



**VEUR
ELKAAR**

AMENDEMENT

Voorstel nr. : 2024-RAAD-0008

Onderwerp:

Unilocatie Voortgezet Onderwijs – financieel maatwerk

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 26 maart 2024

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

- a. Beslispunt 3 te wijzigen in beslispunt 3.1
- b. Toe te voegen beslispunt 3.2 luidende als volgt: Het college op te dragen om bij de uitwerking van het definitieve voorstel voor de integrale financiële afweging binnen de PPN 2024-2028, de optie van (beperkte) doordecentralisatie als maatwerkoplossing in beschouwing te nemen.

Toelichting:

Het doel is te voorkomen dat door een forse investering in de unilocatie, andere projecten in de knel komen door de druk van de leningen op de balans. Het is meer dan een vestzak-broekzak kwestie.

In het raadsvoorstel staat onder kanttekeningen en risico's bij de punten 1.2 en 1.4 dat een investering van € 41 mln het maximaal jaarlijks toegestane leningsbedrag (€25 mln) te boven gaat. Immers, schoolgebouwen moeten als een gemeente daarin investeert, op de balans worden geactiveerd. Ook betekent dit dat er geen financiële ruimte overblijft voor andere investeringen en zal tot spreiding van investeringen over een reeks van jaren nodig zijn. Daarnaast zal de solvabiliteit hierdoor met 8%-punt dalen, waardoor de gemeente belandt in de categorie 'risicovolst'.

Deze situatie is te vermijden via een maatwerkoplossing, door het bouwheerschap bij de Stichting Simant te laten. Dit is ook het wettelijke uitgangspunt en in het voorstel beschreven onder Uitvoering en planning. Waarom hiervoor niet wordt gekozen, is niet gemotiveerd.

Als de school bouwheer is, gaat Simant de geldlening aan en kan daarvoor terecht bij dezelfde bankinstellingen als de gemeente (bv. BNG, NWB en ministerie van Financiën (schatkistbankieren)). De gemeente levert jaarlijks een bijdrage ter grootte van de kapitaallasten. De school (in tegenstelling tot de gemeente) kan hierbij kiezen voor een looptijd van de lening (en evtl afschrijving) voor het duurzame gebouw van 60 jaar. Schoolgebouw en lening verschijnen op de balans van de school, waarbij andere financiële regels gelden, zoals solvabiliteit. Via de overeenkomsten wordt daarnaast de (beperkte) doordecentralisatie geregeld, waarbij onder meer een bankgarantie en een hypotheekrecht worden gevestigd. Ook worden afspraken gemaakt over de bouwrisico's, die bij de school komen te liggen. Simant kan dan ook zelf de afwegingen maken ten aanzien van eventuele bouwkundige aanpassingen of bezuinigingen met het oog op het onderwijskundige belang dat meegewogen wordt. De bevoegdheids- en projectorganisatiestructuur wordt hierop afgestemd, maar zal in de praktijk niet wezenlijk anders worden.

Ondertekening en naam:

CDA, Clazinus Netjes

VE, Aletta Makken