

College van burgemeester en wethouders

GOEDGEKEURD

Vergadering van 24 oktober 2023
Programma - Regie op Vitaal Platteland

**18 2023_B&W_00757 Beantwoording raadsragen BGL over procedure
verpachten grond door Staatsbosbeheer**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer M. Smit, Locoburgemeester en voorzitter ; mevrouw T. Jongman, wethouder; de heer B. Harmsma, wethouder; de heer M. Scheringa, wethouder; de heer M.W. de Graaf, gemeentesecretaris

Afwezig:

de heer J.H. Bats, burgemeester en voorzitter

Nota van antwoord

Vraag en antwoord

Op 10 oktober 2023 heeft fractie van Buitengewoon Leefbaar (BGL) vragen gesteld over de wijziging van de verpachting van grond door Staatsbosbeheer. Hieronder worden de vragen puntsgewijs beantwoord.

Vervolg

1. Onderkent u de zorgen vanuit de pachters over deze nieuwe constructie voor hun toekomstige inkomsten en gedane investeringen?

Ja, ons college deelt deze zorg. De sector is gebaat bij langdurige pachtovereenkomsten, omdat ze daardoor investeringen kan doen die ook kunnen renderen. Daarnaast zijn wij van mening dat het wenselijk is dat de gebiedskennis, die bij de plaatselijke pachters aanwezig is, behouden blijft. We anderen dit onderwerp voor de bestuursvergadering van de Stichting NP Weerribben-Wieden.

2. Onderkent u het belang voor het behoud van de cultuurhistorische gegroeide verbondenheid tussen inwoners en landgebruik en daarmee het belang van pachters voor het beheer en onderhoud van gronden in ons nationaal park?

Ja. Als bouwproduct is riet onlosmakelijk verbonden met ons gebied en cruciaal om bepaalde stadia van natuur (met de daarbij behorende kenmerkende soorten) van ons nationaal park te behouden.

3. Wat kan de Stichting Nationaal Park Weerribben Wieden betekenen voor haar pachters om tot een praktische oplossing te komen om de verbondenheid van hun pachters met de gronden die ze beheren beter te borgen voor de toekomst?

Stichting Nationaal Park Weerribben-Wieden zet zich in voor Nationaal Park Weerribben-Wieden 'Nieuwe stijl'. Unieke natuur in goede relatie met de omgeving is de basis. Dat schept condities om deze zorg met Staatsbosbeheer te delen.

4. Kan het College aangeven hoe ze haar invloed als partner binnen de Stichting gaat aanwenden om de verbondenheid van de pachters met hun gronden van oudsher te blijven borgen vanuit brede sociaal-maatschappelijke waarden?

Ambtelijk is er contact geweest met Staatsbosbeheer. De betreffende brief is een standaardbrief die naar alle pachters (van alle type grond) van Staatsbosbeheer in heel Nederland is verzonden. Voorheen werd de geliberaliseerde pacht jaarlijks verlengd over een periode van 6 jaar. Na 6 jaar werd bij goed beheer de pacht nagenoeg automatisch verlengd. Deze verlenging zal veranderen naar aanleiding van het Didam-arrest. Het lokale beheerteam is zich echter bewust van de unieke omstandigheden van de verpachte natuur in de Weerribben en zoekt naar mogelijkheden om binnen de kaders van het Didam-arrest recht te doen aan de situatie in de Weerribben.

5. Graag horen wij via het College of de vertegenwoordigers van Staatsbosbeheer binnen de stichting Nationaal Park Weerribben Wieden, afstand neemt van deze landelijke insteek en opkomt voor haar pachters die samen met hun dit fraaie gebied beheren en onderhouden? "In lijn met wat in de stichting een ongeschreven regel is. Jouw probleem is mijn probleem en samen pakken we knelpunten en kansen op"

Zie antwoord op vraag 4.

Besluit

Het college stelt de beantwoording raadsvragen "Wijzigen procedure verpachten grond door Staatsbosbeheer" vast.

Bijlagen

1. 2023 10 10 - Schriftelijke vragen BGL - Wijzigen pacht Staatsbosbeheer.pdf

Paasloo 10-10 2023

Betreft Schriftelijke vragen conform artikel 37 van het reglement van orde,
Inzake: Wijzigen procedure verpachten grond door Staatsbosbeheer



Geacht College,

BGL, is door vertegenwoordigers van de riettelers in Steenwijkerland op de hoogte gebracht van de brief die Staatsbosbeheer 28-09-2023 heeft verstuurd aan haar pachters.

Staatsbosbeheer geeft in betreffende brief aan dat ze stopt met de bestaande onderhandse aanbesteding omwille van het Didam arrest en de eigen wens de transparantie in de aanbesteding van haar (natuur)gronden te verbeteren. Per 1 januari 2024 krijgen pachters wiens contract afloopt te maken met een openbare inschrijving. Vrijkomende gronden worden vanaf dat moment aangeboden op een online platform. Gunning vindt plaats op basis van bepaalde kwaliteitseisen vanuit oogpunt natuurbeheer en nabijheid. Jaarlijks zullen er veilingen plaatsvinden. Niet per opbod maar blind. De hoogst scorende inschrijver -met de meeste punten – wordt geautomatiseerd bepaald. Staatsbosbeheer geeft in die brief ook aan dat ze de vrijheid neemt om kavels indien vanuit natuuroogpunt wenselijk anders op te delen en op andere natuurwaarden te gaan sturen.

Uit reacties om ons heen blijkt dat deze brief bij de pachters van gronden van Staatsbosbeheer in Steenwijkerland veel vragen oproept. Vragen over het tijdstip en aangegeven deadlines. Vragen over de onduidelijkheid wat de wens om transparanter te willen worden vanuit Staatsbosbeheer betekent. Want de pachters worden in grote onzekerheid gestort over het kunnen behouden van pachtrechten op kavels waar ze aan verbonden zijn en veel tijd en geld hebben geïnvesteerd.

BGL vindt het belangrijk dat de cultuur historische verbondenheid tussen inwoners en landgebruik in onze gemeente en meer specifiek nationaal Park de Weerribben Wieden behouden blijft. De beoogde veiling opzet zoals verwoord in de brief van Staatsbosbeheer staat daar haaks op. Wij hebben de volgende vragen voor het College:

- 1 Onderkent u de zorgen vanuit de pachters over deze nieuwe constructie voor hun toekomstige inkomsten en gedane investeringen?
- 2 Onderkent u het belang voor het behoud van de cultuurhistorische gegroeide verbondenheid tussen inwoners en landgebruik en daarmee het belang van pachters voor het beheer en onderhoud van gronden in ons nationaal park?
- 3 Wat kan de Stichting Nationaal Park Weerribben Wieden betekenen voor haar pachters om tot een praktische oplossing te komen om de verbondenheid van hun pachters met de gronden die ze beheren beter te borgen voor de toekomst?
- 4 Kan het College aangeven hoe ze haar invloed als partner binnen de Stichting gaat aanwenden om de verbondenheid van de pachters met hun gronden van oudsher te blijven borgen vanuit brede sociaal maatschappelijke waarden?
- 5 Graag horen wij via het College of de vertegenwoordigers van Staatsbosbeheer binnen de stichting Nationaal Pak Weerribben Wieden, afstand neemt van deze landelijke insteek en opkomt voor haar pachters die samen met hun dit fraaie gebied beheren en onderhouden?
“In lijn met wat in de stichting een ongeschreven regel is. Jouw probleem is mijn probleem en samen pakken we knelpunten en kansen op”

Namens de fractie van BGL, André Bus

