



AMENDEMENT

Onderwerp: De juiste keuzes voor inwoners en ontheemden

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 13 februari 2024

Ondergetekende(n) stellen voor het raadsvoorstel "Inzet opvang ontheemden 2024" als volgt te amenderen:

Artikel 4 te schrappen.

Er wordt een nieuw besispunt toegevoegd: De ambtelijke capaciteit van de gemeente Steenwijkerland wordt niet meer ingezet op de 20-tal flexwoningen, maar dient ingezet te worden op het in hoog tempo (start woningen voor eind 2025) realiseren van een 200-tal permanente woningen op één locatie. Hiervan zal 30% sociale huurwoningen zijn. De overige woningen dienen een mix te zijn zoals opgenomen in de Woonagenda Steenwijkerland.

Toelichting:

Aan dit amendement liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

1. Steenwijkerland kampt al vele jaren met een ernstig tekort aan woningen voor eigen inwoners
2. Hoewel er verspreid over de gemeente verschillende kleine nieuwbouwprojecten zijn die voldoen aan de behoefte in de kernen, is dit niet voldoende om aan de huidige woningnood van de totale gemeente te voldoen
3. De PFAS-problematiek in Steenwijk-Zuid de grootschalige nieuwbouw die we daar wilden doen op die locatie voorlopig onmogelijk maakt
4. De zoektocht naar een geschikte locatie voor flexwoningen duurt reeds twee jaar en woningcorporaties hebben bovendien nog geen groen licht gegeven, waardoor dit geen snelle oplossing blijkt te zijn.
5. De roep om woningen voor statushouders en de daarbij behorende taakstellingen de druk op de woningmarkt vergroot
6. De verhuizing van de kazerne Assen naar onze gemeente de druk op de woningmarkt ook zal vergroten
7. Geen schaarse ambtelijke capaciteit inzetten op onzekere oplossingen met klein volume
8. De noodzaak van effectieve inzet van ambtelijke capaciteit en effectieve (dus grootschalige) woningbouw hierdoor vergroot is
9. Het van essentieel belang is om op zo'n kort mogelijke termijn zowel de eigen inwoners te voorzien van woningen als ontheemden adequaat op te vangen

Ondertekening en naam:

VVD, Miriam Slomp-Dekkers, fractievoorzitter