

College van burgemeester en wethouders**GOEDGEKEURD**

Vergadering van 27 februari 2024

Beleid en Uitvoering - Openbare ruimte

**11 2024_B&W_00140 Informatienota vervangen keermuur Vollenhove -
besluitvormen**

Samenstelling:

Aanwezig:

J.H. Bats, burgemeester en voorzitter; M. Smit, wethouder; T. Jongman, wethouder; B. Harmsma, wethouder; M. Scheringa, wethouder; M.W. de Graaf, gemeentesecretaris

Samenvatting

In de buitenhaven van Vollenhove staat op de kade een muur die de grond om de kerk keert (keermuur). Tijdens een werkbezoek in de haven is geconstateerd dat de keermuur op twee locaties naar voren helt.

Aan een gespecialiseerd inspectiebureau is gevraagd om de keermuur te inspecteren. Uit dat onderzoek bleek dat de stabiliteit van de keermuur verbeterd moet worden. Op woensdag 14 februari jl. is uit voorzorg de keermuur afgezet middels bouwhekken. De keermuur is tijdelijk middels bigbags met zand verstevigd, hierdoor is de veiligheid geborgd. We zorgen ervoor dat de kade wel bereikbaar is, doen nog een aantal vervolgonderzoeken en werken aan een definitieve oplossing (vervanging van de keermuur). Wij verwachten na de zomer met de herstelwerkzaamheden te starten. De keermuur wordt dan tot de oude fundering afgebroken en daarna weer opnieuw opgebouwd. De nieuwe keermuur zal hetzelfde uiterlijk krijgen als de huidige keermuur. Dit heeft een cultuur-historische reden (beschermd stadsgezicht). Hierdoor zijn er geen grote veranderingen voor de (leef)omgeving.

Informatienota

Inleiding

In de buitenhaven van Vollenhove staat op de kade een muur die de grond om de kerk keert (keermuur). Tijdens een werkbezoek in de haven is geconstateerd, dat de keermuur op twee locaties naar voren helt. Aan een gespecialiseerd inspectiebureau is gevraagd om de keermuur te inspecteren. Uit dat onderzoek bleek dat de stabiliteit van de keermuur verbeterd moet worden.

Kernboodschap

Er is geconstateerd dat de huidige keermuur uit het lood is geraakt en dient vervangen te worden door een nieuwe keermuur. Hierdoor zijn er geen grote veranderingen voor of op de (leef)omgeving. De keermuur heeft een cultuur-historische (beschermd stadsgezicht).

Consequenties voor de gemeente

We worden geconfronteerd met onverwachte situatie met bijbehorende onverwachte uitgaven. De huidige ingeschatte kosten voor het realiseren van een nieuwe keermuur in de buitenhaven van Vollenhove bedragen € 293.000. De jaarlasten bij een investering van € 293.000 en een afschrijvingstermijn van 30 jaar en een rentepercentage van 3% (hanteren we bij nieuwe investeringen) bedragen € 18.557 ($293.000/30 = 9.767 + 3\% \times 293.000$). Deze financiële consequenties zullen worden verwerkt in de perspectiefnota 2024-2028.

Communicatie

De communicatie over de stremming van de keermuur is in gang gezet. Er is zowel met de stichting waterrecreatie Steenwijkerland, en belangenvereniging Vollenhove als met de hervormde kerk en omwonenden gesproken. Daarnaast is een bewonersbrief gestuurd en er is een persbericht uitgegaan.

Op gezette momenten vindt er verdere communicatie met de stichting waterrecreatie Steenwijkerland, belangenvereniging Vollenhove en de hervormde kerk en omwonenden.

Vervolg

We zorgen ervoor dat de kade bereikbaar is en we doen nog een aantal vervolgonderzoeken. Ook werken we aan een definitieve oplossing (vervanging van de keermuur). We verwachten na de zomer met de herstelwerkzaamheden te starten.

Besluit

1. In te stemmen met de informatienota over het vervangen van de huidige keermuur in de buitenhaven van Vollenhove.
2. De gemeenteraad via de reguliere Planning & Control cyclus te informeren en de financiële consequenties van de te vervangen keermuur te verwerken in de perspectiefnota 2024-2028.