

MOTIE**Voorstel nr. : 2026_RAAD_00030****Onderwerp: Toekomstbestendig maken MFC Kuinre****De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 30-06-2026****De raad gehoord de beraadslaging,**

- het MFC Kuinre een belangrijke voorziening is voor de leefbaarheid en sociale samenhang in Kuinre;
- het MFC te maken heeft met een financieel tekort;
- dit tekort mede wordt veroorzaakt door de verdeling van de VvE-lasten, waarbij het MFC relatief zwaar wordt belast door de omvang van de gehuurde oppervlakte;
- dit probleem is ontstaan doordat commerciële functies, zoals de dorpsuper en de slager, zijn weggevallen;

Overwegende dat:

- het van groot belang is om maatschappelijke voorzieningen zoals het MFC in stand te houden;
- het MFC zelf met oplossingsrichtingen komt om het tekort structureel op te lossen;
- het realiseren van woningen in de huidige winkelruimte kan bijdragen aan een duurzame exploitatie, waarbij WetlandWonen als verhuurder een rol kan spelen;
- het overdragen van de gymzaal aan de gemeente een mogelijke oplossing is om de lasten voor het MFC te verlagen en tegelijkertijd het behoud van de voorziening te waarborgen;

Verzoekt het college:

- in overleg te gaan met het bestuur van het MFC Kuinre en betrokken partijen, waaronder WetlandWonen;
- de mogelijkheden te onderzoeken om:
 - woningbouw binnen het bestaande pand te realiseren;
 - de gymzaal over te nemen door de gemeente;
- daarbij de financiële en juridische consequenties in beeld te brengen;
- en de raad hierover te informeren met een concreet voorstel;

en gaat over tot de orde van de dag.**Ondertekening en naam:**

STEM Steenwijkerland – Tinus Holterman