

College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Steenwijkerland
t.a.v. mevrouw T. Jongman en de heer M. Smit
Postbus 162
8330 AD STEENWIJK
Cc Joke Wierbos en Iris Nauta

behandeld door Janneke Dam
uw brief/kenmerk 1709-108
bijlage(n) -

datum 10 september 2025

onderwerp advies inzake notitie Companen, visie op wonen, welzijn en zorg 2025 - 2030

Geachte mevrouw Jongman, heer Smit,

Voor u ligt het door u gevraagd advies van de Adviesraad Sociaal Domein Steenwijkerland op uw notitie Companen, visie op wonen, welzijn en zorg.

In juni 2025 heeft u de Adviesraad Sociaal Domein (ASD) gevraagd een advies over de notitie wonen, welzijn en zorg 2025-2030 te formuleren. Feitelijk viel dit in het reces van de adviesraad. Hierdoor was het niet mogelijk de gebruikelijke termijnen voor overleg en vaststelling te hanteren. De adviesraad zou daarom graag zien dat u in het vervolg adviseert op een voor de adviesraad, realistischer moment vraagt. Op die manier kan de adviesraad vanuit volledige expertise adviseren. Dit advies is in concept opgesteld in de periode juni-juli 2025 en besproken in het dagelijks bestuur (DB) van 27 augustus jl. Dat heeft geleid tot een aangepast concept. Dit is besproken in de vergadering van de adviesraad op 9 september jl.

In deze bijeenkomst is dit advies unaniem vastgesteld. Aansluitend biedt de adviesraad het u aan.

De ASD wil als eerste noemen dat het erg wordt gewaardeerd dat de gemeente haar inwoners zorgvuldig en op meerdere manieren betrokken heeft in het proces dat heeft geleid tot het opstellen van deze notitie. Dat zou een brede draagkracht tot gevolg moeten hebben. De ASD neemt dan ook met volle instemming kennis van deze notitie. De notitie begint, terecht, met het noemen van de speerpunten die achter en onder de beleidsvoornemens liggen (een vitale samenleving, passend wonen en toekomstbestendige zorg). Immers, wonen is altijd belangrijk. Juist in deze periode (met een toenemende schaarste en een verhoogde maatschappelijke aandacht voor de pijlers onder deze notitie) is dit onderwerp uitermate belangrijk.

De ASD stelt het op prijs dat dit onderwerp niet vanuit één wethouder is aangevlogen. De spreiding over twee bestuurders alsmede de titel van de notitie laten al zien dat wonen verweven is met grote sociale beleidsthema's. Deze zelfde constatering geldt voor het geheel aan actoren. De notitie wordt weliswaar verspreid door en vanuit de gemeente maar benoemt in dit schrijven meerdere actoren. Alle spelen zij hun rol in de totale opgave. Naast actor zijnde, is het duidelijk dat de gemeente ook de sterk regisserende rol neemt.

De ASD ziet deze bundeling van expertise (zoals ook ingezet bij het eerdere en succesvolle Samen voor Ryan) als een belangrijke kwaliteit in deze notitie. We wijzen hierbij wel op de rol die de gemeente zichzelf hiermee oplegt. Uitvoering van alle voornemens vraagt een doorlopende accurate aandacht voor het proces en de actoren.

De ASD is er primair voor om het bewonersperspectief onder de aandacht te brengen. De aandacht voor ouderen en kwetsbare groepen is terecht. Daarnaast wordt gesproken over nieuwbouw, zowel (sociale) huur en koop, ook een belangrijk en urgent thema.

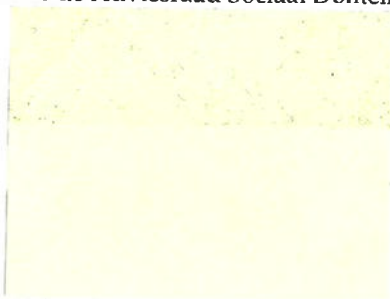
De raad mist echter een aantal accenten, te weten:

- Steenwijkerland is een gemeente met een riant oppervlakte en een fors aantal kernen. In alle kernen is behoefte aan nieuwbouw, zowel in de (sociale) huursector als in de koopsector. De notitie meldt niet expliciet dat nieuwbouw in alle kernen een beleidsvoornemen is en de adviesraad vindt dit een gemiste kans.
- Voorts is landelijk veel aandacht voor het migratievraagstuk. En de relatie daarvan met wonen (zorg en welzijn). Een ingewikkeld begrip, zeker ook door een warrig landelijk beleid. Het huisvestingsvraagstuk hierachter (en er mee samenhangende zorg en welzijnsaspecten) op gemeentelijk niveau wordt ook niet expliciet aangestipt in de notitie. De ASD onderkent dat het in deze lastig acteren is. Tegelijkertijd zou aandacht hiervoor in deze notitie op zijn plaats zijn. Ouderen en kwetsbare groepen worden terecht specifiek genoemd. De ASD hecht er aan om ook vast te stellen dat met name jongeren en starters een lastige positie op de woningmarkt hebben. Het is dan ook verstandig dat de notitie hier aandacht aan schenkt.
- Het verdelen van schaarste is altijd lastig en roept emoties en (soms) boze gezichten op. De notitie besteedt geen aandacht aan de wijze waarop de ter beschikking komende voorraad verdeeld wordt. De ASD vindt het belangrijk inwoners te informeren over het beheer van de voorraad. Dit kan prima via de site van de gemeente. De ASD zou hier dan ook graag vernemen dat de gemeente zich voorneemt dergelijke informatie te gaan verstrekken.

Ondanks bovenstaande kanttekeningen heeft de ASD met veel interesse en ook genoeg kennis genomen van deze notitie. De ASD adviseert daarom positief.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
namens de Adviesraad Sociaal Domein Steenwijkerland,



Bert Beltman
voorzitter Adviesraad Sociaal Domein