwold maakt zich zorgen over de status van hun woongebied 'Het is een vreemde situatie. Het lijkt wel een soort vrijstaat', zegt inspreker nr. 3

Want de openbare ruimte valt niet onder de gemeente, maar onder de projectontwikkelaar Esborg, die verstek laat gaan. Esborg zou moeten zorgen voor deugdelijke bestrating en straatverlichting, maar heeft dat nog niet gedaan. 'Er zitten al lange tijd gaten in de weg. Het is slalomend een weg banen', zegt inspreker nr. 3

'Niet handhaven'

De bewoners hebben te horen gekregen dat hun gebied Eeserwold overgedragen is van Esborg aan AFR Investments. 'Maar we hebben nog steeds geen contact gehad.' Een aantal bewoners heeft een gesprek gehad met de wethouder over de status van het gebied. 'Daaruit blijkt dat kan de gemeente hier ook niet kan handhaven. Want het valt niet onder openbare werken. Dat geeft een onveilig gevoel', zegt inspreker nr. 3

Het is dus een vreemde situatie. 'Het lijkt wel een vakantiepark, waar de gemeente ook niet verantwoordelijk is voor de openbare ruimte in het park. De gemeente heeft geen directe invloed. Voor ons gevoel bevinden we ons op een dood spoor. En dat is jammer, want het is een prachtig gebied met veel mogelijkheden om te ontwikkelen.'

Zonnepark

Naast deze zorgen, speelt er meer in de omgeving: de gaswinning bij Eesveen, het geplande zonnepark naast de wijk en het geplande crematorium. 'Wat betreft het zonnepark zijn we natuurlijk benieuwd of die er nu wel of niet komt.'

Bijlage 16



CDA: 'Kan het elektriciteitsnet nieuwe zonneparken aan?'

10 september 2015 om 10:15 uur

Steenwijk - De CDA-fractie maakt zich zorgen over het elektriciteitsnetwerk, dat de stroom afkomstig van toekomstige zonneparken mogelijk niet aan kan. In Steenwijkerland zijn er plannen voor grootschalige zonneparken bij Willemsdorp en bij Eesveen.

CDA-fractievoorzitter Jan Wiedenburg: 'In de provincie Drenthe zijn er diverse initiatieven op het gebied van duurzame energie tot volgend gekozen. Niet de reden er problemen zijn met de financiering of dat er een gebrek aan beschikbare is. Het blijkt dat de enorme toename van zonneparken steeds meer problemen oplevert met het kunnen terug leveren aan het elektriciteitsnetwerk. In sommige gebieden is er sprake van een overcapaciteit.'

Transportcapaciteit beperkt beschikbaar

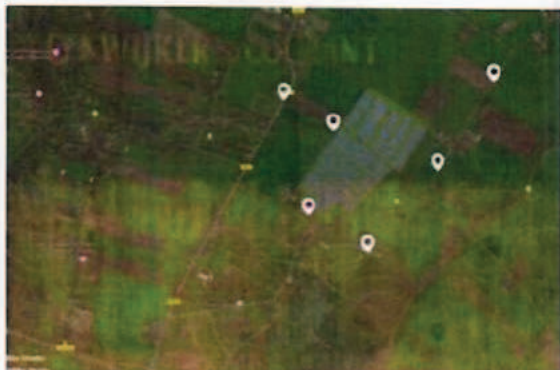
De fractie heeft gevraagd hoe het zit met de capaciteit in Steenwijkerland. Na onderzoek bleek dat de capaciteit in deze regio er nog maar beperkt transportcapaciteit beschikbaar is. Uit informatie van Enexis blijkt tevens dat uitbreiden van het hoogspanningsnet zeker enkele jaren zal duren. Als gemeente Steenwijkerland ertoe vrij de komende jaren trachten om de energietransitie zo goed mogelijk te laten slagen. Daar hoort ook energiewinning door middel van zonne-energie bij. Aangezien de regio Steenwijkerland in het verzorgingsgebied van Enexis ligt, haart het tekort aan transportcapaciteit in de noordelijke regio's het CDA Steenwijkerland dan ook grote zorgen.

