

College van burgemeester en wethouders

GOEDGEKEURD

Vergadering van 7 december 2021
Beleid en Uitvoering - Samenleving en
Ontwikkeling

**22 2021_B&W_00793 Beantwoording schriftelijke vragen BGL - Locatie
Woldschool in Steenwijkerwold**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer J.H. Bats, Burgemeester; de heer B. Harmsma, Wethouder; mevrouw T. Jongman, Wethouder; de heer M. Scheringa, Wethouder; mevrouw T. Bijl, Wethouder; mevrouw J.C. de Groot, Secretaris

Nota van antwoord

Vraag en antwoord

1. Het college geeft aan dat het om een tijdelijke oplossing gaat voor de betrokkenen. Hoelang gaat deze tijdelijke oplossing duren voor de betrokkenen?

Stichting Op Kop heeft het gebouw na de zomervakantie teruggegeven aan de gemeente. Om vandalisme tegen te gaan is gekozen voor leegstandsbeheer zoals we dit ook bij andere leegstaande panden doen. De Vastgoedbeschermer verzorgt voor ons dit leegstandbeheer. De huidige gebruikers hebben een contract met De Vastgoedbeschermer. Onze opzegtermijn afgesproken met De Vastgoedbeschermer bedraagt 4 weken. We hebben hierdoor als gemeente veiligheid en flexibiliteit geborgd in afwachting van verdere planvorming.

2. In afwachting van nieuwbouwplannen is BGL op zich niet tegen het tijdelijk gebruik van de Woldschool. Kan het college aangeven op welk termijn het onderzoek naar de realisatie voor sociale woningbouw op de locatie van de Woldschool afgerond wordt?

Er loopt geen specifiek onderzoek naar de realisatie van sociale woningbouw op de locatie van de Woldschool. Op dit moment is een werkgroep wonen uit Steenwijkerwold in samenspraak met Woonconcept en gemeente ideeën aan het uitwerken op welke wijze de lokale woonbehoefte in Steenwijkerwold ingevuld kan worden. De locatie van de Woldschool wordt hierbij betrokken. Dit proces is een eerste actie die voortvloeit uit de Dorpsvisie Steenwijkerwold 2020-2030.

3. Wanneer begint de realisatie van de sociale woningbouw?

Het tijdspad is nog niet bekend, zie het antwoord op vraag 2.

4. Vindt het college het ook wenselijk om te kijken hoe de toekomst van de kunstenaars er uit gaat zien en waar zij terecht kunnen?

De kunstenaars zijn door ons geattendeerd op de mogelijkheid om gebruik te maken van de Woldschool. Zij moesten het gemeentelijk pand aan de Capellekade in Steenwijk verlaten na verkoop.

Indien we t.z.t. door hen gevraagd worden willen we meedenken, alhoewel de gemeente geen formele rol heeft in het zoeken van andere huisvesting voor deze doelgroep.

Vervolg

Niet van toepassing

Bijlagen

1. 20211119 - Schriftelijke vragen BGL - Locatie Woldschool in Steenwijkerwold.pdf

Schriftelijke vragen aan het College conform artikel 39 van
Het Regelement van Orde.



19-11-2021

Aan het College van B&W Steenwijkerland

Onderwerp: Locatie Woldschool in Steenwijkerwold

Geacht college,

In de kernen in Steenwijkerland is woningbouw het gesprek van de dag. Veel jeugd geeft aan graag in hun eigen kern te willen blijven wonen. Iedereen heeft recht op een woning en BGL vindt het belangrijk dat met oog op de leefbaarheid in een dorp de jeugd die dat graag wil een woning kan vinden. Die mogelijkheid is op dit moment zeer beperkt. De vraag is groter dan het aanbod. BGL is blij dat de woonagenda steeds meer vorm krijgt en dat er plannen liggen voor het bouwen in de kernen van Steenwijkerland. BGL staat voor de volle honderd procent achter de uitspraak van de wethouder dat bij vrijkomende gemeentelijke gebouwen in Steenwijkerland gekeken wordt naar de mogelijkheid voor woningbouw en realiseren van sociale huurwoningen. Voor de onlangs gesloten Woldschool in Steenwijkerwold is door de wethouder aangegeven dat deze locatie in beeld is voor het ontwikkelen van woningen waaronder sociale huurwoningen. Daar zijn we blij mee.

De vraag naar sociale huurwoningen in Steenwijkerwold is een belangrijk thema in de recent opgestelde dorpsvisie van Steenwijkerwold. Momenteel zijn er in de Woldschool kunstenaars afkomstig uit Steenwijk ondergebracht die “pand 10 te Steenwijk” moesten verlaten. Ze hebben de mogelijkheid om daar te werken en er wonen in de Woldschool momenteel drie kunstenaars.

De BGL fractie heeft de volgende vragen;

- Het college geeft aan dat het om een tijdelijke oplossing gaat voor de betrokkenen. Hoelang gaat deze tijdelijke oplossing duren voor de betrokkenen?
- In afwachting van nieuwbouwplannen is BGL op zich niet tegen het tijdelijk gebruik van de Woldschool. Kan het college aangeven op welk termijn het onderzoek naar de realisatie voor sociale woningbouw op de locatie van de Woldschool afgerond wordt?
- Wanneer begint de realisatie van de sociale woningbouw?
- Vindt het college het ook wenselijk om te kijken hoe de toekomst van de kunstenaars er uit gaat zien en waar zij terecht kunnen?

Namens de fractie van BGL,

Bennie Daan