

**College van burgemeester en wethouders****GOEDGEKEURD**

Vergadering van 24 november 2025

Beleid en Uitvoering - Team Economie  
en Recreatie

---

|          |                           |                                                                       |
|----------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>7</b> | <b>2025_B&amp;W_00849</b> | <b>Zwembad Vollenhove en Royal Huisman in Vollenhove - informeren</b> |
|----------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|

**Samenstelling:**

---

**Aanwezig:**

Erik de Groot, burgemeester en voorzitter; Trijn Jongman, wethouder; Marcel Scheringa, wethouder; Miriam Slomp-Dekkers, wethouder; D.P. Eikenaar, waarnemend gemeentesecretaris; Jelmer Trox, directiesecretaris

**Afwezig:**

Melvin Smit, wethouder; M.W. de Graaf, gemeentesecretaris

**Samenvatting**

Het college informeert de raad over twee afzonderlijke trajecten: de toekomst van het zwembad in Vollenhove en verkennende gesprekken met Royal Huisman. Als college zijn we ons bewust van de maatschappelijke waarde van het zwembad voor Vollenhove. We zijn ons ook bewust van de economische betekenis van een toonaangevend bedrijf als Royal Huisman als werkgever voor Vollenhove en omgeving. In beide processen – dat wil zeggen zowel als het gaat om de toekomst van het zwembad als een eventuele uitbreidingsbehoefte van Royal Huisman – zijn geen bindende besluiten genomen.

**Informatienota**

---

**Inleiding**

Het zwembad in Vollenhove is al enige tijd onderwerp van gesprek. Aanleiding hiervoor zijn de zorgen over de exploitatie die onder druk staat. In dat kader is – in opdracht van uw raad – onderzoek gedaan naar mogelijke alternatieven. De resultaten van dit onderzoek zijn in uw bezit (2025\_B&W\_00511 – informatienota). Vollenhove is ook de vestigingsplaats van Royal Huisman. Met dit bedrijf zijn de afgelopen jaren op ambtelijk niveau de nodige gesprekken gevoerd over een mogelijke behoefte aan uitbreiding. Besluiten hierover zijn nog niet genomen.

In deze informatienota lichten we het proces rondom het zwembad toe. Ook willen we u meenemen in de achtergrond en context van de gesprekken met Royal Huisman. Eerder hebben we met u de stukken gedeeld die naar aanleiding van een Woo-verzoek zijn verstrekt en voor eenieder opvraagbaar zijn. Hierin treft u ook ter verduidelijking een tijdlijn over de periode 2020 – 2025. Daarin zijn de twee afzonderlijke trajecten – dat wil zeggen het proces rondom het zwembad en de gesprekken met Royal Huisman – in één helder overzicht weergegeven.

### ***Het zwembad in Vollenhove***

De zorgen over de exploitatie van het zwembad in Vollenhove zijn er al de nodige tijd. Naar aanleiding van een extern onderzoek naar de exploitatietekorten werd het onderwerp onder andere besproken in de raadsvergadering van 31 mei 2016. In de Perspectiefnota 2015-2019 werd de keuze gemaakt om efficiëncymaatregelen door te voeren met het doel de kosten te verlagen.

Ook in de jaren daarna bleef de financiële situatie van het zwembad zorgelijk. Het ravijnjaar en de verminderde bijdrage van het Rijk waardoor saldoverbeterende maatregelen noodzakelijk waren, zorgden voor een actuele discussie over de toekomst van het zwembad. In opdracht van uw raad is onderzoek gedaan naar mogelijke alternatieven voor het zwembad. Het college is zich terdege bewust van het maatschappelijk belang van de zwemfunctie voor Vollenhove en beseft tegelijkertijd dat de financiële opgave fors is. Om te komen tot een realistisch en gedragen perspectief hebben we er als college voor gekozen om het zwembad in Vollenhove voorlopig open te houden, ons te richten op maatregelen om de exploitatie te verbeteren en de effecten van de tariefsverhogingen en het gebruik van het strandje bij Paviljoen Zwemlust te monitoren. In 2027, bij de besprekingen over de Perspectiefnota 2028, komt het college op basis hiervan en de dan actuele informatie met een voorstel naar uw raad over de toekomst van het zwembad. In dit proces, gericht op het vinden van een duurzame oplossing voor de exploitatie van het zwembad, heeft uw raad een centrale rol.