Zonnepark bij Eesveen

De CDA-fractie vraagt aan het college van burgemeester en wethouders hoe de stand van zaken is wat betreft het plan voor een zonnepark bij Eesveen. Voor de CDA-fractie is participatie van de omgeving een harde eis bij initiatieven op het gebied van zonne-energie in verband met lokaal draagvlak. 'In hoeverre is er sprake van participatie van omwonenden bij het zonnepark Eesveen?', vraagt de fractie zich af. 'En welke commerciële projecten ontwikkelaars van zonneparken bij teruglevering voorzien op kleine projecten o.q. individuele huishoudens en bedrijven in onze gemeente?'



Bijlage 17



Wat gebeurt er met het gebied tussen de Eesveen en de Wulpen bij Eesveen?

Weerstand tegen zonnepark Eesveen

12 januari 2019 10:45 uur

Steenwijk, Eesveen - Een aantal omwonenden heeft bezwaar aangetekend tegen het plan voor een 55 hectare groot zonnepark tussen de Eesveenseweg en De Wulpen bij Eesveen.



GroenLeven, die in het hele land dergelijke projecten opzet, heeft een aanvraag bij de gemeente Steenwijk/Nieuwland ingediend. Een van de omwonenden, die tegen de komst van het park is, is oomwonnende. Dit gaat ten koste van een mooi landschap. Een wegde smicht met koeten, een enkele ree, hazen en manand wat afvisselend maakt. Het aanmerkt het gebied dat 100 jaar geleden mede door mijn groenvade, is ontgonnen. Dit land is in cultuur gebracht voor de landbouw door ons voorgelacht. Het is voor ons onverteerbaar dat dit land dreigt te worden gebruikt voor het ontwikkelen van een zonnepark.

Kadijk

omwonnende woont tegenover het gebied. Dat werd vroeger Kadijk genoemd. Deze ligt hoger dan de Eesveense Hoofden. Wij zullen dan op het zonnepark, een glinsterpark, kijken en zijn dus gedupeerd en direct belanghebbenden. Door de aanwinst van het uitsicht is er sprake van een vorm van kapitaalvernietiging en waardevermindering van onze woning.

Wel of niet ingetrokken?

De locatie is in handen van agrariërs. Die hebben een intentieverklaring voor verpachting aan GroenLeven voor 15 jaar getekend. De gemeente had geen standpunt ingenomen, ondanks er sprake is van een initiatief, zo liet de gemeente in oktober 2015 per brief weten. Niet veel later kreeg Bolding een brief van de gemeente, waar in werd meegedeeld dat GroenLeven het plan had ingetrokken. markering medewerke van GroenLeven spreekt dit tegen. 'Er is geen aanvraag ingetrokken en we zijn nog steeds bezig met de ontwikkeling van het project.'

omwonnende vindt dit maar een vreemde gang van zaken. Het lijkt wel of het project in noot en is gehuld...



Bijlage 18

STEENWIJKER
COURANT

Steenwijker Courant

7 januari 2019 · 🌐

...

Initiatiefnemer GroenLeven: 'Aanvraag is niet ingetrokken.'



STEENWIJKERCOURANT.NL

Weerstand tegen zonnepark Eesveen

Steenwijk/Eesveen - Een aantal omwonenden heeft bezwaar...

👍 😮 6

5 opmerkingen

Bijlage 19



Stichting Dorpsbelang Eesveen-De Bult

Startpagina

Berichten

Recensies

Foto's

Info

Community

Groepen

Evenementen

Een pagina maken



Vind ik leuk Volgen Delen ...



