

Motie: Verder vooruitkijken bij de opvang ontheemden

De gemeenteraad van Steenwijkerland,
In vergadering bijeen op dinsdag 13 februari

Overwegende dat:

- Het aantal statushouders dat een huis nodig heeft toeneemt en de gemeente op dit moment niet voldoet aan de wettelijke taakstelling voor het huisvesten van statushouders;
- Het aantal te bouwen sociale huurwoningen niet in gelijke tred toeneemt met het aantal te huisvesten statushouders;
- Een deel van de oplossing voor het ontlasten van Ter Apel het huisvesten van wachtende statushouders is;
- Het college voornemens is om het percentage toewijzingen van statushouders aan sociale huurwoningen wil verhogen;
- Onze eigen inwoners ook al langere tijd wachten op een huurwoning;
- Wij zorgen hebben dat bij het verhogen van het percentage toewijzingen van sociale huurwoningen juist kwetsbare inwoners de dupe worden;
- Het een betere oplossing zou zijn dat de gemeente, maatschappelijke initiatieven en woningcoöperaties zorgen voor een grotere toename van (tijdelijke) sociale huurwoningen waardoor we onze taakstelling zouden kunnen halen zonder het percentage te moeten verhogen;
- Het college op dit moment te veel kijkt naar de rol van woningbouwcoöperaties in plaats van creatief verder te kijken naar andere oplossingen en niet alles op alles lijkt te zetten voor oplossingen op andere manieren;
- Het voorstel van het college voor het verhogen van het percentage voor de duur van een jaar is;
- Wij voorzien dat het college in dit jaar met het huidige voorstel niet tot grote toevoegingen komt van de woningvoorraad en daardoor mogelijk volgend jaar wederom een dergelijk voorstel zal moeten voorleggen. Het voorstel betreft geen duurzame oplossing;
- Een structurele oplossing ligt in het versneld uitbreiden van de ruimte op de woningmarkt, bijvoorbeeld in de vorm van tijdelijke woningen, maar ook woningsplisting en meerpersoons-huishouden in één woning, met andere woorden: wooneenheden toevoegen;
- Wij het voorstel dat voorligt om te komen tot iets dergelijks veel te beperkt vinden;

Roept het college op:

- Op te roepen om te komen met een uitvoeringsplan met daarin:
 - o Onconventioneel inzet van instrumentarium
 - o Betrokkenheid van marktpartijen en maatschappelijke organisaties die bij kunnen dragen aan het realiseren van meer wooneenheden;

- Zelf ook binnen zijn eigen mogelijkheden te kijken van beleid, vastgoed en grondposities;
- Te komen tot afspraken met de woningbouwcoöperaties over een urgentieregeling zoals enkele andere gemeentes ook heeft.
- Uiterlijk bij de behandeling van de PPN 2025 in juli 2024 te komen met een onderbouwd uitvoeringsplan naar de gemeenteraad, inclusief de consequenties van de voorstellen en de financiële paragraaf.

En gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie Steenwijkerland,
Jantina Drijfhout, fractievoorzitter ChristenUnie