

Politieke Markt

Zitting van 12 december 2017
Dienstverlening - Leefomgeving

Beleid met betrekking tot rietloodsen - besluitvormen

Auteur

Joost Huizing

Overlegd met

Gerben Klaren, Jantsje Vriesema

Portefeuillehouder

W. Brus

Samenvatting

In de beleidsnotities Facetbeleid (voor de kernen) en de beleidsnotitie Bestemmingsplan Buitengebied Steenwijkerland zijn beleidskaders opgenomen voor de realisatie van rietloodsen. Rietsnijders kunnen onder voorwaarden in aanmerking komen voor de realisatie van een rietloods. Dit beleid had voor zowel de kernen als het buitengebied hetzelfde moeten zijn, namelijk dat een volwaardig rietbedrijf, een volwaardig bedrijf door de combinatie van functies (bijvoorbeeld agrarisch i.c.m. rietsnijden) of een groep rietsnijders in aanmerking komt/komen voor een rietloods. In het beleid voor het buitengebied is dit echter alleen beperkt tot volwaardige rietsnijders. Er zijn echter geen bedrijven die met alleen het rietsnijden als volwaardig aan te merken zijn, het is altijd in combinatie met andere activiteiten. Dit betekent dat er in de kernen wel ruimte is voor een bedrijf om een rietloods te realiseren - aangezien daar wel is opgenomen dat het mag gaan om een combinatie van functies - en in het buitengebied niet. Het wenselijk om dit beleid gelijk te trekken.

Beschrijving

Inleiding

In de beleidsnotities Facetbeleid (voor de kernen) en de beleidsnotitie Bestemmingsplan Buitengebied Steenwijkerland zijn beleidskaders opgenomen voor de realisatie van rietloodsen. Rietsnijders kunnen onder voorwaarden in aanmerking komen voor de realisatie van een rietloods. Dit beleid had voor zowel de kernen als het buitengebied hetzelfde moeten zijn, namelijk dat een volwaardig rietbedrijf, een volwaardig bedrijf door de combinatie van functies (bijvoorbeeld agrarisch i.c.m. rietsnijden) of een groep rietsnijders in aanmerking komt/komen voor een rietloods. In het beleid voor het buitengebied is dit echter alleen beperkt tot volwaardige rietsnijders of een groep rietsnijders. Er zijn echter geen bedrijven die met alleen het rietsnijden als volwaardig aan te merken zijn, het is altijd in combinatie met andere activiteiten. Dit betekent dat er in de kernen wel ruimte is voor een bedrijf om een rietloods te realiseren - aangezien daar wel is opgenomen dat het mag gaan om een combinatie van functies - en in het buitengebied niet. Het wenselijk om dit beleid gelijk te trekken om rietsnijders dezelfde mogelijkheden te bieden.

Voorstel

De gemeenteraad voor te stellen om het nieuwe beleidskader voor rietloodsen in het buitengebied vast te stellen

Argumenten

Het rietlandbeheer in Steenwijkerland is er enerzijds op gericht op het product riet te telen. Anderzijds is het rietlandbeheer met name een vorm van natuurbeheer gericht op diverse natuurdoelen. Van oudsher wordt rietlandbeheer gecombineerd met andere bedrijfsactiviteiten visserij, schapenhouderij

en tegenwoordig ook agrarisch natuurbeheer. In de Wieden- en Weerribben bestaat behoefte aan het bouwen van rietloodsen t.b.v. rietopslag en rietverwerking. In die loodsen kan het riet droog worden opgeslagen en worden verwerkt. Hierdoor kan er het jaar rond kwalitatief goed riet worden geleverd, zijn de arbeidsomstandigheden afgestemd op de eisen van deze tijd en kunnen de machines droog opgeslagen worden. Vanuit ruimtelijk oogpunt is dit ook wenselijk omdat buitenopslag - met het risico op verrommeling - dan verminderd wordt.

Het huidige beleid voor rietloodsen in het buitengebied maakt het niet mogelijk om een rietloods te realiseren, aangezien dit alleen toegestaan is voor volwaardige rietbedrijven of een groep van rietbedrijven. Er zijn echter geen bedrijven die met alleen het rietsnijden als volwaardig aan te merken zijn, het gaat altijd om bedrijven waarbij sprake is van een combinatie van functies. Omdat het beleid beperkt is tot volwaardige rietbedrijven, is het in het buitengebied alleen mogelijk om een rietloods te bouwen wanneer er sprake is van een groep van rietsnijders. In de kernen is deze beperking er niet. Er zijn geen bijzondere omstandigheden die aanleiding geven om dit onderscheid te maken, aangezien in alle gevallen gekeken moet worden naar de landschappelijke inpassing, de effecten op de omgeving, de bereikbaarheid over weg en water en dergelijke. Het is ruimtelijk gezien vaak zelfs wenselijker om een rietloods niet in de kern maar daar buiten te realiseren vanwege de maatvoering / bouwhoogte van rietloodsen. Om rietbedrijven in de gemeente Steenwijkerland dezelfde mogelijkheden te bieden om een rietloods te kunnen bouwen, wordt voorgesteld om het beleidskader voor het buitengebied op dit punt aan te passen.

Kanttekeningen en risico's

Op het punt m.b.t. de volwaardigheid na, zijn de randvoorwaarden om een rietloods te kunnen realiseren in het buitengebied of in een kern gelijkloend. In beide gevallen is een goede landschappelijke inpassing vereist, moet de volwaardigheid en ruimtevraag aangetoond worden en moet het perceel bereikbaar zijn over de weg en het water. Verdere beleidswijzigingen worden dan ook niet voorgesteld.

De aanpassing van het beleid m.b.t. rietloodsen heeft van 23 juni 2017 t/m 3 augustus 2017 ter inzage gelegen als onderdeel van de nieuwe beleidsnotitie die hoort bij het omgevingsplan Buitengebied. Vanwege het uitstel van het omgevingsplan, is ook de vaststelling van die beleidsnotitie uitgesteld. Dit onderdeel van de beleidsnotitie staat echter niet ter discussie, er zijn geen zienswijzen op dit onderwerp ingediend. Omdat het beleid voor rietloodsen niet vastgelegd wordt in het omgevingsplan - dit vraagt altijd een zelfstandige procedure - is het niet noodzakelijk om de aanpassing van het beleid voor rietloodsen te koppelen aan het vervolg van het omgevingsplan Buitengebied. Deze gelijktrekking van het beleid voor rietloodsen kan dan ook als afzonderlijk beslispunt worden voorgelegd.

Duurzaamheid en social return

Geen bijzonderheden

Financiële toelichting

Met het aanpassen van het beleid zijn geen kosten gemoeid.

Participatie en communicatie

De aanpassing van het beleid m.b.t. rietloodsen heeft van 23 juni 2017 t/m 3 augustus 2017 ter inzage gelegen. Tegen dit voorstel zijn geen zienswijzen ingediend. Dit kan dan ook ter vaststelling worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Uitvoering en planning

Wanneer het beleid door de gemeenteraad wordt gewijzigd, zal dit gepubliceerd worden op overheid.nl. Het treedt de dag daarna in werking en kan dan gebruikt worden als toetsingskader voor verzoeken.

Besluit

Beslispunt 1

De raad besluit het nieuwe beleidskader voor rietloodsen in het buitengebied vast te stellen.

Bijlagen

1. Nieuw beleid voor rietloodsen in het buitengebied.pdf