Stichting Dorpsbelang Eesveen-De Bult

18 augustus 2018 · 🌐

Medewerker GroenLeven stuurde mij onderstaande uitnodiging met het verzoek deze met de inwoners van Eesveen en De Bult te delen, bij deze,
Hartelijke groet,
bestuurslid stichting dorpsbelang Eesveen

Heerenveen, 16 augustus 2018

Betreft: uitnodiging inloopbijeenkomst zonnepark Eeserwold

Geachte heer, mevrouw,

Op donderdagavond 6 september willen wij u graag informeren over zonnepark Eeserwold. GroenLeven heeft het voornemen om zonnepark Eeserwold te realiseren tussen de Eesveenseweg en De Wulpen.

Omdat wij het belangrijk vinden dat u goed geïnformeerd bent over dit voornemen willen wij u graag uitnodigen op 6 september in Huis Ten Wolde in De Bult. Het programma begint om 20.00 uur en zal rond 21:30 eindigen.

Graag ontvangen wij een bevestiging van uw komst. Mocht het zo zijn dat u niet aanwezig kunt zijn dan horen wij dat ook graag. U kunt zich aan- of afmelden door een e-mail te sturen naar @groenleven.nl

Wilt u nu al meer weten over het plan? Kijk dan op
www.groenleven.nl/zonnepark-eeserwold

Wij hopen u op 6 september te mogen begroeten in Huis Ten Wolde aan de Onderduikersweg 6 in De Bult en kijken uit naar uw komst.

Met vriendelijke groet,

GroenLeven

GROENLEVEN.NL

Zonnepark Eeserwold | GroenLeven

GroenLeven heeft het voornemen om zonnepark Eeserwold te realiseren

Bijlage 20



Ingezonden brief



Als antwoord op @GroeneZaken en @GroenLeven

Voor @Eeserwold Wonen en Werken bij voorkeur ook een initiatief waarbij bedrijven en bewoners een zonnecollectief vormen ipv een eenzijdige verhuurconstructie van wateroppervlak door @Roelofsgroep aan @GroenLeven - @Steenwijkerland en @EsborgVastgoed

8:20 p.m. · 29 mei 2018 · Twitter for iPhone

1 Retweeten 1 Vind-ik-leuk



· 30 mei 2018



Als antwoord op ingezonden brief @GroeneZaken en 4 anderen

Ja graag! En als je als bewoners vragen hebt hoe je zoiets op kan richten, dan kan je je vraag altijd richten aan @ImOverijssel. Zij helpen je daar graag bij.



ingezonden brief · 30 mei 2018



Gaan we doen! Bedankt!



Bijlage 21



Samenvatting van de belangrijkste wensen/opmerkingen van bewoners in het plan Eeserwold-
Wonen tijdens de informatieavond van GroenLeven over het plan voor een drijvend zonnepark op
de zandwinning Steenwijk

Locatie: kantoor Roelofs, Lindehof 12 te Steenwijk

Datum: 19 april 2017

Namens GroenLeven aanwezig 'medewerkers' en namens Roelofs 'medewerker'

- Roelofs zet allereerst uiteen wat de stand van zaken is in de zandwinning, hoe de toekomst van de winning eruit ziet en wat de functie is van de drijvende lijn met de gebruiksmogelijkheden van het water voor de ballenlijn
-
- De bewoners zijn verrast door het plan en zijn er niet voor
-
- De bewoners willen graag een visualisatie van het definitieve plan om een beeld te krijgen van de impact van het zonnepark.
- De bewoners willen dat de zonnepanelen zo laag mogelijk op het water komen te liggen.
- Participatiemogelijkheid in het zonnepark.
- Informeren / onderzoeken naar omliggende grondposities, zodat het zonnepark niet volledig op het water hoeft of misschien wel helemaal niet.
- Kritisch kijken naar de omvang en de situering van het drijvende zonnepark.

