

Voorstel aan de raad

Aan de gemeenteraad
Gemeente Steenwijkerland
Vendelweg 1
8331 XE Steenwijk

Steenwijk,
Nummer voorstel:

Voor raadsvergadering d.d.: 20-06-2017
Agendapunt:

Onderwerp: Verplaatsing loswal Kerkweg naar De Bramen

Aan de raad van de gemeente Steenwijkerland wordt voorgesteld te besluiten:

Conceptbesluit:

1. in te stemmen met de voorkeurslocatie aan De Bramen;
2. in te stemmen met de voorbereidingen voor het opstellen van een bestemmingsplan;

Samenvatting:

In uw vergadering van 28 juni 2016 heeft u o.a. verzocht om voor 1 januari 2017 een inventarisatie naar alternatieve locaties voor de huidige loswal nabij Kerkweg 50a te presenteren en daarbij minimaal de in het verleden geopperde locatie De Bramen te betrekken. Met onze brief d.d. 22 december 2016 hebben wij u geïnformeerd over het feit dat wij u op dat moment nog geen integrale inventarisatie van alternatieve locaties konden voorleggen en toegezegd u voor de zomer van 2017 een concreet voorstel met planning en een inschatting van de benodigde investeringen ter besluitvorming voor te leggen.

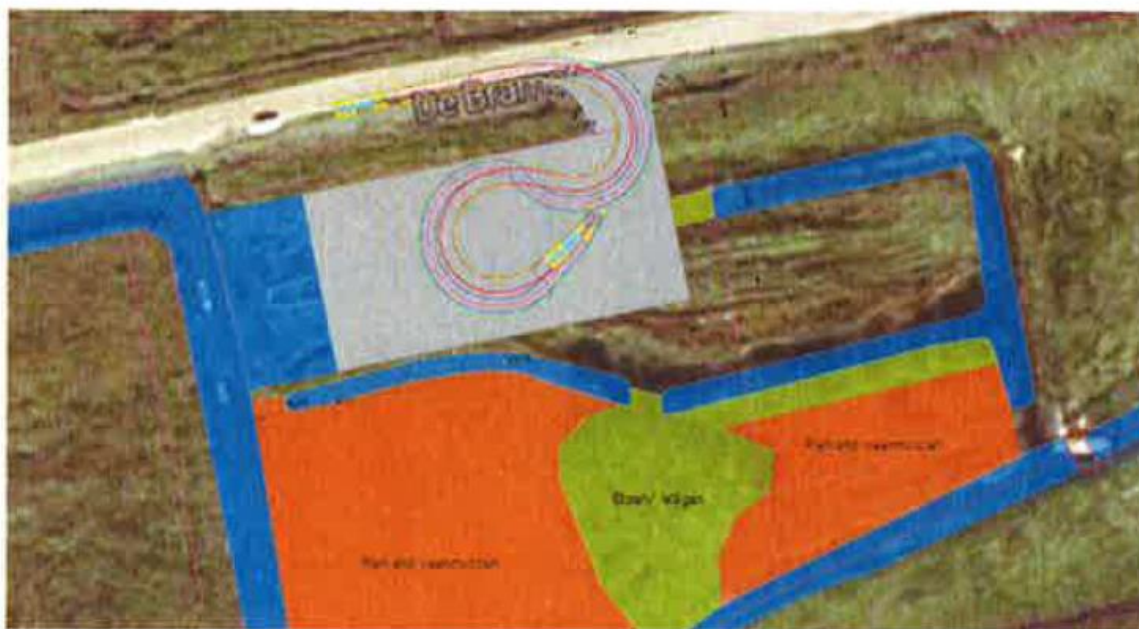
In onze brief van 22 december 2016 hebben wij uitkomsten van de inventariserende onderzoeken voor de locaties Roekebosch en De Bramen gememoreerd alsmede een beoordeling van de locaties op de ligging t.o.v. de Bovenwijde en de bereikbaarheid via de openbare weg. De uitkomsten hiervan waren voor ons aanleiding om de mogelijkheden van de locatie aan De Bramen verder te onderzoeken.

Locatie De Bramen

Ten behoeve van de quickscan is in eerste instantie onderstaand inrichtingsvoorstel gebruikt.



Op basis van uitgevoerde veldonderzoeken en Natura 2000 toetsing is, na overleg met de vergunningverlener van de provincie Overijssel en coördinator natuurbeheer Natuurmonumenten, besloten om in plaats van bovenstaande locatie een alternatieve locatie aan De Bramen aan te wijzen.



De alternatieve locatie verdient om meerdere redenen de voorkeur:

- directe aansluiting op een beschoeide vaarweg;
- sluit direct aan "bestaande drukte";
- landschappelijk beter in te passen: de loswal wordt begrensd door een rietkraag waardoor deze minder in het open veld ligt;
- locatie ligt verder van weidevogelgebied dan de "oorspronkelijke" locatie waardoor er minder verstoring is.

