



MOTIE Afwijkingsbevoegdheid College op een negatief welstandsadvies

Voorstel nr. : 2023-RAAD-00085

Onderwerp: Gedeeltelijke wijziging Welstandsbeleid gemeente Steenwijkerland

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 19-12-2023

Overwegend:

Dat het welstandsbeleid in de oranje gebieden bepaalt dat er op achterhuizen van (voormalige) boerderijen geen dakkapellen gerealiseerd mogen worden. Dit kan beperkingen opleveren wanneer de boerderijen een andere functie krijgen of worden gesplitst in meerdere woningen.

Is van mening:

Dat het College in dit geval bij bepaalde situaties een uitzondering kunnen maken.

Draagt het College op:

Om bij functiewijziging (beëindiging agrarische activiteiten) van een boerderij of de splitsing van een boerderij de realisatie van dakkapellen op het achterhuis toe te staan indien ze noodzakelijk zijn voor een goede exploitatie van de gewijzigde functie van de boerderij. En in deze gevallen dus af te wijken van een negatief welstandsadvies.

En gaat over tot orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Guus Mooiweer, BGL Steenwijkerland