Andere relevante informatie

- Bewoners hebben het gevoel dat ze, sinds ze in het plan Eeserwold wonen, elke keer verrast worden door zaken die niet bijdragen aan de woonkwaliteit Voorts blijft de uitrusting van de wijk al jaren achter op hetgeen is beloofd. Zo is de infrastructuur niet op orde, evenmin de verlichting en de riolering. Ook geen zicht op afbouw van de wijk
- De meeste bewoners zijn nog neutraal over de komst van een zonnepark en willen er eerst meer over weten voordat zij een standpunt innemen. Enkele bewoners geven aan helemaal tegen het project te zijn.
- De afspraak is dat we, voordat we met het definitieve plan naar de gemeente gaan, eerst weer met de bewoners in gesprek gaan en niet anders om.
- Bewoners vinden het belangrijk dat er naar hun geluisterd wordt, omdat dit volgens de bewoners in het verleden niet of nauwelijks is gebeurd.

Voor de uitwerking van het definitieve plan verwachten wij minimaal drie maanden nodig te zijn.

Bijlage 22

15-5-2018

GroenLeven

zonne-energie



1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige
bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. Visualisatie
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen

GroenLeven

- Opgericht in 2012
- Agrariërs helpen grip op energiekosten te krijgen
- Marktleider in realiseren van grootschalige zonnedaken en zonneparken
- Wij willen, door het bouwen van grootschalige zonne-energieoplossingen, bijdragen aan een schonere, betere en duurzame wereld.



GroenLeven

1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. Visualisatie
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen



GroenLeven

zonne-energie

1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. Visualisatie
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen

GroenLeven



Samenvatting belangrijke wensen/opmerkingen

1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. Visualisatie
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen

Samenvatting van de belangrijkste wensen/opmerkingen van bewoners in het plan Ezerwold.

Waarom tijdelijke infrastructuur? Van GroenLeven naar het plan voor een drijvend zonnepark op de sandwinning Steenwijk.
Locatie: kantoor Roelofs, Lindehof 12 te Steenwijk
Datum: 19 april 2017
Namens GroenLeven aanwezig: de Immede werkers en namens Roelofs de mede werkers

- Roelofs zet allemaal op een wat de stand van zaken is in de zandwinning, hoe de toekomst van de winning eruit ziet en wat de functie is van de drijvende lijn met de gebruiksmogelijkheden van het water voor de ballenlijn.
- De bewoners zijn verrast door het plan en zijn er niet voor.
- De bewoners willen graag een visualisatie van het definitieve plan om een beeld te krijgen van de impact van het zonnepark.
- De bewoners willen dat de zonnepanelen zo laag mogelijk op het water komen te liggen.
- Participatiemogelijkheid in het zonnepark.
- Informeren / onderzoeken naar omliggende grondposities, zodat het zonnepark niet volledig op het water hoeft of misschien wel helemaal niet.
- Kritisch kijken naar de omvang en de structuur van het drijvende zonnepark.

Ander relevante informatie

- Bewoners hebben het gevoel dat ze, sinds ze in het plan Ezerwold wonen, elke keer verast worden door zaken die niet bijdragen aan de woonkwaliteit Voorts blijft de uitrusting van de wijk al jaren achter op hetgeen is beloofd. Zo is de infrastructuur niet op orde, evenmin de verlichting en de riolering. Ook geen zicht op afbouw van de wijk.
- De meeste bewoners zijn nog neutraal naar de komst van een zonnepark en willen er eerst meer over weten voordat zij een standpunt innemen. Enkele bewoners geven aan helemaal tegen het project te zijn.
- De afspraak is dat we, voordat we met het definitieve plan naar de gemeente gaan, eerst weer met de bewoners in gesprek gaan en niet anders om.
- Bewoners vinden het belangrijk dat er naar hun geluisterd wordt, omdat de volgens de bewoners in het verleden niet of nauwelijks is gebeurd.

