

Gemeenteraad

Vergadering van 10 september 2024

Beleid en Uitvoering - Vergunningverlening en
T&H

2024_RAAD_00052 Tijdelijke omgevingsvergunning voor een zonnepark ten noordwesten van Blokzijl

Auteur

Steven Zwiers

Overlegd met

Ton van Amerongen, Michelle Kooistra en Marieke Braad

Portefeuillehouder

Marcel Scheringa

Andere betrokken portefeuillehouders

M. Smit

Samenvatting

Op 5 oktober 2023 is er een aanvraag voor een tijdelijke omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een zonnepark ten noordwesten van Blokzijl. De vergunning is aangevraagd voor een periode van 25 jaar. De aanvrager heeft beschikking over circa 41,5 hectare aaneengesloten onbebouwde agrarische gronden. Van deze oppervlakte wordt 30,0 hectare benut voor het zonnepark (panelen, beheerpaden en ontsluiting). De overige gronden worden gebruikt voor de landschappelijke inpassing van het zonnepark en voor een verbetering van de ecologische waarden op de gronden.

Aangezien de aanvraag voldoet aan de randvoorwaarden die zijn opgenomen in het beleidskader 'ruimte voor zonnepanelen op (Steenwijker)land' heeft uw raad op 23 april 2024 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Inmiddels heeft het ontwerpbesluit ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbesluit zijn in totaal 27 zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn inhoudelijk beoordeeld en verwerkt in de bijgevoegde reactienota. De 27 zienswijzen hebben er niet toe geleid dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend.

De reactienota is door het college vastgesteld en daarom wordt uw raad nu voorgesteld om kennis te nemen en in te stemmen met de reactienota zienswijzen en een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6:5, lid 1 van het Besluit Omgevingsrecht af te geven.

Beschrijving

Inleiding

Op 23 april 2024 heeft uw raad en ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven voor het realiseren van een tijdelijk zonnepark ten noordwesten van Blokzijl. Het ontwerpbesluit 'realiseren van een tijdelijk zonnepark ten noordwesten van Blokzijl' met de bijbehorende stukken heeft van 29 april

2024 tot en met 9 juni 2024 (6 weken) ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is eenieder in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen op het ontwerpbesluit. Tegen het ontwerpbesluit zijn in totaal 27 zienswijzen ingediend.

Deze zienswijzen zijn inhoudelijk beoordeeld en verwerkt in de bijgevoegde reactienota. De 27 zienswijzen hebben er niet toe geleid dat er geen medewerking kan worden verleend aan het realiseren van een tijdelijk zonnepark ten noordwesten van Blokzijl.

Gelet op het bovenstaande wordt voorgesteld kennis te nemen en in te stemmen met de reactienota zienswijzen en een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6:5, lid 1 van het Besluit Omgevingsrecht af te geven.

Gewenst resultaat

Duurzame opwek van energie in Steenwijkerland.

Argumenten

Het plan voor het realiseren van een tijdelijk zonnepark ten noordwesten van Blokzijl voldoet aan het door uw raad vastgestelde beleidskader "Ruimte voor zonnepanelen op (Steenwijker)land".

Uit diverse milieu- en ruimtelijke onderzoeken blijkt dat er geen belemmeringen zijn voor het uitvoeren van het plan. Het realiseren van een zonnepark op deze locatie is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit bevat een goede ruimtelijke onderbouwing. De ingediende zienswijzen geven geen aanleiding om de gevraagde omgevingsvergunning (al dan niet gewijzigd) niet te verlenen.

Kanttekeningen en risico's

Voor de aanvrager is het van belang dat de ontwerpverklaring van geen bedenkingen zo spoedig mogelijk wordt afgegeven, omdat men graag in aanmerking wil komen voor de SDE++-subsidie 2024. Om in aanmerking te komen voor deze subsidie dient er een definitieve omgevingsvergunning te liggen.

Op 11 oktober 2023 hebben de Provinciale Staten van Overijssel ingestemd met een tijdelijk verbod op nieuwe zonneparken op landbouw- en natuurgronden. Alle aanvragen voor projecten die voor 12 oktober 2023 zijn ingediend kunnen volgens de provincie gewoon door gemeenten verder in behandeling genomen worden en, indien ze aan alle vereisten voldoen, vergund worden.

De aanvraag voor het realiseren van een tijdelijk zonnepark ten noordwesten van Blokzijl is op 5 oktober 2023 ingediend en voldoet hiermee aan bovenstaande voorwaarde.

Duurzaamheid en social return

De gemeente Steenwijkerland zich tot doel gesteld om 406 TJ zon op land te realiseren. Deze ontwikkeling draagt bij om deze doelstelling te behalen.

Financiële toelichting

Ingevolge de legesverordening worden er leges bij de aanvrager in rekening gebracht.

Communicatie en participatie

De indieners van een zienswijze zullen schriftelijk worden geïnformeerd over de te volgen procedure. De omgevingsvergunning zal op de gebruikelijke wijze worden gepubliceerd en 6 weken ter inzage worden gelegd.

Uitvoering en planning

Wanneer uw raad een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven kan het bevoegd gezag (het college) de gevraagde omgevingsvergunning voor het bouwen van een tijdelijk zonnepark verlenen. De omgevingsvergunning zal daarna, met alle behorende documenten, gedurende zes weken ter

inzage worden gelegd. Belanghebbenden kunnen beroep in stellen tegen de tijdelijke omgevingsvergunning.

Is het besluit openbaar?

Ja

Besluit

Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:

1. In te stemmen met de reactienota zienswijzen.
2. Een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) als bedoeld in artikel 6:5 lid 1 van het Besluit Omgevingsrecht af te geven voor het realiseren van een tijdelijk zonnepark ten noordwesten van Blokzijl.