### ***Gesprekken met Royal Huisman***

Royal Huisman is een van de toonaangevende bedrijven in onze gemeente en een belangrijke werkgever voor Vollenhove en de regio. In onze aandacht voor economische vitaliteit en behoud van werkgelegenheid voor onze inwoners, zijn er met onze bedrijven op regelmatige basis gesprekken over onder andere eventuele (toekomst)plannen. Dit is de basis van onze ondernemersdienstverlening. Deze gesprekken zijn er op ambtelijk niveau ook geweest met Royal Huisman en hadden tot doel inzicht te krijgen in mogelijke uitbreidingsbehoeften. Bij deze verkenning is geconstateerd dat een mogelijke uitbreiding in de richting van het zwembad – zoals in het verleden eerder is gebeurd – een logische denkrichting kan zijn. Als onderdeel van de verkennende gesprekken is – om in kaart te brengen welke investering hiermee gemoeid zou zijn – een taxatie uitgevoerd en een concept koopovereenkomst (grondaanbieding) opgesteld onder meerdere uitdrukkelijke opschortende voorwaarden, waaronder besluitvorming door het college en de gemeenteraad.

We zien het als onze verantwoordelijkheid om binnen onze bevoegdheden proactief met bedrijven in gesprek te gaan over mogelijke toekomstplannen. Het spreekt voor zich dat we daarbij een betrouwbare gesprekspartner zijn en informatie over de bedrijfsvoering borgen. In het proces rond de verkennende gesprekken met Royal Huisman is op geen enkel moment sprake geweest van besluitvorming over bindende grondaanbiedingen of ruimtelijke procedures. Vanzelfsprekend zou het college – conform de Gemeentewet – bij concrete plannen de raad tijdig en volledig informeren op basis van onze actieve informatieplicht. Tot een concreet voorstel of besluitvorming is het tot dusver niet gekomen.

### **Kernboodschap**

Als college zijn we ons bewust van de maatschappelijke waarde van het zwembad voor Vollenhove. We zijn ons ook bewust van de economische betekenis van een toonaangevend bedrijf als Royal Huisman als werkgever voor Vollenhove en omgeving. De zorgen over de exploitatie van het zwembad in Vollenhove die er al langere tijd zijn, staan los van de verkennende gesprekken met Royal Huisman die op later moment zijn gestart. Beide vraagstukken worden als afzonderlijke trajecten behandeld. Een eventuele uitbreiding van Royal Huisman in de richting van de naastgelegen locatie heeft logischerwijs een relatie met de toekomst van het zwembad. In beide processen – dat wil zeggen zowel als het gaat om de toekomst van het zwembad als een eventuele uitbreidingsbehoefte van Royal Huisman – zijn geen bindende besluiten genomen.

### **Consequenties voor de gemeente**

Niet van toepassing.

### **Communicatie**

Deze informatienota wordt openbaar gemaakt via het raadsinformatiesysteem.

### **Vervolg**

Het college blijft inzetten op een zorgvuldig proces rond het zwembad in Vollenhove, waarbij de raad een centrale rol heeft en waarin het college in 2027, bij de besprekingen over de Perspectiefnota 2028, met een voorstel naar de raad komt. Op het moment dat er sprake is van eventuele concrete plannen voor Royal Huisman op deze locatie, zal het college de raad als besluitvormend orgaan vanzelfsprekend betrekken.

### **Besluit**

---

In te stemmen met de informatienota over Zwembad Vollenhove en Royal Huisman in Vollenhove.