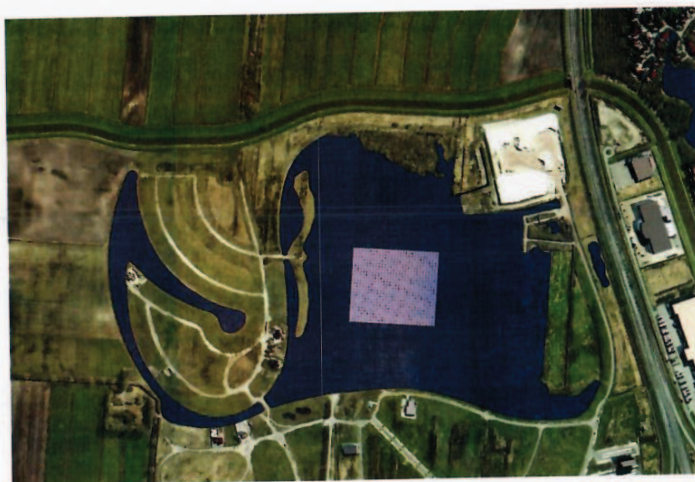
Alternatief plan

1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige bijeenkomst
3. **Alternatief plan**
4. Visualisatie
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen



Visualisatie drijvende zonnepark

1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. **Visualisatie**
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen



1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige
bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. **Visualisatie**
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen

Zonnepark Eeserwold



1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige
bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. Visualisatie
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen

Zicht vanaf: Landgoedallee en Buitensingel

Afstand circa 200 en 250 meter vanaf de kant



1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige
bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. Visualisatie
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen

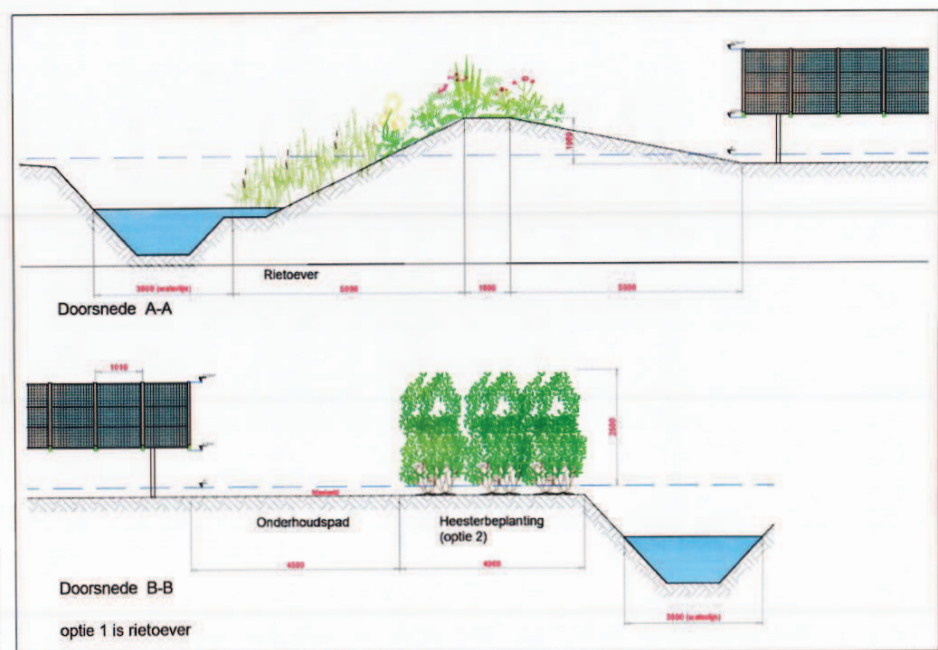


[https://www.theimageers.com/zonneparksteenwijk/#Landgoed/Mogelijke Situatie/](https://www.theimageers.com/zonneparksteenwijk/#Landgoed/Mogelijke%20Situatie/)



1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. Visualisatie
5. Participatie mogelijkheid
6. Vragen

Landschappelijke inpassing



Participatie mogelijkheid in drijvende zonnepark

1. GroenLeven
2. Samenvatting vorige
bijeenkomst
3. Alternatief plan
4. Visualisatie
5. **Participatie mogelijkheid**
6. Vragen

- **Obligatielening**

- rente is gelijk aan het project rendement circa 3 tot 3,5 %
- Mogelijk vanaf € 500,- tot € 10.000,- maximaal



GroenLeven

zonne-energie

Vragen?



