

Bijlage 3 - Perceellijst bij beslissing op bezwaar voorkeursrechtbeschikking

De gemeenteraad van de gemeente Steenwijkerland heeft op grond van artikel 9.1 lid 1 onder c Omgevingswet een besluit genomen (de voorkeursrechtbeschikking) tot het (be)vestigen van een voorkeursrecht op twaalf percelen (**bijlage 5 - raadsbesluit voorkeursrecht 2024-RAAD-00010**). Naar aanleiding van een bezwaar en het advies van de bezwaarschriftencommissie is besloten het voorkeursrecht op de percelen Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 415 en Gemeente IJsselham, sectie U, nummer 51 te beperken, door de bebouwde gedeeltes van deze percelen uit te zonderen van het voorkeursrecht. Alle percelen, inclusief de percelen waarvan een gedeelte is uitgezonderd, zijn opgenomen op onderstaande lijst en zijn weergegeven op de grondtekeningen (**bijlage 1 en 2**). Deze perceellijst is gemaakt op grond van de gegevens uit het kadaster van 17 juli 2024.

<i>Volg-nummer</i>	<i>Kadastraal bekend als</i>	<i>Oppervlakte perceel (m²)</i>	<i>Eigenaar / beperkt gerechtigde</i>
1	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 163	29.457 m²	Eigendom (1/2): De heer Martin Hageman Eigendom (1/2): De heer Bert Hageman Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
2	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 166	168.370 m²	Eigendom (1/1): Mevrouw Aleida Christina Maria van den Hengel Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
3	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 167	47.020 m²	Eigendom (1/1): De heer Harm Thomas
4	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 168	256.550 m²	Eigendom (1/2): De heer Martin Hageman Eigendom (1/2): De heer Bert Hageman Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
5	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 179	45.900 m²	Eigendom (1/1): De Diaconie Der Hervormde Gemeente Te Oldemarkt-Paasloo
6	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 257	43.100 m²	Eigendom: De Diaconie Der Hervormde Gemeente Te Oldemarkt-Paasloo Beperkt gerechtigde (1/2): De heer Martin Hageman Beperkt gerechtigde (1/2): De heer Bert Hageman
7	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 272	19.830 m²	Eigendom (1/1): De Kerkvoogdij Der Hervormde Gemeente Te Oldemarkt-Paasloo
8	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 273	29.640 m²	Eigendom (1/1): De Kerkvoogdij Der Hervormde Gemeente Te Oldemarkt-Paasloo Beperkt gerechtigde (1/2): De heer Jacob van Veen Beperkt gerechtigde (1/2): De heer Willem van Veen

9	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 391	164.871 m ²	Eigendom (1/2): De heer Martin Hageman Eigendom (1/2): De heer Bert Hageman
10	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 392	61.804 m ²	Eigendom (1/2): De heer Martin Hageman Eigendom (1/2): De heer Bert Hageman Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
11	Gemeente IJsselham, sectie R, nummer 415	ten laste van een gedeelte van 183.734 m ² van het totale perceel van 198.972 m ²	Eigendom (1/1): De heer Frederik Martijn de Haan Beperkt gerechtigde: Gemeente Steenwijkerland Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.
12	Gemeente IJsselham, sectie U, nummer 51	ten laste van een gedeelte van 193.293 m ² van het totale perceel van 201.645 m ²	Eigendom (1/1): De heer Mattheus Bernardus Andreas ter Schure Beperkt gerechtigde (1/1): Gemeente Steenwijkerland Hypotheekhouder: Coöperatieve Rabobank U.A.

Gemeenteraad van Steenwijkerland,

Voorzitter, Rob Bats

Griffier, Annet ten Hoff