

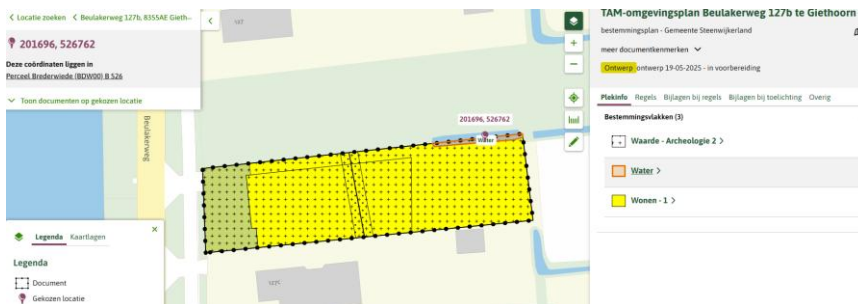
Verzonden: vrijdag 10 oktober 2025 14:09

Onderwerp: Verzoek van het college aan de raad

Geachte raadsleden,

In de raadsvergadering van 28 oktober 2025 wordt het agendapunt 'Vaststellen van Tam-omgevingsplan Beulakerweg 127B in Giethoorn' behandeld. Dit betreft het verzoek om de huidige bedrijfsbestemming te wijzigen naar een woonfunctie, omdat het perceel niet bedrijfsmatig wordt gebruikt.

Het college heeft onverhoopt een technische ommissie in dit Tam-omgevingsplan vastgesteld voor een heel klein gedeelte van het plangebied (zie onderstaande illustratie van de verbeelding). Op de landelijke voorziening Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) ontbreekt een koppeling tussen de functie 'Water' en de bij deze functie behorende regels. Juridisch gezien betekent dit dat voor de functie 'Water' geen regels gelden. Dit is uiteraard niet de bedoeling. Aan elke functie in het omgevingsplan moeten immers juridische regels zijn gekoppeld, zodat duidelijk is aan welke regels functies moeten voldoen.



Gelet op deze verzoekt het college uw raad om de behandeling van dit punt van de agenda te halen. Het college zal deze ommissie zo spoedig mogelijk herstellen, zodat de behandeling van dit agendapunt zo snel mogelijk alsnog kan plaatsvinden. Het college zal in een nota van wijzigingen de regels die gelden voor de functie 'Water' juridisch koppelen aan deze functie op de verbeelding en een extra besluitregel toevoegen aan het raadsvoorstel. Het college zal er ook voor zorgen dat deze koppeling wordt verwerkt in het DSO, zodat met een muisklik op de functie 'Water' de bijbehorende regels worden getoond.

Het college biedt excuses aan voor dit late verzoek aan uw raad.