Bijlage 23

Samenvatting van de belangrijkste wensen/opmerkingen van bewoners in het plan Eeserwold
Wonen tijdens de tweede informatieavond van GroenLeven over het plan voor een drijvend
zonnepark op de zandwinning Steenwijk

Locatie: kantoor Roelofs, Lindehof 12 te Steenwijk

Datum: 15-5- 2018

Namens GroenLeven aanwezig medewerker Landgoed de Woldberg, Medewerkers GroenLeven
en medewerker Roelofs.

- GroenLeven zet allereest uiteen met de vraag of het gewenst is dat de advocaat van de familie..... zonder bekendmaking aanwezig bij deze bijeenkomst is. Aangezien GroenLeven van mening is dat advocaten met advocaten communiceren. De bewoners die aanwezig zijn vinden het niet correct van de familie dat zij vooraf niet kenbaar aan GroenLeven hebben gemaakt dat zij zich laten vertegenwoordigen door een advocaat tijdens deze bijeenkomst. Uiteindelijk besluit GroenLeven dat de advocaat de avond mag blijven bijwonen.
- GroenLeven start met de samenvatting van 19-4-2017
- GroenLeven maakt kenbaar tijdens de presentatie dat zij verschillende opties hebben bekeken en tot de volgende indeling waardoor het park niet in zijn geheel gebouwd hoeft te worden op water: 5ha zonnepanelen op water en ca 36 op land. GroenLeven laat de visualisatie zien en de aanwezige bewoners zijn voorstander van het grondgebonden park, maar nog steeds niet tegen de komst van watergebonden park.
- Bewoners hebben het nog steeds gevoel dat ze, sinds ze in het plan Eeserwold wonen, elke keer verrast worden door zaken die niet bijdragen aan de woonkwaliteit. Voorts blijft de uitrusting van de wijk al jaren achter op hetgeen is beloofd. Zo is de infrastructuur niet op orde, evenmin de verlichting en de riolering. Ook geen zicht op afbouw van de wijk.
- Bewoners maken kenbaar dat zij het jammer vinden dat de gemeente niet aanwezig is.
- GroenLeven geeft aan verdere stappen te ondernemen m.b.t. de vergunningsprocedures die doorlopen moeten worden.

Bijlage 24

Medewerker landgoed De Woldberg

Van: Medewerker GroenLeven
Verzonden: woensdag 15 maart 2017 11:23
Aan: 'medewerker Esborg
Onderwerp: drijvend zonnepark steenwijk

Goedemorgen meneer

Naar aanleiding van ons gesprek over het drijvende zonnepark op de plas van Roelofs te Steenwijk. Zouden wij van u een adreslijst ontvangen met de contact gegevens van de bewoners die daar een huis hebben, zodat wij hen doormiddel van een brief kunnen informeren over het plan en de participatie mogelijkheid. Graag zie ik deze adreslijst tegemoet. Ik verwacht dat eind volgende week de brief wordt opgestuurd, voordat deze brief wordt verstuurd krijgt u eerst het concept te zien.

Met vriendelijke groet,
GroenLeven

Medewerker GroenLeven

HerBo GroenLeven bv

De Ynfeart 7-400 | 8447 GM | HEERENVEEN
www.groenleven.nl

T : 0031 513 2009 59
M :

GreenLeven



Denk aan het milieu en print dit bericht alleen als het noodzakelijk is



Hoofdsponsor van SC Heerenveen

Op al onze aanbiedingen, opdrachten, leveringen, werkzaamheden en diensten zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze zijn te raadplegen via de volgende <http://www.groenleven.nl/nl/algemene-voorwaarden.html>. De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te verspreiden. Aan dit bericht inclusief de bijlagen kunnen geen rechten ontleend worden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.
GroenLeven aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade en/of kosten die voortvloeien uit onvolledige en/of foutieve informatie in e-mailberichten

Medewerker Landgoed De Woldberg

Van: Medewerker GroenLeven
Verzonden: maandag 27 maart 2017 16:53
Aan: Medewerker Esborg
Onderwerp: RE: Concept brief bewoners steenwijk

Goedemiddag meneer

Bedankt voor de reactie, zou jij deze week ook nog de contact gegevens van de bewoners naar mij willen toetesturen? Dan kan ik de bewoners telefonische benaderen voor het plannen van een afspraak.

