

College van burgemeester en wethouders

Zitting van 17 september 2019
Beheer en realisatie - Omgevingszorg

Bestemmingsplan stadsstrand Vollenhove - besluitvormen

Auteur

Harald Zegeren

Portefeuillehouder

M. Scheringa

Samenvatting

In de bestemmingsplanprocedure is de initiatiefnemer verantwoordelijk voor de overeenstemming met de buurman waarvoor hij een deel grond nodig heeft voor de toekomstige realisatie van een ontsluiting. Deze afstemming heeft voor de bestemmingsplanwijziging voor het stadsstrand in Vollenhove onvoldoende plaatsgevonden. De gemeente heeft verzuimd om te checken of alle landeigenaren het eens waren met de voorgestelde bestemmingswijziging. Recentelijk is duidelijk geworden dat een van de landeigenaren tegen de bestemmingswijziging is van zijn grond, zoals is weergegeven in het voorstel bestemmingsplan Vollenhove, stadsstrand. Derhalve heeft het college op verkeerde gronden een besluit genomen en het bestemmingsplan aangeboden aan de gemeenteraad. Agendering van dit bestemmingsplan is voorzien in de politieke markt van 17 september 2019 ter voorbereiding op besluitvorming van de raad op 24 september 2019. Voorgesteld wordt om het oorspronkelijke collegebesluit in te trekken en om de gemeenteraad te vragen om het stuk niet te behandelen op 17 en 24 september.

Beschrijving

Inleiding

In de bestemmingsplanprocedure is de initiatiefnemer verantwoordelijk voor de overeenstemming met de buurman waarvoor hij een deel grond nodig heeft voor de toekomstige realisatie van een ontsluiting. Deze afstemming heeft voor de bestemmingsplanwijziging voor het stadsstrand in Vollenhove onvoldoende plaatsgevonden. De gemeente heeft verzuimd om te checken of alle landeigenaren het eens waren met de voorgestelde bestemmingswijziging. Recentelijk is duidelijk geworden dat een van de landeigenaren tegen de bestemmingswijziging is van zijn grond, zoals is weergegeven in het voorstel bestemmingsplan Vollenhove, stadsstrand. Derhalve heeft het college op verkeerde gronden een besluit genomen en het bestemmingsplan aangeboden aan de gemeenteraad. Agendering is voorzien in de politieke markt van 17 september 2019 ter voorbereiding op besluitvorming van de raad op 24 september 2019.

Voorstel

Voorgesteld wordt

1. Om het collegebesluit van 23 juli 2019 inzake het bestemmingsplan stadsstrand Vollenhove in te trekken.
2. De raadscommissie voor te stellen om het agendapunt 4.2: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Vollenhove, stadsstrand op de agenda van 17 september 2019 te laten vervallen.

Argumenten

Politiek zijn er vragen gesteld over inhoud van het voorstel en verbetering op het punt van draagvlak van de grondeigenaren en 2 indieners van zienswijzen. De 2 sprekers zijn geagendeerd voor de politieke markt van 17 september 2019.

In de afgelopen dagen hebben verschillende gesprekken plaatsgevonden en is er een duidelijk beeld ontstaan van verbeteringen die op het voorliggende plan dienen te worden doorgevoerd, zodat zienswijzen in geheel kunnen komen te vervallen.

Met de griffier is er contact geweest over deze wijze van handelen. De griffier heeft aangegeven dat in de geest van artikel 12, lid 1 verordening op de Raadscommissies deze wijze passend is en dat de commissie hierover op deze wijze tot besluitvorming kan komen en al dan niet kan instemmen met het verzoek van het college om dit agendapunt van de agenda te halen om hiermee dit proces van besluitvorming te beëindigen en te komen met een nieuw verbeterd voorstel.

Artikel 12. De agenda

- 1. In spoedeisende gevallen kan de voorzitter na het verzenden van de schriftelijke oproep tot uiterlijk 24 uur voor de aanvang van een vergadering een aanvullende agenda opstellen.*
- 2. Bij aanvang van de vergadering stelt de raadscommissie de agenda vast. Op voorstel van een lid of de voorzitter kan de raadscommissie bij de vaststelling van de agenda onderwerpen aan de agenda toevoegen of van de agenda afvoeren.*
- 3. Wanneer de raadscommissie een onderwerp of voorstel onvoldoende voor de beraadslaging voorbereid acht, kan zij aan het college of de burgemeester nadere inlichtingen of advies vragen. De raadscommissie bepaalt in welke vergadering het onderwerp of voorstel opnieuw geagendeerd wordt.*
- 4. Op voorstel van een lid of de voorzitter kan de raadscommissie de volgorde van behandeling van de agendapunten wijzigen.*

Duurzaamheid en social return

n.v.t.

Financiële toelichting

Geen financiële consequenties

Participatie en communicatie

Dit besluit wordt voor de politieke markt van 17 september 2019 gecommuniceerd naar betrokkenen.

Uitvoering en planning

Het college bereid in overleg met betrokken een aangepast voorstel voor.

Besluit

Beslispunt 1

Het college besluit om het collegebesluit van 23 juli 2019 inzake het bestemmingsplan stadsstrand Vollenhove in te trekken.

Beslispunt 2

Het college besluit om de raadscommissie voor te stellen om het agendapunt 4.2: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Vollenhove, stadsstrand op de agenda van 17 september 2019 te laten vervallen.