

Advies vakgroep Geluid

Gegevens opdrachtgever:

Opdrachtgever:	Gemeente Steenwijkerland
Contactpersoon:	[REDACTED]
Telefoonnummer:	[REDACTED]
Mailadres:	[REDACTED]
Datum adviesaanvraag:	8 september 2022
Zaaknummer IJVI	Z2022-00009431
Locatie:	[REDACTED]

Omschrijving adviesaanvraag:

In het bestemmingsplan is een aanduiding minicamping opgenomen. De burens van nummer 58 en de overburen hebben aangegeven bang te zijn voor geluidsoverlast. Graag ontvangen we een advies over de geluidsnormen die van toepassing zijn op een minicamping en hoe dit wordt beoordeeld ten opzichte van de omgeving. Beide burens hebben een zienswijze ingediend op dit punt. Dit is telefonisch besproken met [REDACTED]

Bijbehorende documenten:

- Toelichting ontwerp bestemmingsplan ontwerp d.d. december 2021
- Planregels
- Verbeelding

Advies / Inhoudelijke beoordeling:

Voor deze situatie zijn twee toetsingskaders van toepassing die beide relevant zijn voor geluid. Voor de procedure rondom het bestemmingsplan zal beoordeeld moeten worden of als gevolg van de realisatie van de minicamping bij de omliggende woningen

nog sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Voorafgaand aan de realisatie van de minicamping zal vervolgens een melding in het kader van het Activiteitenbesluit gedaan moeten worden.

Ruimtelijke toetsing

Voor de ruimtelijke toetsing kan aangesloten worden bij de VNG publicatie bedrijven en milieuzonering. In die publicatie zijn richtafstanden voor een groot aantal verschillende type inrichtingen opgenomen. Algemeen geldt dat indien voldaan kan worden aan de richtafstand aangenomen mag worden dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Wordt niet voldaan aan de richtafstand dan zal nader akoestisch onderzoek verricht moeten worden en moet getoetst worden aan in de publicatie opgenomen richtwaarden. Voor de ruimtelijke toetsing moet, in tegenstelling tot bij het Activiteitenbesluit, rekening gehouden worden met alle geluidsbronnen waaronder ook menselijk stemgeluid.

In de VNG publicatie zijn richtafstanden opgenomen voor 'een gemiddeld nieuw bedrijf'. De omschrijving 'kampeerterreinen, vakantiecentra, e.d. (met keuken) uit de VNG publicatie heeft de meeste overeenkomsten met de geplande minicamping. Bij deze omschrijving hoort een richtafstand van 50 m. Deze afstand wordt gemeten van de grens van de inrichting tot de gevel van de woning. De praktijk laat zien dat de intensiteit van activiteiten op een minicamping aanzienlijk minder hoog zal zijn dan kampeerterreinen en vakantiecentra waardoor op richtafstand van 50 m zeker sprake zal zijn van een goed woon- en leefklimaat.

De woning aan de Paasloregel 58 ligt op een afstand van net iets meer dan 50 m van de uiterste hoek van het geplande campingterrein. Op basis van het bovenstaande mag aangenomen worden dat bij die woning sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

Bovenstaande is in lijn met het gestelde in de toelichting bij het bestemmingsplan.

Activiteitenbesluit

Als de locatie positief bestemd is zal door de houder van de inrichting een melding in het kader van het Activiteitenbesluit gedaan moeten worden. In het Activiteitenbesluit zijn grenswaarden voor geluid opgenomen. Daarbij mag menselijk stemgeluid buiten de beoordeling gelaten worden. De grenswaarden uit het Activiteitenbesluit zijn overigens ruimer dan de richtwaarden die ten grondslag liggen aan de ruimtelijke toetsing en de gehanteerde richtafstand.

Als uit de ruimtelijke toetsing blijkt dat voldaan kan worden aan de richtafstand dan kan geconcludeerd worden dat ook ruimschoots voldaan kan worden aan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit. Er is daarom ook geen noodzaak voor een akoestisch onderzoek.

Opsteller/datum:

Naam:	
Tel.nr.:	
Mailadres:	
Datum advies:	16 november 2022