Alvast bedankt,

Met vriendelijke groet,
GroenLeven

Medewerker GroenLeven

HerBo GroenLeven bv
De Ynfeart 7-400 | 8447 GM | HEERENVEEN
www.groenleven.nl

T : 0031 513 2009 59
M :

GroenLeven



Hoofdsponsor van SC Heerenveen

 **Denk aan het milieu en print dit bericht alleen als het noodzakelijk is**

Op al onze aanbiedingen, opdrachten, leveringen, werkzaamheden en diensten zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze zijn te raadplegen via de volgende <http://www.groenleven.nl/nl/algemene-voorwaarden.html>. De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te verspreiden. Aan dit bericht inclusief de bijlagen kunnen geen rechten ontleend worden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. GroenLeven aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade en/of kosten die voortvloeien uit onvolledige en/of foutieve informatie in e-mailberichten.

Van: Medewerker Esborg
Verzonden: vrijdag 24 maart 2017 14:46
Aan: Medewerker GroenLeven
Onderwerp: RE: Concept brief bewoners steenwijk

Prima brief. Succes met de bezoeken.

Mvg medewerker Esborg

Van: Medewerker GroenLeven
Verzonden: donderdag 23 maart 2017 16:10
Aan: Medewerker Esborg
CC: [Roelofs Zandwinning](#)
Onderwerp: Concept brief bewoners steenwijk

Goedemiddag meneer

Zoals afgesproken vindt u in de bijlage de concept brief voor de bewoners van het plan Eeserwold te Steenwijk over de komst van het zonnepark. We hebben in de planning om a.s. maandag de brief bij de bewoners te bezorgen. Graag hoor ik van u of u akkoord gaat met het versturen van deze brief?

Met vriendelijke groet,

GroenLeven

Medewerker GroenLeven

HerBo GroenLeven bv

De Ynfeart 7-400 | 8447 GM | HEERENVEEN

www.groenleven.nl

T : 0031 513 2009 59

M :

GroenLeven



Hoofdsponsor van SC Heerenveen

 **Denk aan het milieu en print dit bericht alleen als het noodzakelijk is**

Op al onze aanbiedingen, opdrachten, leveringen, werkzaamheden en diensten zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze zijn te raadplegen via de volgende <http://www.groenleven.nl/algemene-voorwaarden.html>. De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te verspreiden. Aan dit bericht inclusief de bijlagen kunnen geen rechten ontleend worden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. GroenLeven aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade en/of kosten die voortvloeien uit onvolledige en/of foutieve informatie in e-mailberichten.

Geen virus gevonden in dit bericht.

Gecontroleerd door AVG - www.avg.com

Versie: 2016.0.8007 / Virusdatabase: 4767/14170 - datum van uitgifte: 03/23/17

Dit e-mailbericht inclusief eventuele ingesloten bestanden is alleen bedoeld als een snelle vorm van communicatie. Als de inhoud onduidelijk is, gelieve u een en ander na te vragen bij de afzender. Dit e-mailbericht heeft geen gevolg voor enige rechtsverhouding tussen betrokkenen noch bevestigt deze, tenzij er schriftelijke bevestiging per post plaats vindt.

Afzender noch Geveke draagt aansprakelijkheid voor de gevolgen van een verminkte weergave c.q. gebrekkige overbrenging van het e-mailbericht. Het e-mailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde; gebruik door derden is verboden.

E-mail communications are not secure and therefore neither the sender nor Geveke accept any legal responsibility for the content of this message. This message is intended for the addressee only and its contents are confidential. If you have received this message in error notify the sender. Thank you