De locatie en inrichting zijn vervolgens nader getoetst op effecten op de Natura 2000 instandhoudingsdoelen. Op basis van deze inventarisatie kunnen uitspraken worden gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen plannen en eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

Op 17 februari 2017 is door onze adviseur Buro Noord een tussenrapportage "Toetsing Wet Natuurbescherming Natura 2000" opgesteld. Op basis van bestaande inventarisatiegegevens en het

in augustus 2016 uitgevoerde verkennend veldonderzoek is de (voorlopige) conclusie van Buro Noord : *“In het plangebied is potentieel foerageergebied aanwezig voor broedvogels. Significante negatieve effecten doordat een klein deel van dit potentieel secundair foerageergebied wordt getransformeerd tot loswal zijn niet aan de orde. Voor soorten die leefgebied hebben aansluitend aan het plangebied is een tijdelijke verstoring aan de orde. Significante negatieve effecten zijn hierbij niet aan de orde. Het ten zuiden van het plangebied aanwezige habitatype Veenmosrietland wordt door de ontwikkeling niet aangetast. Er is geen sprake van habitatverlies en hydrologische effecten.*

Omdat door de realisatie van de loswal geen significante negatieve effecten worden veroorzaakt en mitigerende maatregelen of randvoorwaarden niet aan de orde zijn, is een vergunning Wet Natuurbescherming, onderdeel gebiedsbescherming, niet noodzakelijk.

Met een nader veldonderzoek (april / mei 2017 op het moment dat de vegetatie voldoende gegroeid is) moet “bovenstaande conclusie worden bevestigd.

Voorgesteld wordt om, ondanks dat dit voor de bescherming van het Natura 2000-gebied niet nodig is, in verband met de soortbescherming een ecologisch werkprotocol op te stellen, waarin onder andere wordt opgenomen om buiten het broedseizoen de werkzaamheden uit te voeren.

Planologie

Voor de realisatie van de loswal dient het vigerende bestemmingsplan te worden gewijzigd. Wij stellen voor de procedure hiervoor in gang te zetten.

Eigendom

Voor de realisatie van de loswal dient het eigendom van de locatie te worden verworven.

Aanleg

Voor de aanleg van de loswal is door Buro Noord een budgetraming opgesteld. Op basis van deze kostenraming is in de Perspectiefnota een claim opgevoerd van € 450.000. Hierbij is naast de kosten van de voorbereidingen, aanleg, toezicht en directievoering, een bedrag opgenomen voor verwerving van de locatie. Nadat er sprake is van een gewijzigd bestemmingsplan zullen wij u met een separaat voorstel verzoeken het in de begroting gereserveerde bedrag vrij te geven. Wij verwachten ook op dat moment een betere inschatting te kunnen maken van de uiteindelijke kosten.

Toekomstig gebruik

De noodzaak tot een verplaatsing van de huidige loswal aan de Kerkweg is mede ingegeven door de overlast die gepaard gaat met het (mechanisch) laden en lossen van goederen. Ook op de nieuw te realiseren loswal aan De Bramen zal er sprake zijn van beperkingen. Vanwege de ligging in het Natura 2000 gebied is het gebruik en de toepassing van kunstlicht niet mogelijk. Dit betekent dat slechts tijdens de dag(licht) periode gebruik kan worden gemaakt van de loswal.

Planning

Zodra de uitkomsten van het nader veldonderzoek bekend zijn zal overleg worden gevoerd met de provincie en Natuurmonumenten. Vervolgens kan ook worden gestart met de voorbereidingen voor het opstellen van het bestemmingsplan.

Vooralsnog achten we onderstaande planning realistisch en haalbaar

Start bestemmingsplanprocedure

medio 2017

Voorontwerpbestemmingsplan

3^e kwartaal 2017

Ontwerpbestemmingsplan	4 ^e kwartaal 2017
Vaststelling bestemmingsplan	2 ^e kwartaal 2018
Realisatie loswal	4 ^e kwartaal 2018 *)
*) afhankelijk van beperkingen als gevolg van ecologische randvoorwaarden	

Bijlagen bij het voorstel geen

Ondertekening

De secretaris	De waarnemend burgemeester
---------------	----------------------------

S.S. Weistra	J.H. Bats
--------------	-----------

Betrokken partijen

afdeling	REO
adviseur	Henk Kloosterman, tel.: 06-51388429, email: henk.kloosterman@steenwijkerland.nl
behandeld in raadscommissie	ja, nl. 6 juni 2017

Raadsbesluit

Steenwijk,

Nummer:

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van , nummer 2012/ ;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de voorkeurslocatie aan De Bramen;
2. in te stemmen met de voorbereidingen voor het opstellen van een bestemmingsplan;

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

A. ten Hoff

J.H. Bats